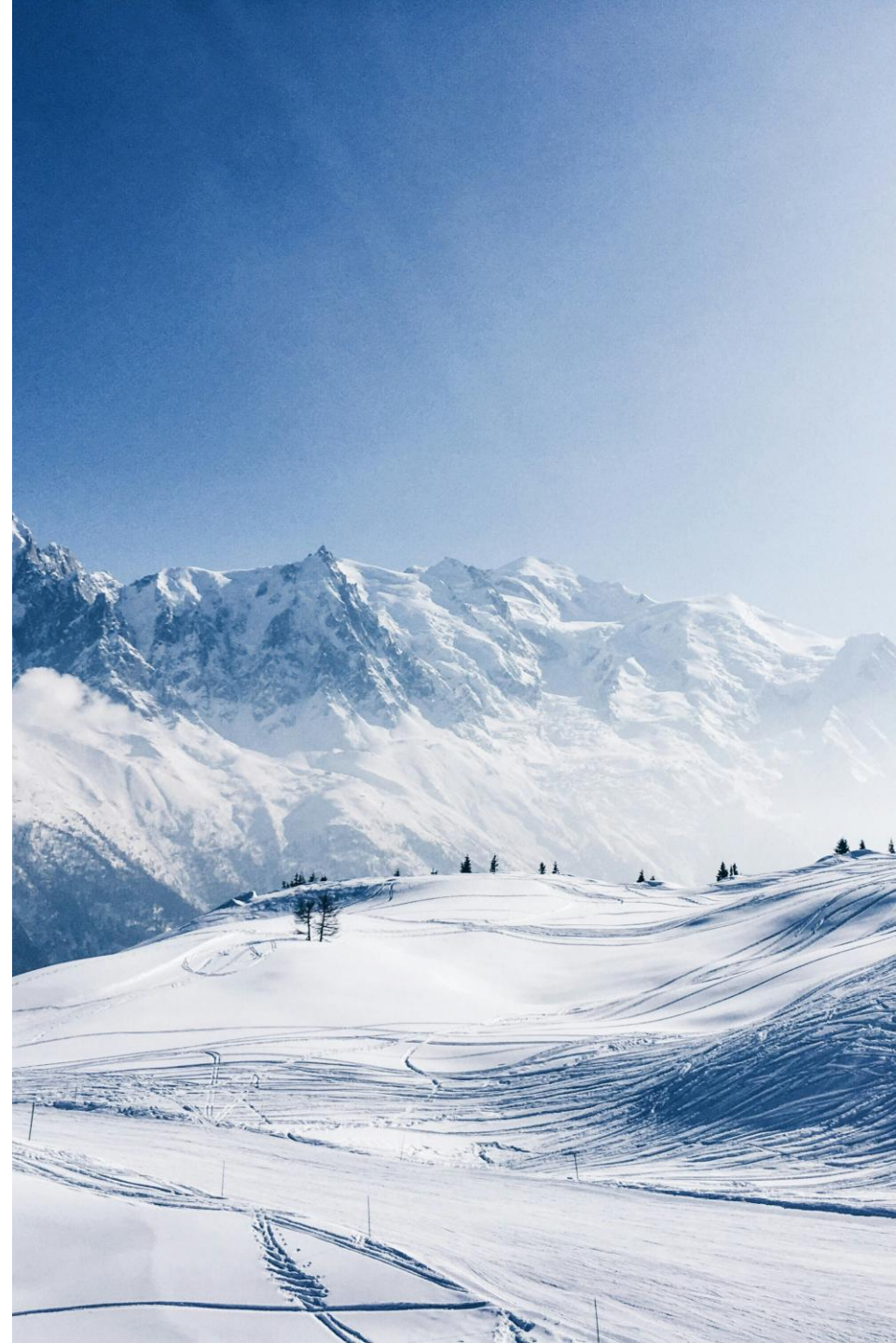


# Typologie des territoires de montagne

Vulnérabilité des territoires de Montagne face au changement climatique

---

Mars 2025



# Sommaire

---

# 1	<u>Objectifs et méthodologie</u>	P.3
# 2	<u>Typologie des territoires des Alpes</u>	P.7
# 3	<u>Typologie des stations de ski</u>	P.21
# 4	<u>Annexes</u>	P.37
	<u>1. Présentation des indicateurs</u>	P.37
	<u>2. Présentation détaillée de la typologie des territoires de montagne</u>	P.57
	<u>3. Liste des communes supports de stations de ski</u>	P.74

# Objectifs & méthodologie

---



## Objectifs de l'étude

- Réaliser une typologie des territoires de montagne fondée sur une analyse économique et géographique
- Identifier les forces et faiblesses de chaque type de territoire
- Dessiner des scénarios possibles d'évolution par type de territoire



## Délimitation des périmètres

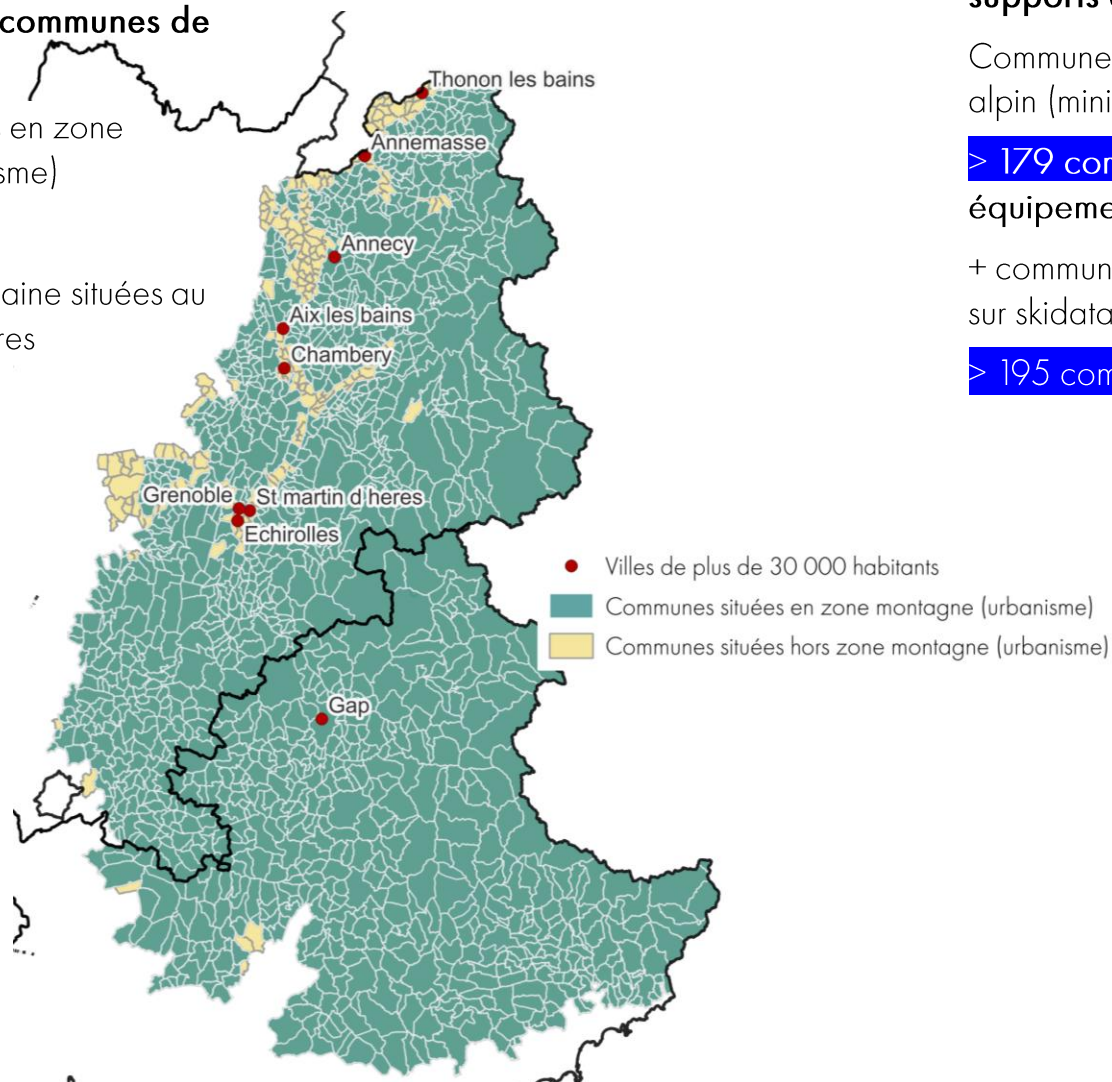
### Identification des communes de montagne :

Communes situées en zone montagne (urbanisme)

> 1331 communes

+ communes de plaine situées au sein de ces territoires

> 1541 communes



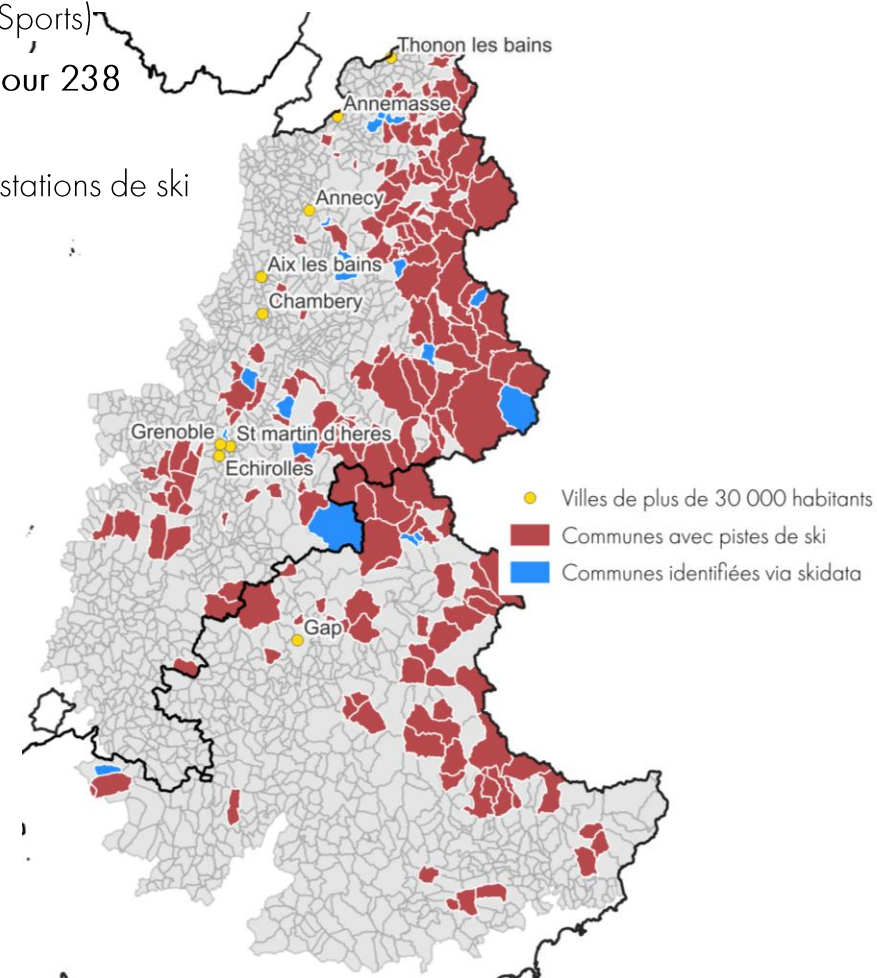
### Identification des communes de supports de stations de ski :

Communes ayant des pistes de ski alpin (ministère des Sports)

> 179 communes pour 238 équipements

+ communes via les stations de ski sur skidata.io

> 195 communes



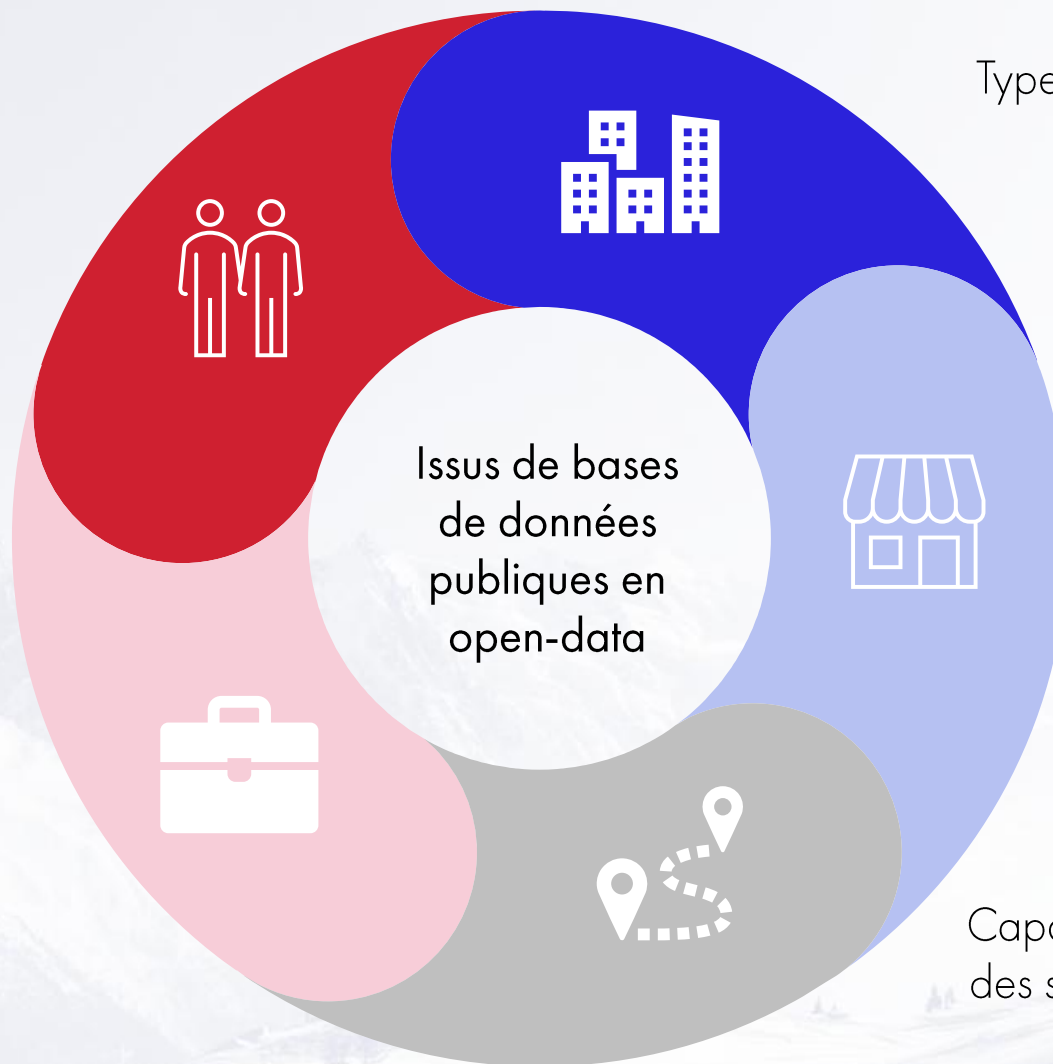
## Une cinquantaine d'indicateurs pour qualifier les territoires (détail en annexe)

### DÉMOGRAPHIE

Evolution du peuplement, structure de la population, taille des ménages, revenus, etc.

### POPULATION ACTIVE ET TISSU ÉCONOMIQUE

Evolution du nombre d'actifs, taux de chômage, déplacements domicile travail, indice de concentration de l'emploi, orientation du tissu économique, évolution de l'emploi, taux de création d'entreprise, etc.



### LOGEMENT

Types de logement, âge du parc, taux de vacance, évolution des prix, part des résidences secondaires, nombre de constructions, etc.

### EQUIPEMENTS ET SERVICES

Densité de services et de commerces, équipements sportifs et culturels, établissements scolaires et petite enfance, raccords fibre optique, accessibilité aux soins, gares, etc.

### TOURISME ET OCCUPATION DES SOLS

Capacités d'hébergement touristique, part des surfaces artificialisées, vulnérabilité au changement climatique

# Typologie des territoires des Alpes

---





## Méthodologie de création des typologies

Les communes alpines présentent une grande diversité de situations sociodémographiques, économiques ou encore touristiques. Pour mieux comprendre ces spécificités et leurs enjeux, nous avons réalisé une double analyse typologique.

### Méthodologie typologie des profils de communes :

La première typologie couvre l'ensemble des communes des Alpes. Elle s'appuie sur une analyse multidimensionnelle prenant en compte les indicateurs présentés précédemment : l'activité économique, la dynamique démographique, le marché immobilier, le niveau d'équipements culturels et sportifs, ou encore l'activité touristique.

À l'aide d'une méthodologie combinant Analyse en Composantes Principales (ACP) et Classification Ascendante Hiérarchique (CAH), nous avons identifié huit groupes de communes aux caractéristiques distinctes. L'ACP a permis de synthétiser et de réduire la complexité des données en identifiant les axes principaux structurant les différences entre communes. Ces axes ont ensuite servi de base à la CAH, qui a classé les communes en groupes homogènes selon leurs similarités.

En regroupant les communes selon des critères objectifs (économiques, démographiques, touristiques, environnementaux, etc.), cette démarche met en lumière les atouts et les défis propres à chaque groupe. Elle aide à identifier les zones prioritaires pour certains types d'investissements (mobilité, équipements sportifs, infrastructures touristiques), à adapter les politiques publiques aux besoins réels des populations locales et à soutenir un développement équilibré du territoire.

La typologie qui en résulte se décline en différents profils de communes qui se distinguent notamment par leur niveau d'autonomie économique et leur dépendance à l'activité touristique.

### Méthodologie typologie stations de ski :

Cette seconde typologie se concentre spécifiquement sur les communes disposant de stations de ski. Elle reprend les indicateurs de la première analyse en y ajoutant des critères propres aux stations :

- La taille des stations de ski
- Le poids du secteur touristique dans l'économie locale
- Le degré d'investissement dans les plans « Montagne Avenir »
- La vulnérabilité aux changement climatique

En utilisant la même approche méthodologique (ACP et CAH), cette classification permet de mieux comprendre les spécificités de chaque groupe de stations et d'affiner les stratégies de développement touristique.

Elle prend en compte l'ensemble des facteurs influençant leur développement : attractivité touristique, activité économique locale, pression immobilière, dynamique démographique, niveau d'équipements... Et les facteurs d'adaptabilité face au changement climatique : niveau de risque climatique, de risque socio-économique (en cas de fermeture), et la capacité des acteurs publics locaux à s'adapter.

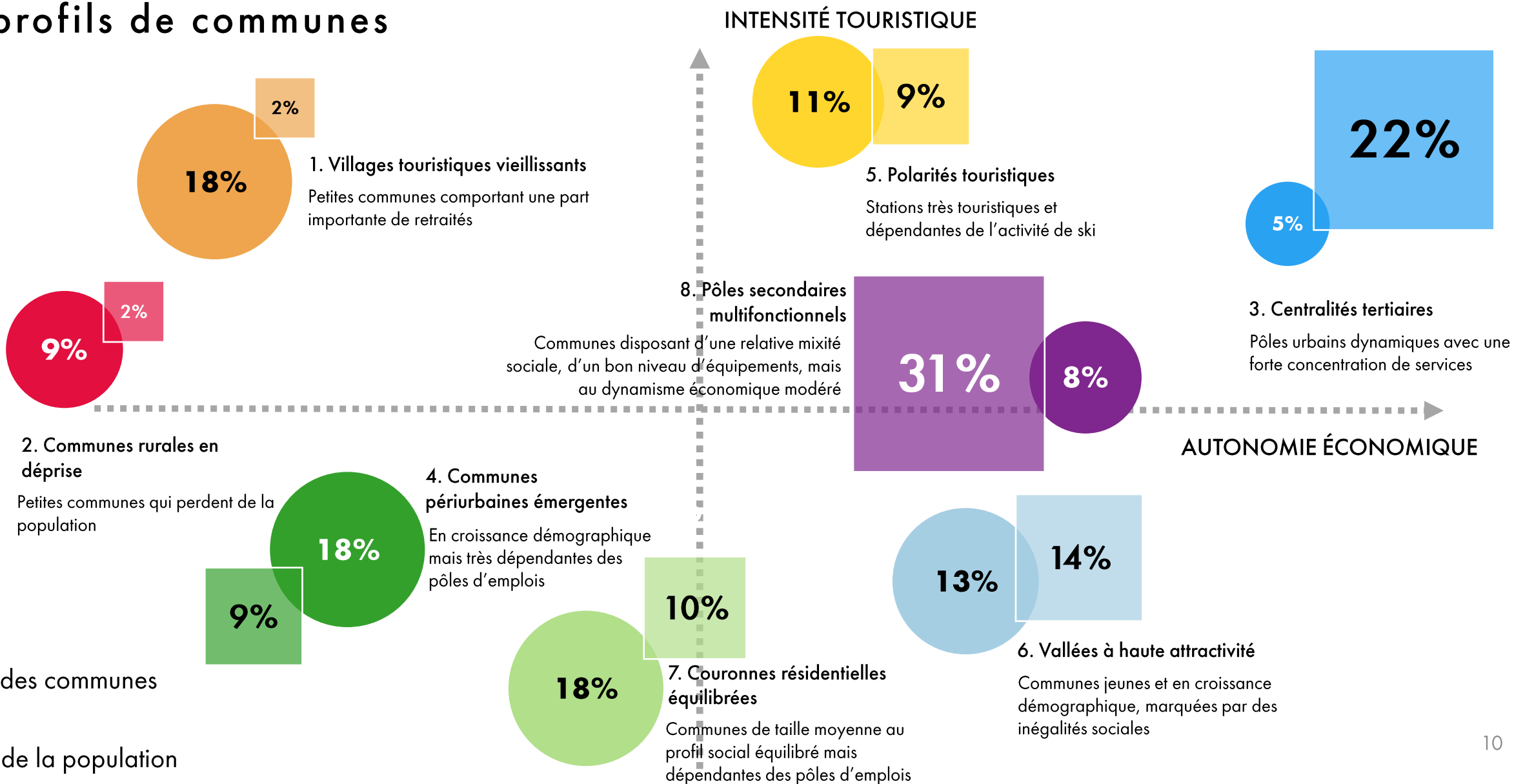


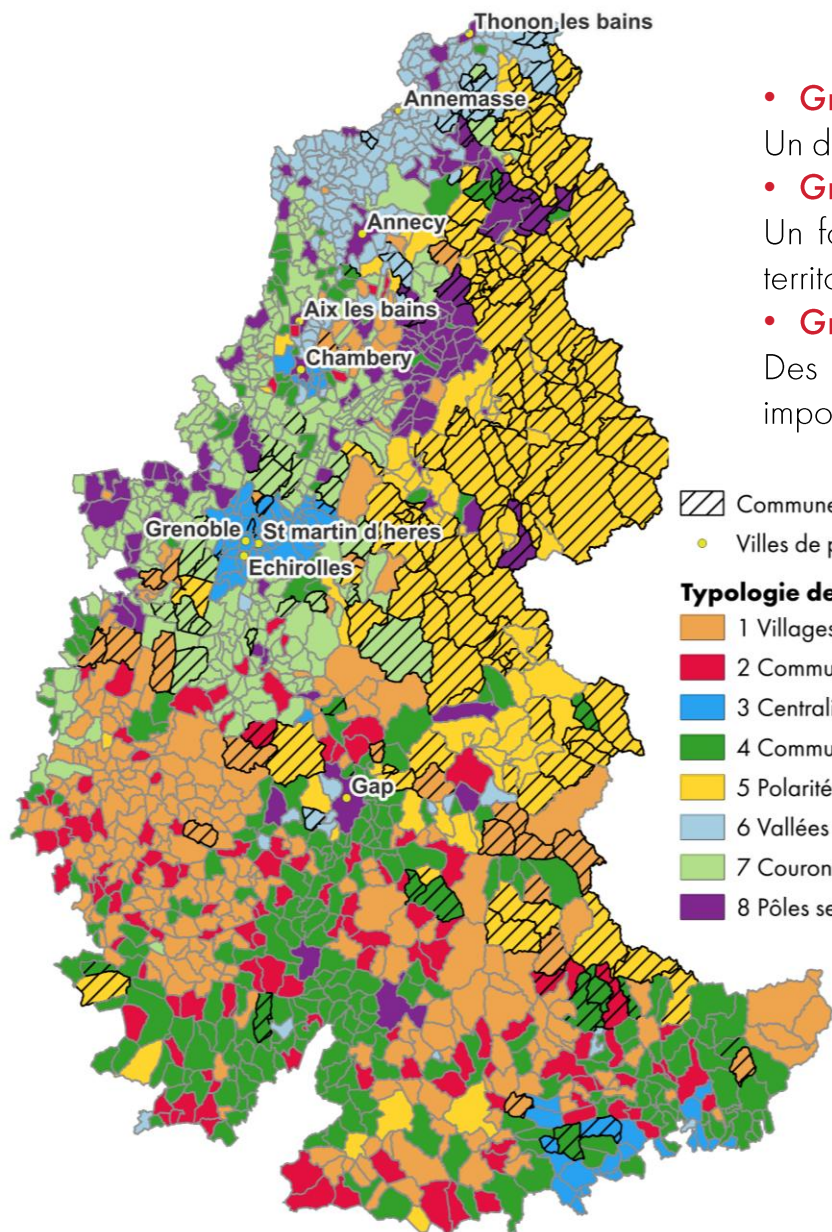
## Typologie des territoires des Alpes

La typologie de l'ensemble des territoires des Alpes fait apparaître 8 groupes de communes.

- 2 groupes (groupes 3 et 8), concentrent **plus de la moitié des habitants**, mais seulement 13% des communes. Il s'agit de **pôles urbains dynamiques** caractérisés par une population qualifiée, des services à la population développés et une bonne accessibilité. Ils constituent des points d'ancrage territoriaux malgré des inégalités marquées.
- 2 autres groupes (groupes 5 et 1) présentent une **intensité touristique importante**. Ils concentrent **11% des habitants** mais 29% des communes. Il s'agit d'une part des polarités touristiques des Alpes, **stations de montagne hyperspécialisées** dans le tourisme, avec forte capacité d'hébergement et une part de l'économie présentielle très importante. Ce groupe concentre l'essentiel des stations de ski. Le 2<sup>ème</sup> groupe est constitué en partie de **villages touristiques vieillissants**, avec une part importante de résidences secondaires et des services limités sur le territoire.
- 2 groupes (groupes 2 et 4) ont une **dimension touristique moindre voire inexistante**. Ils sont assez fortement **dépendants des autres territoires** en matière d'emplois et d'économie. Ces groupes se distinguent cependant par leur **dynamique démographique**. Ils concentrent 27% des communes et 11% des habitants.
- Enfin 2 derniers groupes (groupes 6 et 7) sont constitués de communes assez dynamiques sur les plans économique et démographique, et **très peu dépendants de l'activité touristique**. Ils concentrent quant à eux 31% des communes et 24% des habitants.

# 8 profils de communes





Commune support de stations de ski

Villes de plus de 30 000 habitants

**Typologie des territoires des Alpes**

- 1 Villages touristiques vieillissants
- 2 Communes rurales en déprise
- 3 Centralités tertiaires
- 4 Communes périurbaines émergentes
- 5 Polarités touristiques
- 6 Vallées à haute attractivité
- 7 Couronnes résidentielles équilibrées
- 8 Pôles secondaires multifonctionnels

- **Groupe 2 (9%) : Communes rurales en déprise**

Un déclin démographique et une vacance importante de logements associés à un faible dynamisme économique.

- **Groupe 1 (18%) : Villages touristiques vieillissants**

Un fort vieillissement de la population, une part importante de résidences secondaires et des services limités sur le territoire.

- **Groupe 4 (18%) : Communes périurbaines émergentes**

Des communes en croissance démographique sous influence urbaine, marquées par des mobilités pendulaires importantes et une pression immobilière croissante.

- **Groupe 7 (18%) : Couronnes résidentielles équilibrées**

Des territoires résidentiels équilibrés avec forte proportion de propriétaires, un bon niveau de services à la population et en croissance démographique modérée.

- **Groupe 5 (11%) : Polarités touristiques**

Des stations de montagne hyperspécialisées dans le tourisme, avec forte capacité d'hébergement et une part de l'économie présentielle très importante.

- **Groupe 6 (13%) : Vallées à haute attractivité**

Des communes périurbaines très attractives, au niveau de vie élevé mais marquées par de fortes inégalités sociales.

- **Groupe 8 (8%) : Pôles secondaires multifonctionnels**

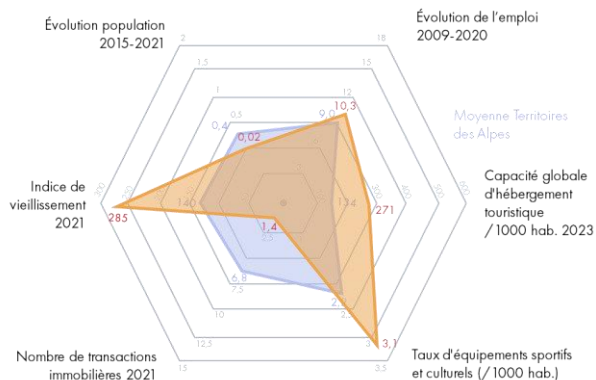
Des villes moyennes multifonctionnelles jouant un rôle de pôle de services et d'emplois, caractérisées par une certaine mixité sociale mais aussi des fragilités économiques.

- **Groupe 3 (5%) : Centralités tertiaires**

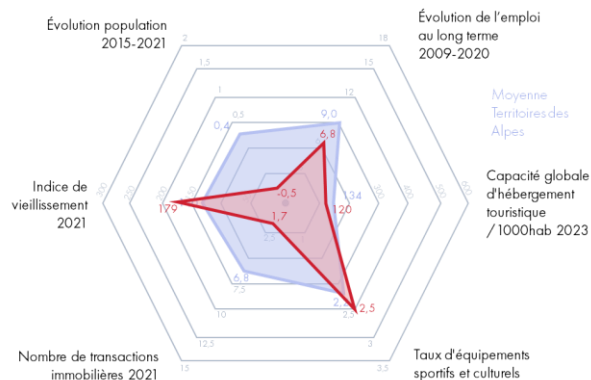
Des pôles urbains dynamiques caractérisés par une population qualifiée, des services à la population développés et une bonne accessibilité. Points d'ancrage territoriaux malgré des inégalités marquées

# Les principaux indicateurs selon les groupes

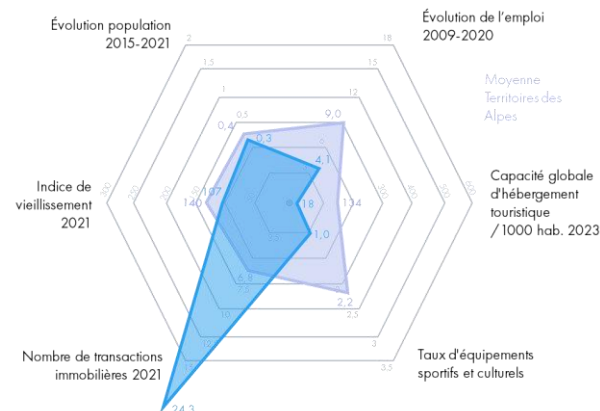
## Villages touristiques vieillissants



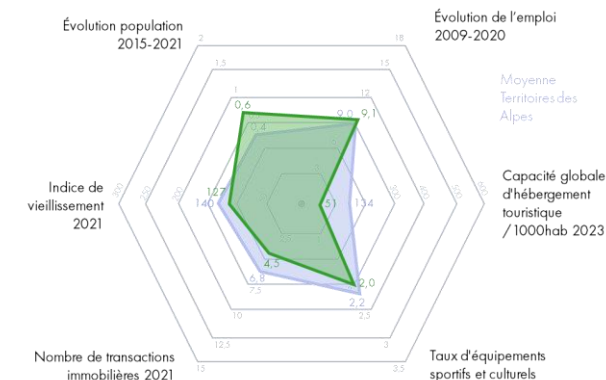
## Communes rurales en déprise



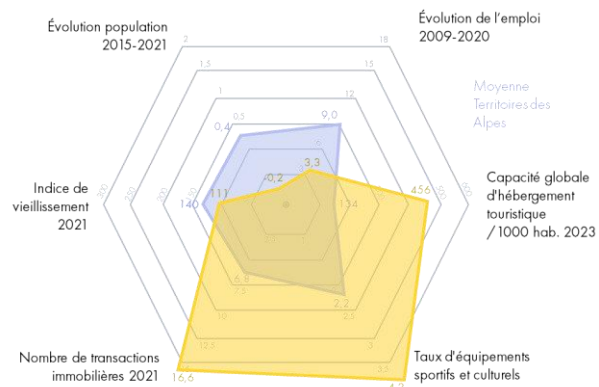
## Centrales tertiaires



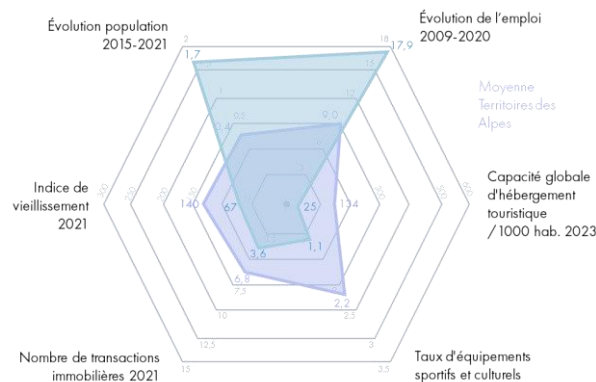
## Communes périurbaines émergentes



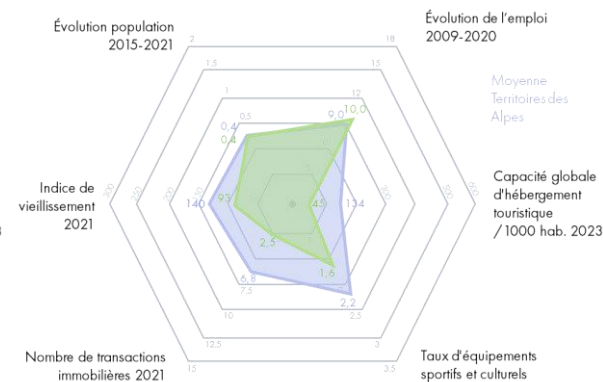
## Polarités touristiques



## Vallées à haute attractivité



## Couronnes résidentielles équilibrées

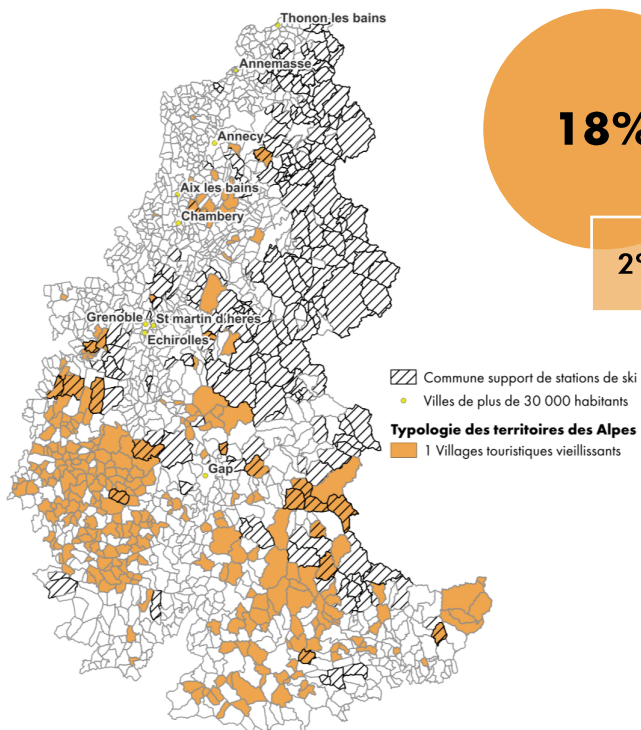


## Pôles secondaires multifonctionnels





## Villages touristiques vieillissants



18% des communes (278)

2% des habitants (59 000)

Ces communes sont caractérisées par une population stable, mais vieillissante, avec un solde naturel négatif. Le faible dynamisme migratoire reflète un manque d'attractivité. Bien que l'économie soit peu dynamique et très tournée vers les activités présentes et notamment touristiques, ces communes bénéficient d'une bonne capacité d'hébergement touristique et d'un nombre important de résidences secondaires. L'évolution de la capacité d'accueil touristique montre une volonté d'attirer des touristes, au détriment de la vitalité naturelle de ces communes qui attirent peu de nouveaux résidents.

Une vingtaine de stations de ski appartiennent à ce groupe, dans leur très large majorité des petites stations.

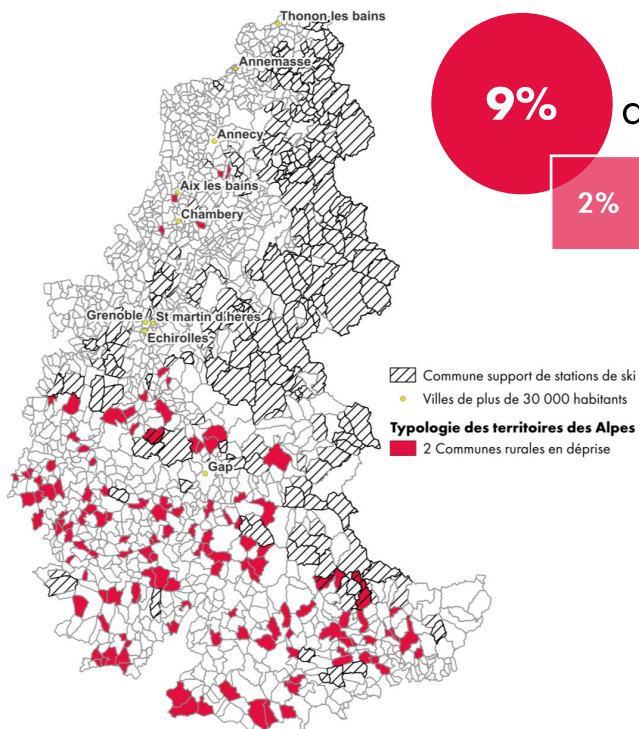
### Atouts

- Fort potentiel touristique avec une importante capacité d'hébergement
- Attractivité résidentielle positive (solde migratoire positif)
- Présence de CSP+ légèrement supérieure à la moyenne
- Cadre de vie préservé

### Faiblesses

- Vieillesse marquée de la population
- Fragilité économique : taux de chômage élevé et forte dépendance aux pôles d'emplois
- Niveau de vie inférieur à la moyenne et inégalités sociales
- Tensions possibles sur le logement principal avec une forte part de résidences secondaires
- Parc de logements vieillissant et taux de propriétaires assez faible

## Communes rurales en déprise



9% des communes (131)

2% des habitants (40 800)

Ces petites communes subissent un fort déclin démographique dû à une émigration importante et une faible natalité. Bien que le vieillissement y soit moins marqué que dans le groupe 1, l'économie reste stagnante. Le taux de logements vacants est élevé et continue d'augmenter, témoignant d'un certain abandon résidentiel. 3 petites stations de ski font partie de ce groupe de communes.

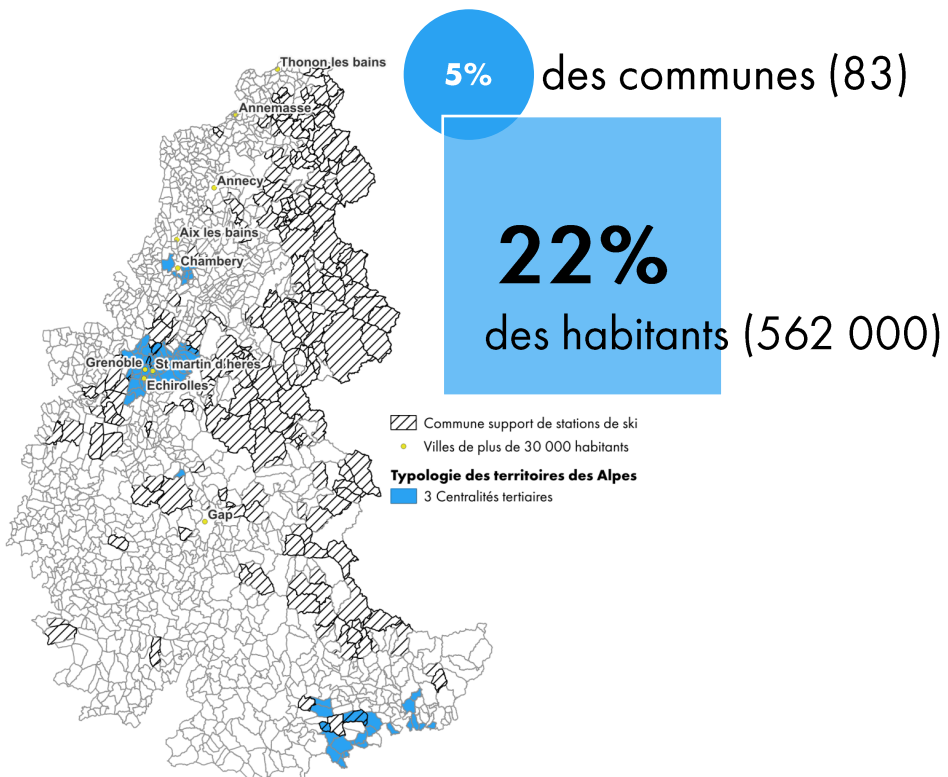
### Atouts

- Cadre de vie préservé avec faible artificialisation
- Prix immobiliers modérés
- Maintien d'une certaine mixité sociale

### Faiblesses

- Déclin démographique prononcé (-0.51% par an)
- Fort taux de chômage et faible dynamisme économique
- Problématique de vacance des logements importante couplée à une suroccupation de certains logements
- Parc de logement vieillissant et faible taux de propriétaires
- Isolement et dépendance aux pôles urbains

## Centralités tertiaires



Ces communes bénéficient d'une croissance migratoire modérée et d'une population légèrement plus jeune. Elles se distinguent par un taux important de diplômés et de cadres supérieurs, avec un ratio cadre-ouvrier parmi les plus élevés. L'économie y est dynamique, soutenue par des infrastructures de qualité (desserte, fibre, équipements). Les activités sont nettement plus tournées vers la sphère productive et très peu orientées vers le tourisme. Seules 6 stations de ski (essentiellement des petites stations) appartiennent à ce groupe.

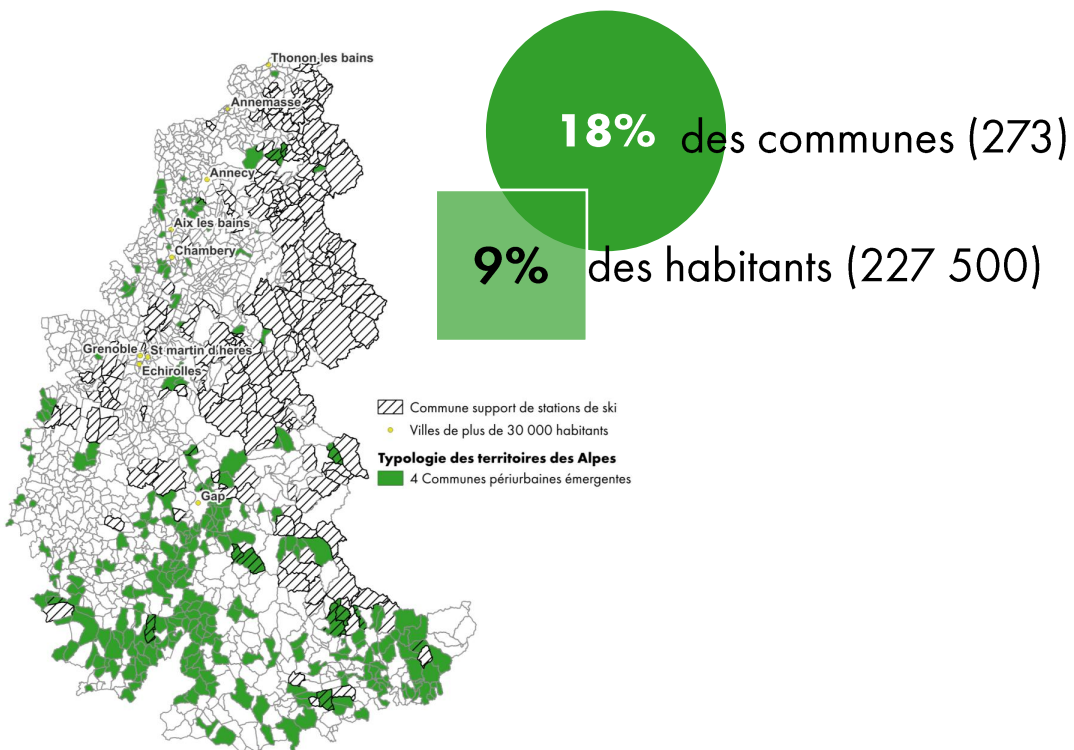
### Atouts

- Bon dynamisme démographique
- Haut niveau de qualification de la population
- Forte concentration de cadres
- Bonne couverture numérique
- Services à la population développés
- Bonne desserte en TC

### Faiblesses

- Pression foncière avec des prix immobiliers élevés
- Inégalités sociales plus marquées
- Artificialisation importante des sols
- Faible attractivité (solde migratoire faible)
- Baisse de la capacité d'hébergement touristique

## Communes périurbaines émergentes



Ces communes connaissent une forte croissance démographique, due à une bonne attractivité migratoire, particulièrement auprès des familles, permettant un renouvellement des générations. Leur attractivité repose notamment sur un bon niveau d'équipements (équipements sportifs et culturels, commerces et services, médecins, fibre optique, etc.) Toutefois, le niveau de vie y est encore faible, quoiqu'en progression. Principalement résidentielles, ces communes ont une activité économique peu développée, bien que leur attractivité à ce niveau soit également en progression. Elles sont par conséquent très dépendantes des pôles d'emplois et les actifs de ces territoires sont ceux dont les temps de déplacement domicile/travail sont parmi les plus élevés. 15 petites stations de ski font partie de ce groupe.

### Atouts

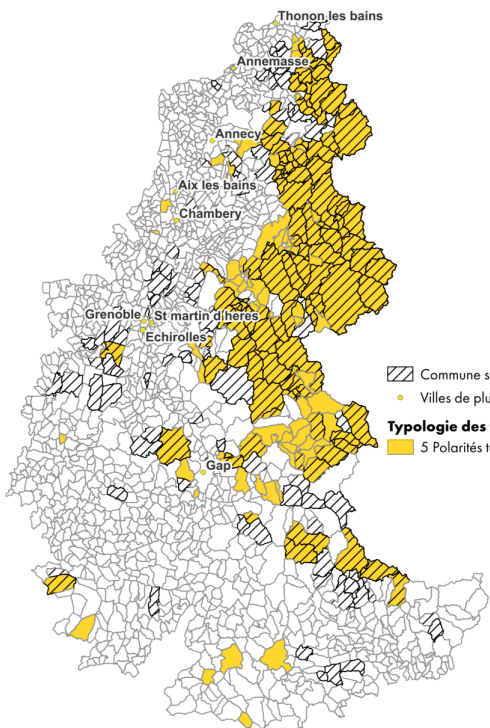
- Forte attractivité résidentielle
- Population relativement jeune et inégalités moindres
- Dynamique de construction neuve
- Prix immobiliers en hausse, signe d'attractivité
- Accessibilité des équipements et des services à la population
- Cadre de vie attractif

### Faiblesses

- Dépendance aux pôles d'emplois (longs trajets domicile-travail)
- Peu de structures d'accueil des jeunes enfants ou d'établissements scolaire
- Faible capacité d'hébergement touristique
- Risque de devenir des « villages-dortoirs »
- Niveau de vie inférieur à la moyenne



## Polarités touristiques



**11%** des communes (174)

**9%** des habitants (221 000)

▨ Commune support de stations de ski  
 ● Villes de plus de 30 000 habitants  
**Typologie des territoires des Alpes**  
 ■ 5 Polarités touristiques

Ces communes touristiques, qui comptent l'essentiel des stations de ski (et notamment les grandes et très grandes stations) perdent des habitants. La population est relativement jeune, mais son vieillissement est plus rapide que sur d'autres territoires des Alpes. La médiane de niveau de vie se situe dans la moyenne des autres territoires mais augmente moins fortement sur les dernières années. Le taux de chômage y est nettement moins élevé que sur d'autres territoires (7,7% en moyenne) mais ces communes connaissent la plus faible croissance de l'emploi. Le marché de l'immobilier est dynamique mais ces communes comportent un très fort taux de résidences secondaires, entraînant des tensions sur le marché du logement pour les populations locales. Le loyer moyen au m<sup>2</sup> y est notamment assez élevé et le taux de propriétaires de leurs logements est le plus faible de tous les territoires (22,3%). La capacité touristique, bien que toujours élevée, est en net déclin par rapport aux années précédentes.

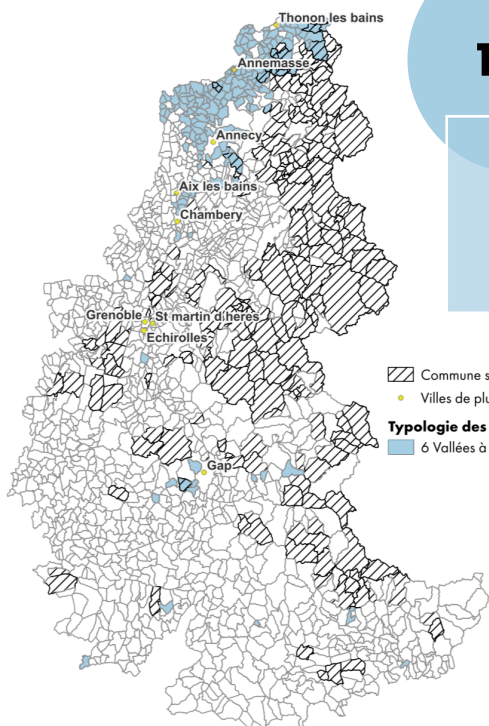
### Atouts

- Capacité touristique très importante
- Bon niveau d'équipements sportifs et culturels
- Faible taux de chômage
- Marché immobilier dynamique
- Population relativement jeune
- Cadre de vie préservé

### Faiblesses

- Forte dépendance au tourisme
- Fort taux de résidences secondaires
- Très forte tension sur le logement principal
- Coût de la vie élevé pour les résidents permanents
- Economie peu créatrice d'emplois

## Vallées à haute attractivité



**13%** des communes (195)

**14%** des habitants (360 000)

▨ Commune support de stations de ski  
 ● Villes de plus de 30 000 habitants  
**Typologie des territoires des Alpes**  
 ■ Vallées à haute attractivité

Ces communes se caractérisent par une attractivité migratoire importante et une croissance rapide de leur population, qui est nettement plus jeune et plus qualifiée que sur les autres territoires des Alpes. Le niveau de vie y est élevé, avec une forte proportion d'actifs. 25% d'entre eux sont des travailleurs transfrontaliers. L'économie y est dynamique, avec des taux de créations d'emplois et d'entreprises parmi les plus élevés. Ces communes bénéficient en outre d'un bon niveau d'infrastructures, et d'une dynamique de construction de logements importante. Pour autant, les loyers y sont parmi les plus élevés des territoires. L'économie y est légèrement plus orientée vers la sphère productive qu'en moyenne.

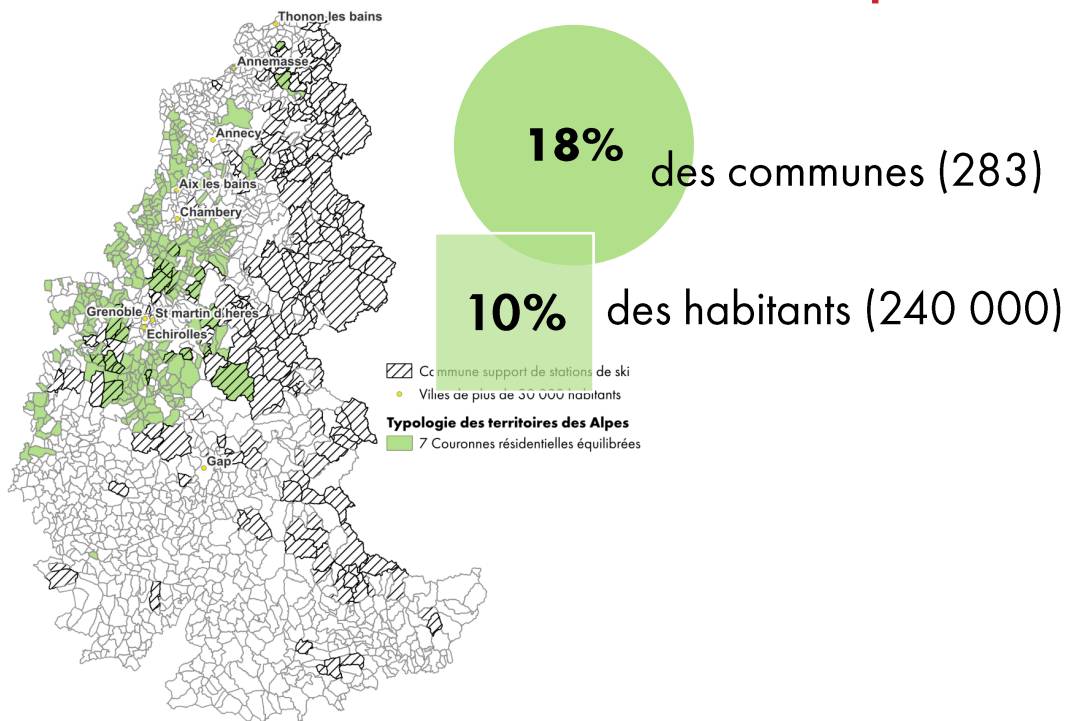
### Atouts

- Très fort dynamisme démographique
- Population jeune et qualifiée
- Niveau de vie très élevé
- Fort dynamisme entrepreneurial
- Marché immobilier attractif

### Faiblesses

- Forte pression foncière
- Inégalités de revenus importantes
- Importante proportion d'actifs travaillant à l'étranger
- Accès limité à certains services (médecins, transports en commun, structures d'accueil des jeunes enfants, etc.)

## Couronnes résidentielles équilibrées



Ces communes bénéficient d'une croissance démographique dans la moyenne, principalement grâce à un solde naturel positif. Leur population est plus jeune et vieillit moins rapidement que sur l'ensemble du territoire des Alpes, notamment grâce à l'arrivée ou au maintien des familles. La population y est plus qualifiée que sur d'autres territoires et le niveau de vie plus élevé. Signe de leur attractivité, le prix des logements a davantage augmenté au sein de ces communes qu'en moyenne. La part des résidences secondaires est moins élevée que sur d'autres territoires et en recul par rapport à 2009. L'économie montre des signes de développement avec une augmentation de la part des actifs et du nombre d'emplois. Elle y est nettement plus orientée vers la sphère productive que sur d'autres territoires. La capacité d'accueil touristique de ces communes est d'ailleurs très limitée et en recul par rapport à 2015.

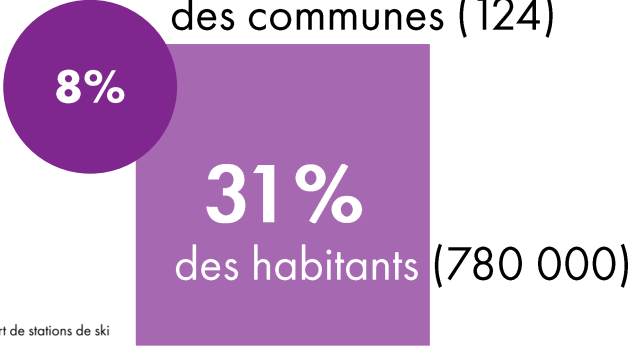
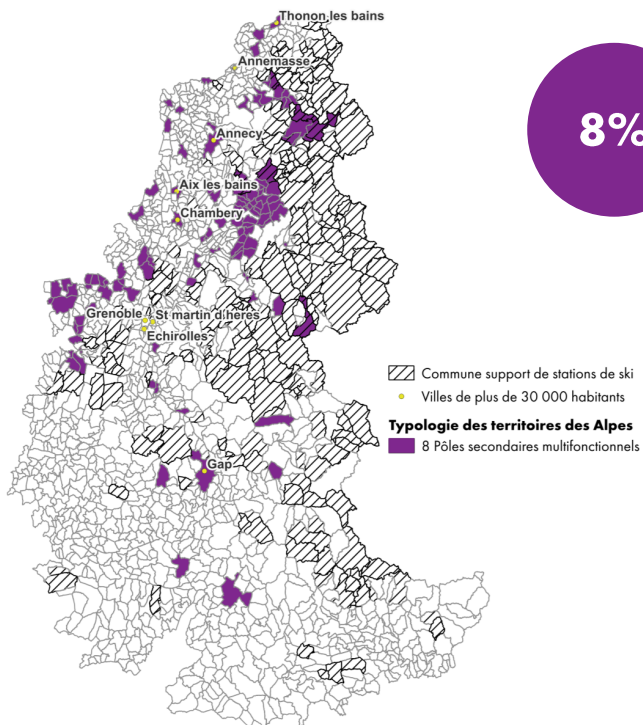
### Atouts

- Attractivité migratoire
- Fort taux de propriétaires
- Cadre de vie préservé
- Inégalités sociales contenues
- Bon niveau d'infrastructures et de services à la population

### Faiblesses

- Dépendance aux pôles d'emplois
- Hausse des prix de l'immobilier
- Vieillesse progressive
- Faible attractivité touristique

## Pôles secondaires multifonctionnels



Ces communes, majoritairement très peuplées, connaissent une croissance modérée de leur population, liée à leur attractivité migratoire. Le développement urbain y est soutenu, notamment avec une augmentation des constructions d'appartements. La population est mixte, avec de fortes proportions de logements sociaux et de propriétaires. Ces communes bénéficient d'un niveau de services à la population important (commerces et services, transports, établissements scolaires, fibre optique, etc.). La part de la population active y est élevée, mais celle-ci est moins qualifiée que sur d'autres territoires des Alpes. L'économie y est stable mais peu dynamique. Elle est également davantage orientée vers la sphère productive que sur d'autres territoires. La capacité d'accueil touristique de ces communes, bien que significative, est en déclin.

### Atouts

- Rôle de centralité avec bon niveau d'équipements
- Concentration d'emplois et d'activités
- Mixité sociale avec présence de logements sociaux
- Taux de chômage relativement faible

### Faiblesses

- Forte artificialisation des sols
- Faible croissance économique
- Population active peu qualifiée
- Part importante de logements vacants
- Moindre attractivité touristique

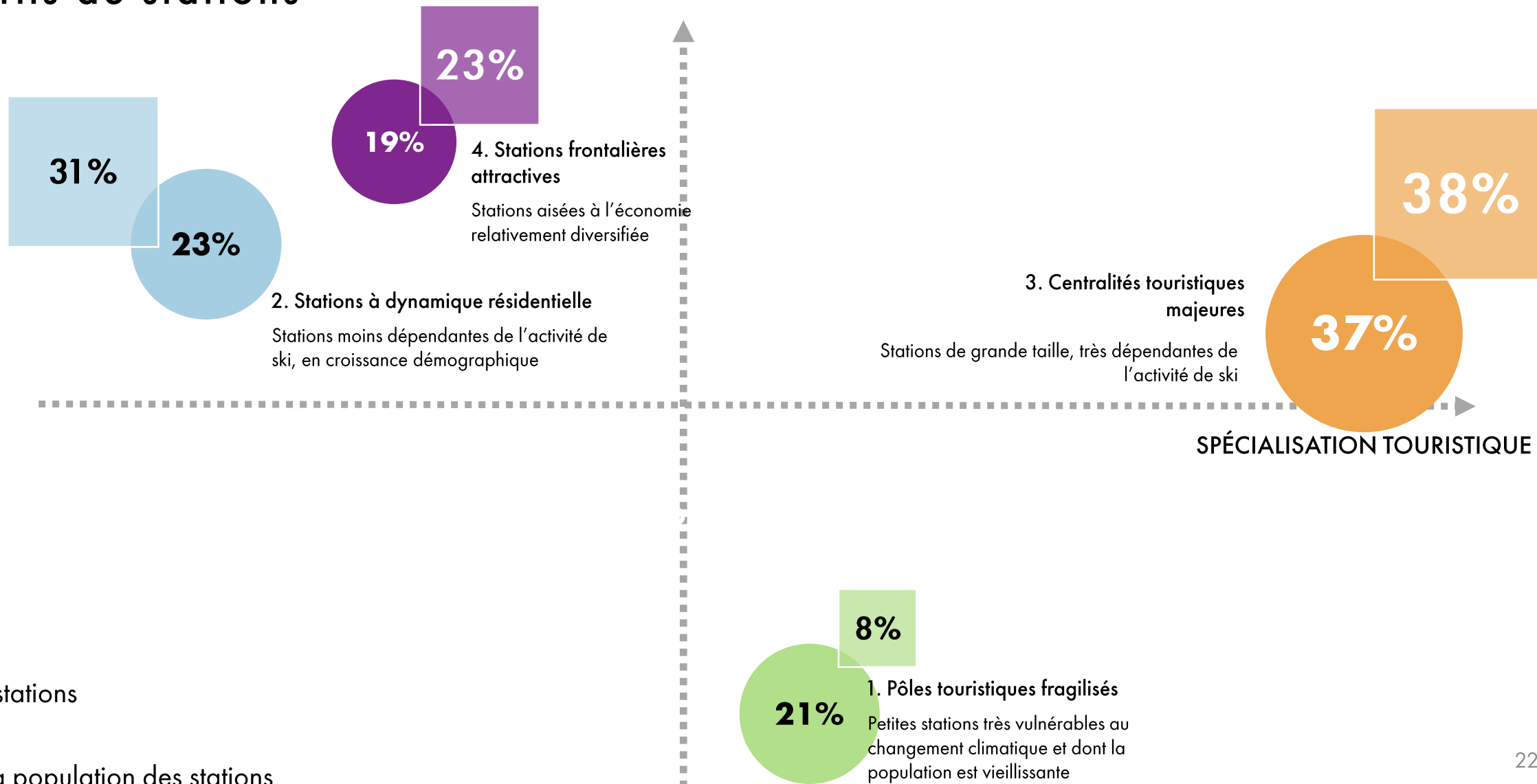


# Typologie des stations de ski

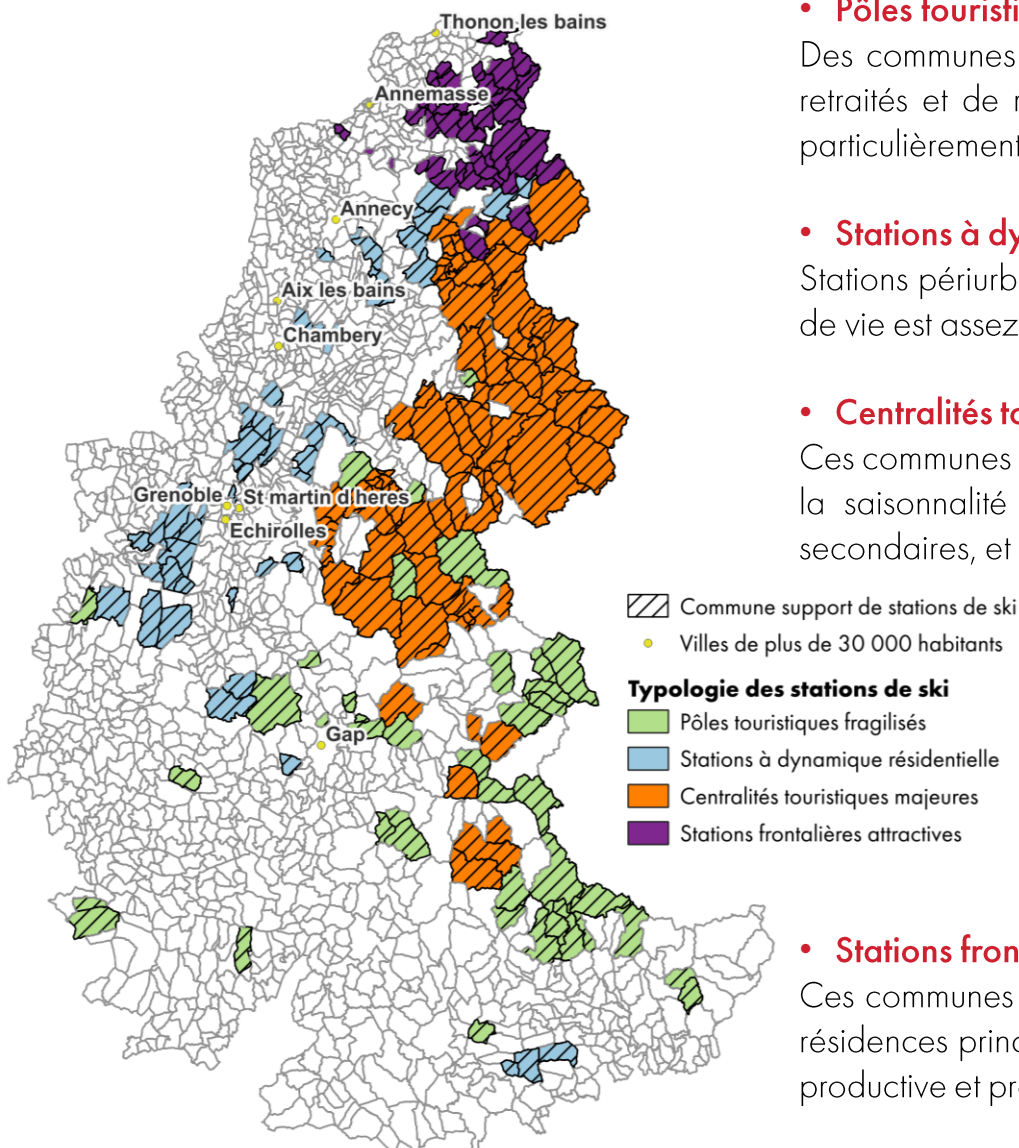
---



## 4 profils de stations



# 4 profils de stations



- **Pôles touristiques fragilisés (21% des stations)**

Des communes avec une population vieillissante, un niveau de vie médian relativement bas, une forte proportion de retraités et de résidences secondaires. L'économie est très largement tournée vers le tourisme, mais ces stations sont particulièrement vulnérables au changement climatique.

- **Stations à dynamique résidentielle (23% des stations)**

Stations périurbaines connaissant une croissance de leur population et une diversification de leur économie. Leur niveau de vie est assez élevé et en hausse.

- **Centralités touristiques majeures (37% des stations)**

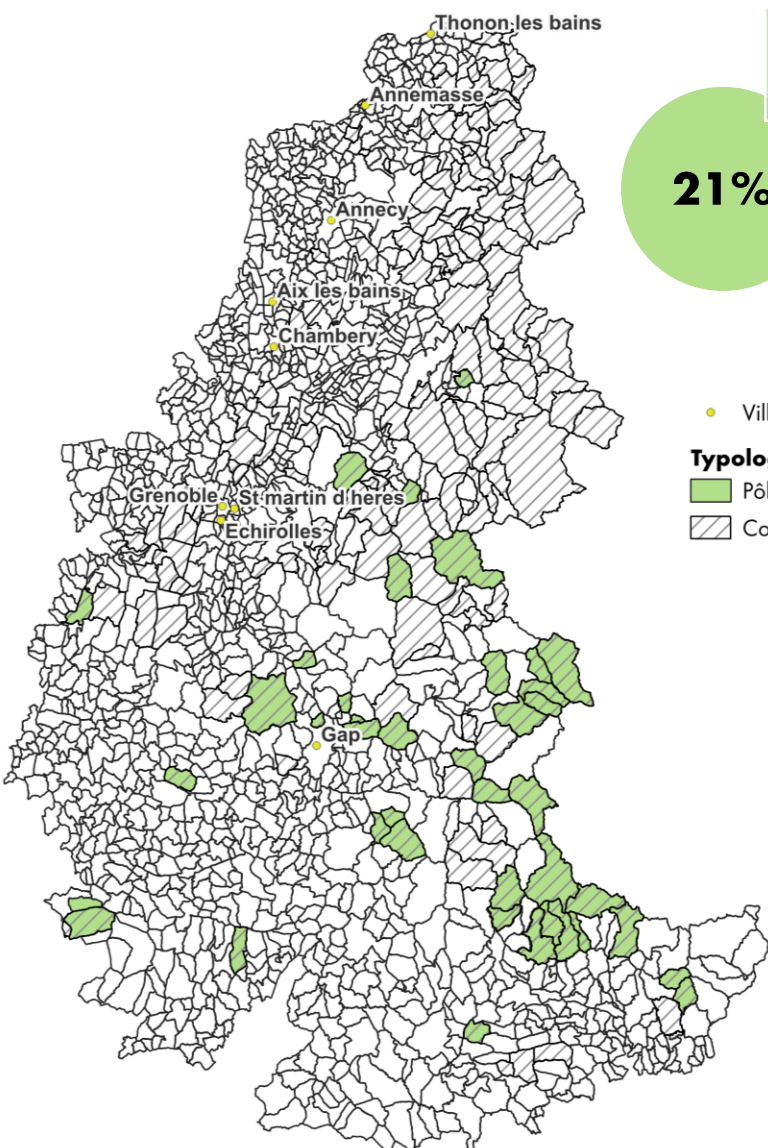
Ces communes ont une grande capacité d'accueil touristique et un niveau de vie médian plus bas, en grande partie dû à la saisonnalité des emplois dans l'hôtellerie et la restauration. Elles affichent un fort pourcentage de résidences secondaires, et l'économie locale dépend principalement du tourisme hivernal.

- **Stations frontalières attractives (19% des stations)**

Ces communes bénéficient d'une croissance de leur population, d'un niveau de vie médian élevé, et de davantage de résidences principales que secondaires. L'économie est relativement diversifiée avec un bon équilibre entre les sphères productive et présente. Elles attirent une population active travaillant également dans des régions limitrophes.



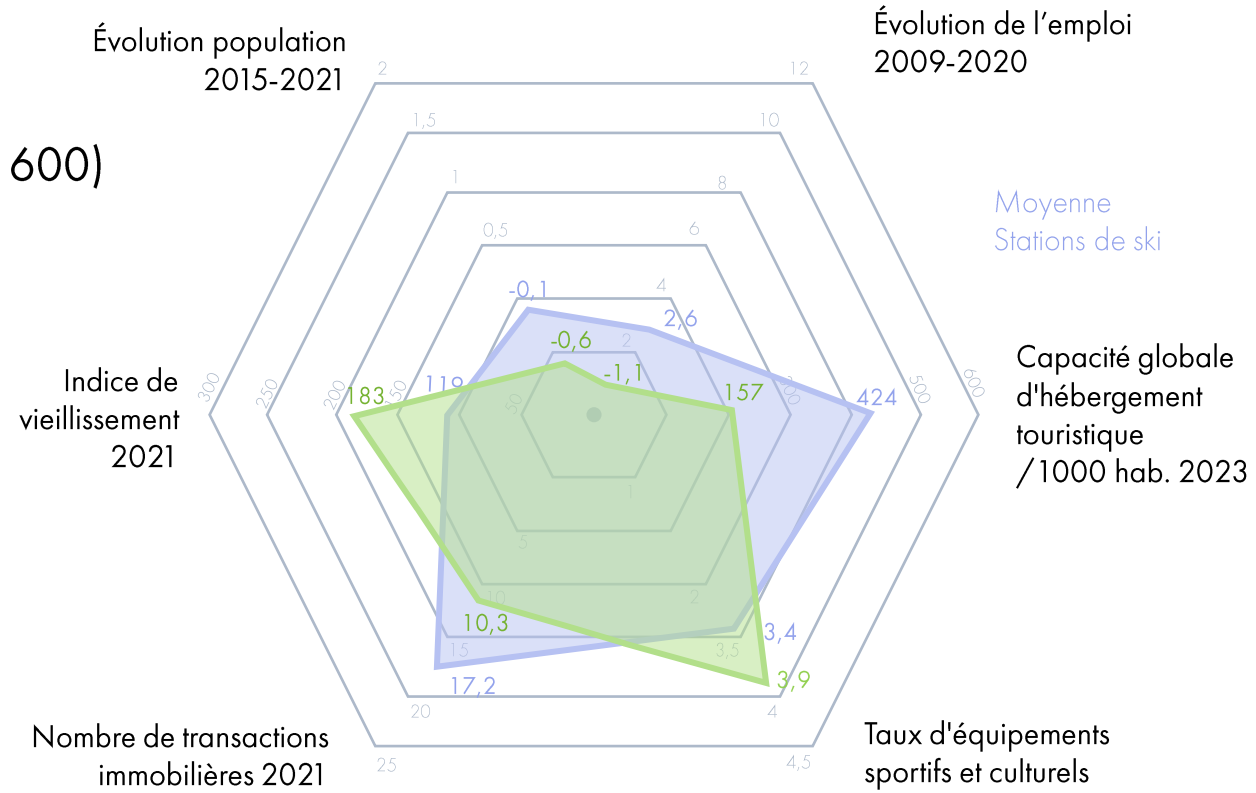
## Pôles touristiques fragilisés



**8%** des habitants (20 600)

**21%** des stations (41)

- Villes de plus de 30 000 habitants
- Typologie des stations de ski**
- Pôles touristiques fragilisés
  - ▨ Communes support de stations de ski



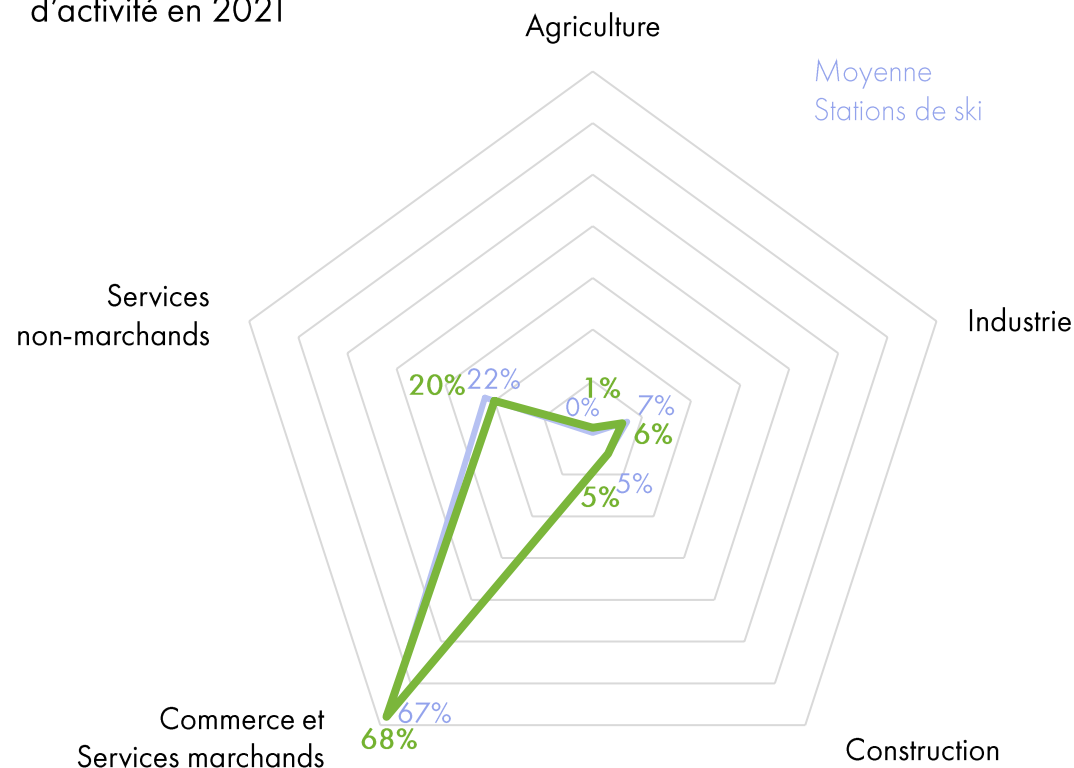
Ce premier groupe rassemble 41 communes caractérisées par leur petite taille (500 habitants en moyenne) et un déclin démographique marqué (- 0,6%/an), auquel s'ajoute un vieillissement important de leurs populations. La part élevée des retraités (38%) et des ménages d'une personne (42%) témoigne d'une structure démographique déséquilibrée. L'économie de ces communes est fortement orientée vers le tourisme, avec une sphère présentielle dominante (91% des emplois) et une part significative d'emplois dans l'hôtellerie-restauration (22,3%). Cette dépendance au tourisme s'accompagne d'une certaine fragilité économique : le nombre d'emplois sur ces territoires est en baisse, le taux de chômage et l'indicateur de dépendance économique y sont les plus élevés des 4 groupes. Les communes de ce groupe sont celles où les actifs ont des trajets-domicile travail les plus longs. Le parc immobilier reflète cette orientation touristique avec une proportion très élevée de résidences secondaires (68%) et un bâti relativement ancien (77% des logements construits avant 1990). Ces communes font face à une vulnérabilité assez élevée (score de 5,5/10 en moyenne), qui menace leur modèle de développement historique basé sur le tourisme hivernal.



## Pôles touristiques fragilisés

### PROFILS ECONOMIQUES & TOURISTIQUES

Poids des secteurs d'activité en 2021



Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

- Taux de chômage : **10,7%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **65** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **35 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **18,8%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **1,6%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **22,3%**
- Part des résidences secondaires : **67,8%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**91%**

**9%**

## Pôles touristiques fragilisés

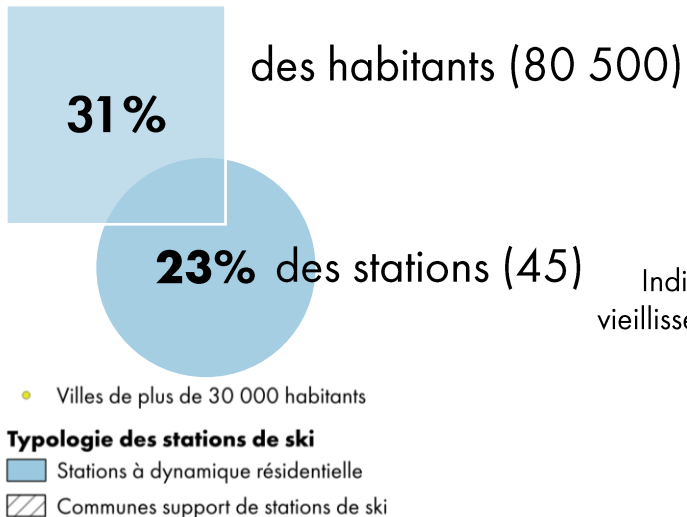
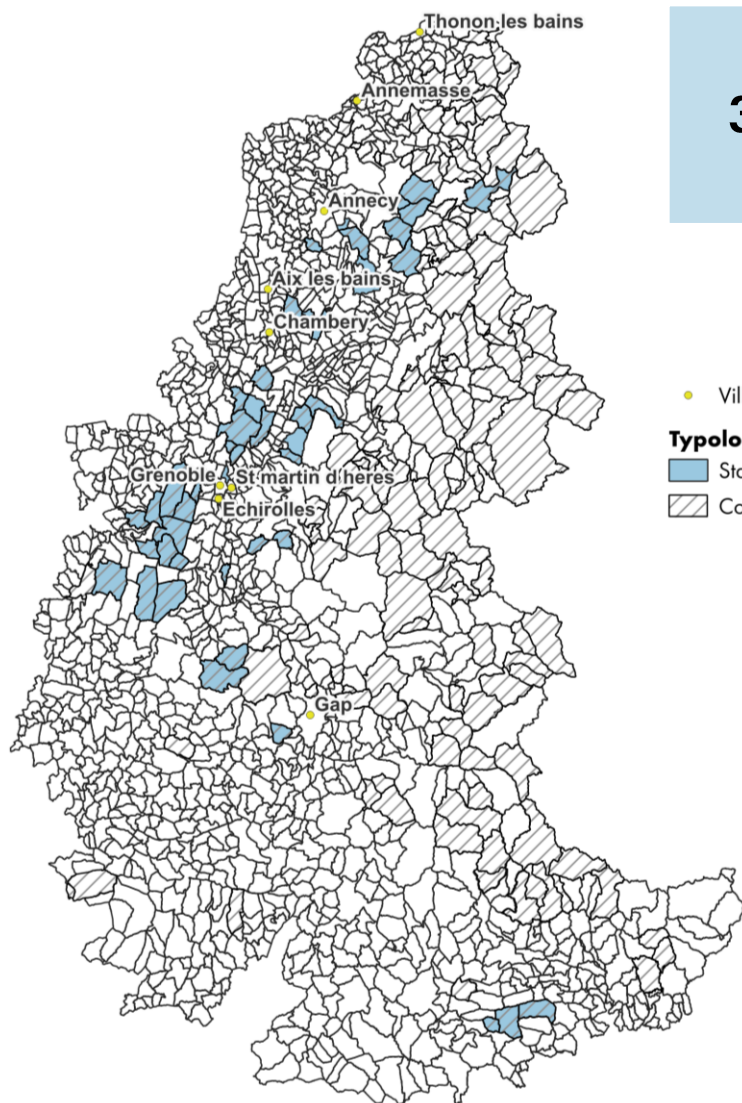
### Atouts

- Forte proportion de résidences secondaires (68%), ce qui peut générer des revenus touristiques saisonniers
- Bonne couverture fibre optique
- Prix des loyers parmi les moins élevés
- Cadre de vie préservé

### Faiblesses

- Déclin démographique et vieillissement prononcé
- Faible dynamisme économique et forte dépendance aux pôles d'emplois
- Taux de chômage élevé
- Faible taux de propriétaires des résidences principales et tensions possibles sur le logement principal avec une forte part de résidences secondaires et une hausse importante du prix des logements
- Parc immobilier vieillissant
- Exposition climatique moyenne (5,5/10)

## Stations à dynamique résidentielle



Évolution population 2015-2021

Indice de vieillissement 2021

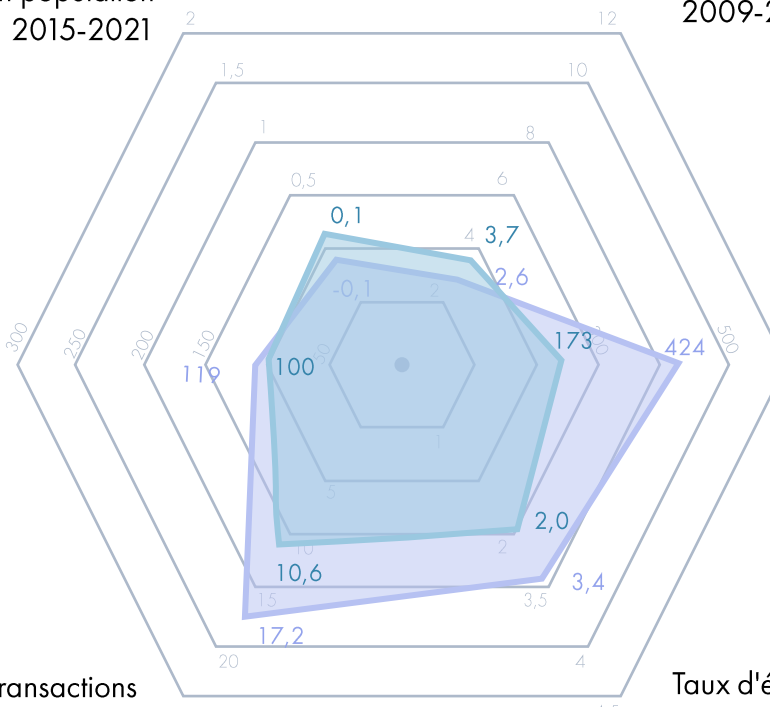
Nombre de transactions immobilières 2021

Évolution de l'emploi 2009-2020

Moyenne Stations de ski

Capacité globale d'hébergement touristique /1000 hab. 2023

Taux d'équipements sportifs et culturels

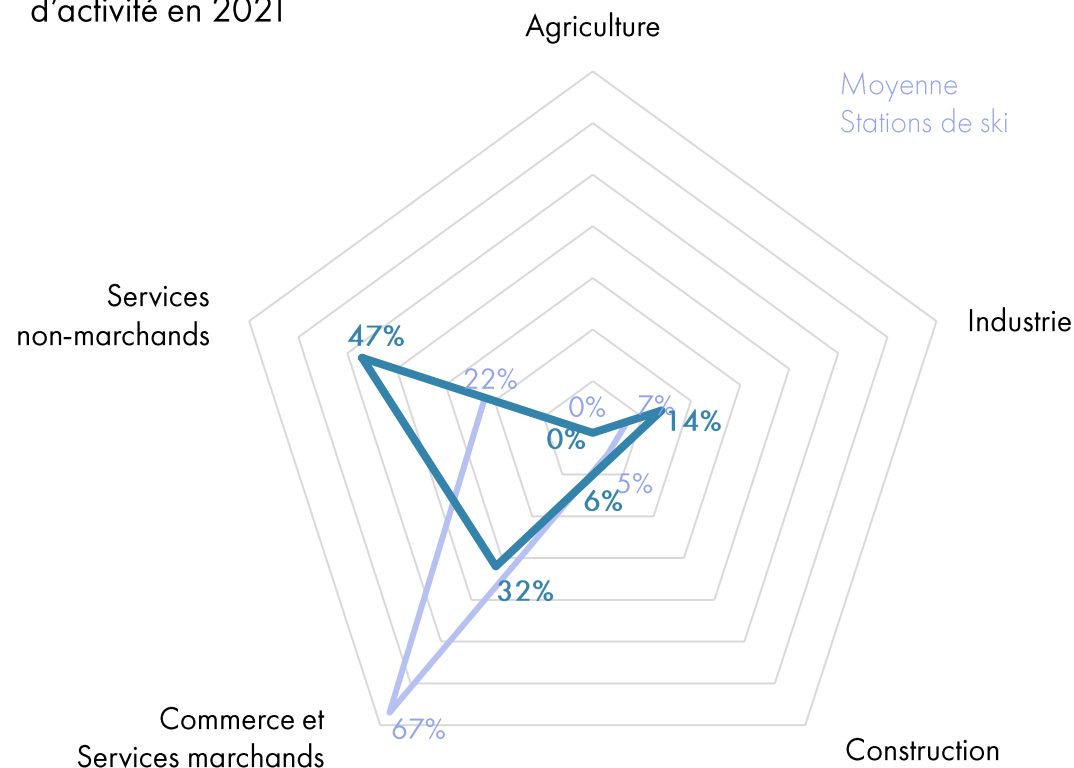


Ce groupe se distingue par son positionnement périurbain et une dynamique démographique légèrement positive. Ces communes maintiennent un équilibre démographique et attirent des populations qualifiées, comme en témoigne la forte proportion de diplômés de l'enseignement supérieur et de CSP+. Leur situation périurbaine se traduit par une forte dépendance aux dynamiques métropolitaines : temps de trajet domicile-travail significatif, faible concentration d'emplois locale mais diversification économique notable avec 20% des emplois dans la sphère productive. Le niveau de vie médian relativement élevé et la croissance des emplois témoignent d'un certain dynamisme économique. Ces communes bénéficient d'un bon niveau d'équipements et de services, notamment pour la petite enfance, reflétant leur attractivité résidentielle. Le marché immobilier y est plus équilibré que dans les stations purement touristiques, avec 43% de propriétaires et une part modérée de résidences secondaires (44%). Cette double fonction résidentielle et touristique constitue tant un atout qu'un défi pour ces territoires, qui doivent gérer les tensions potentielles entre ces deux vocations.

## Stations à dynamique résidentielle

### PROFILS ECONOMIQUES & TOURISTIQUES

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

- Taux de chômage : **10,1%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **112** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **27 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **17,9%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **1,3%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **9,9%**
- Part des résidences secondaires : **43,8%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**80%**

**20%**



## Stations à dynamique résidentielle

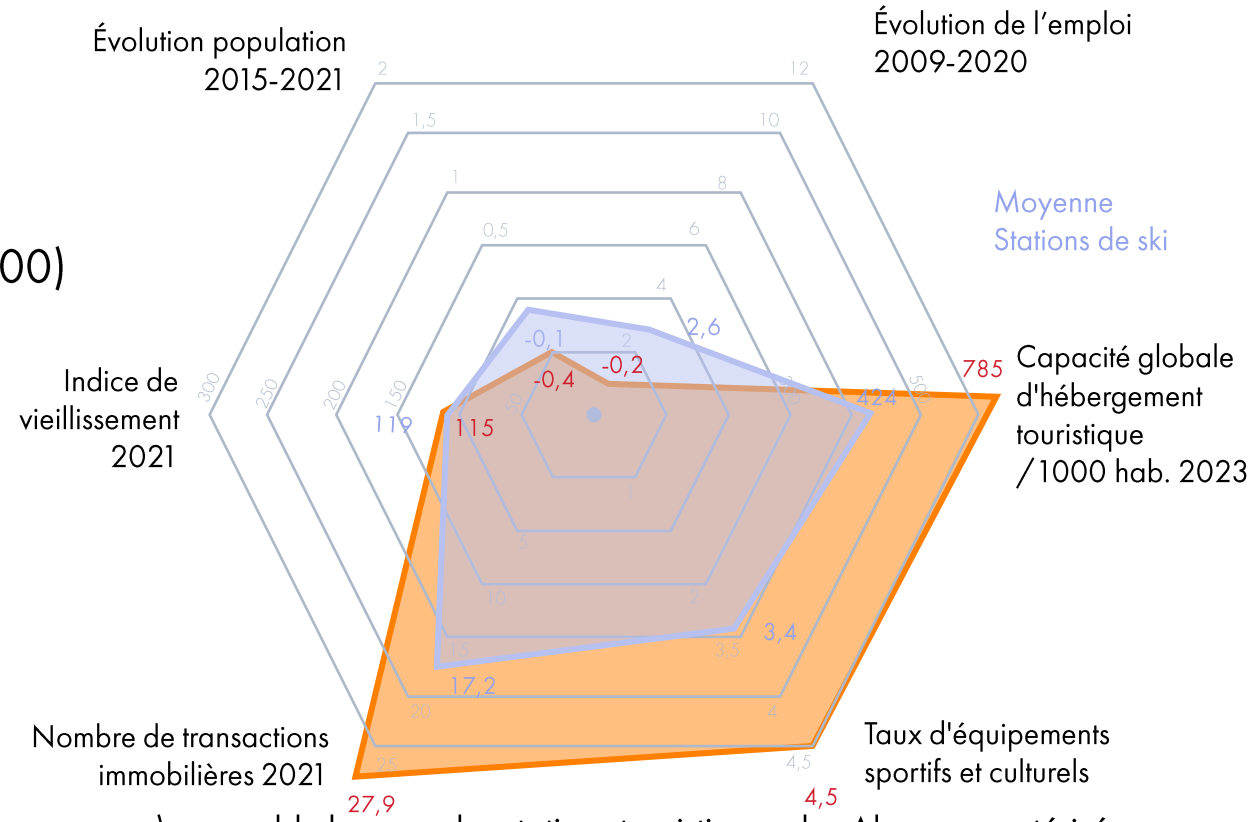
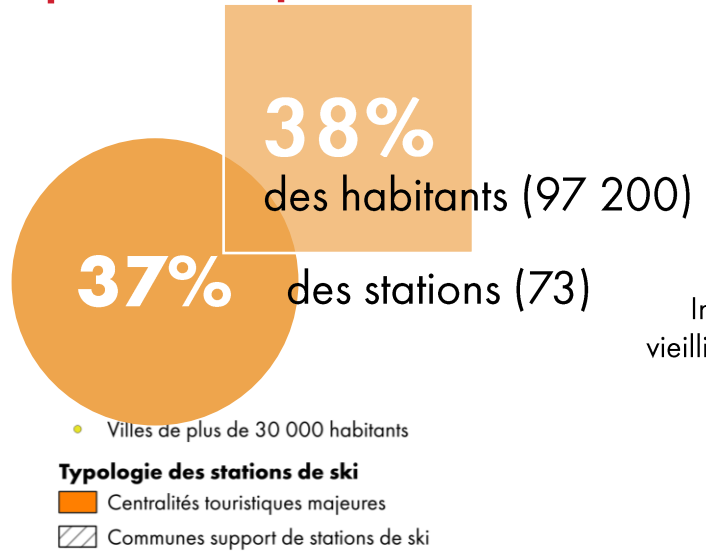
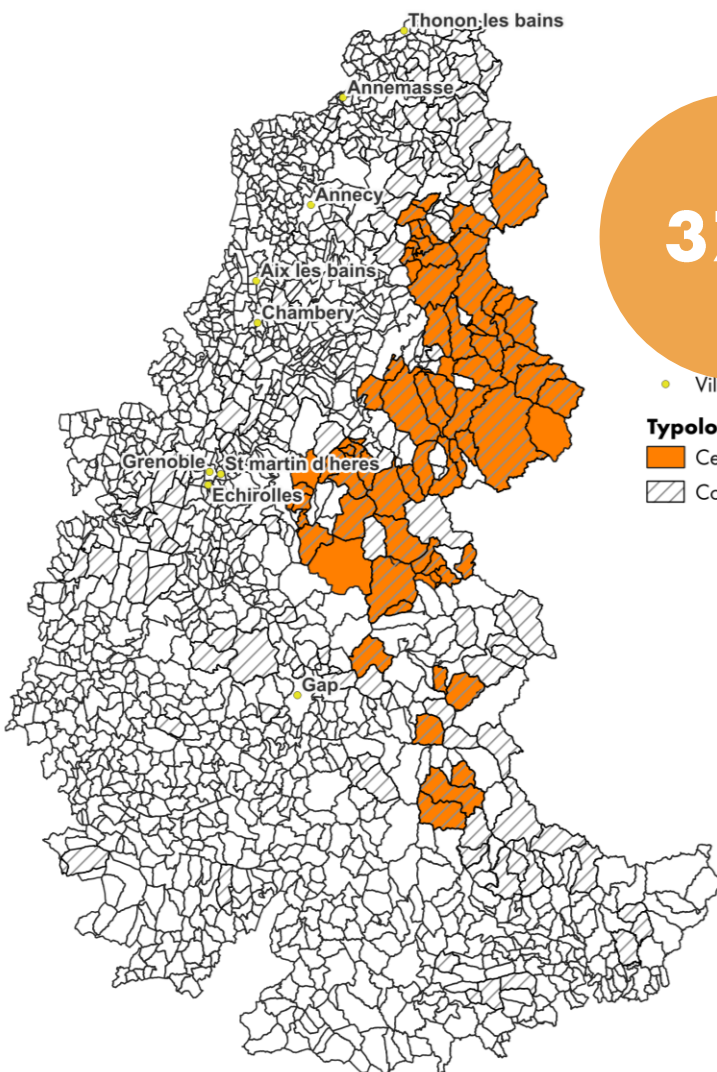
### Atouts

- Niveau de vie élevé
- Population active qualifiée
- Dynamisme entrepreneurial et créations d'emplois diversifiés
- Bon niveau d'équipements scolaires et petite enfance
- Bonne couverture fibre optique

### Faiblesses

- Marché immobilier peu dynamique
- Parc de logements vieillissant
- Artificialisation des sols plus importante
- Dépendance aux pôles d'emplois
- Faiblesse des infrastructures de transport en commun
- Capacité touristique moindre et en recul
- Poids du secteur public dans l'emploi local
- Forte exposition climatique (6,9/10)

## Centralités touristiques majeures

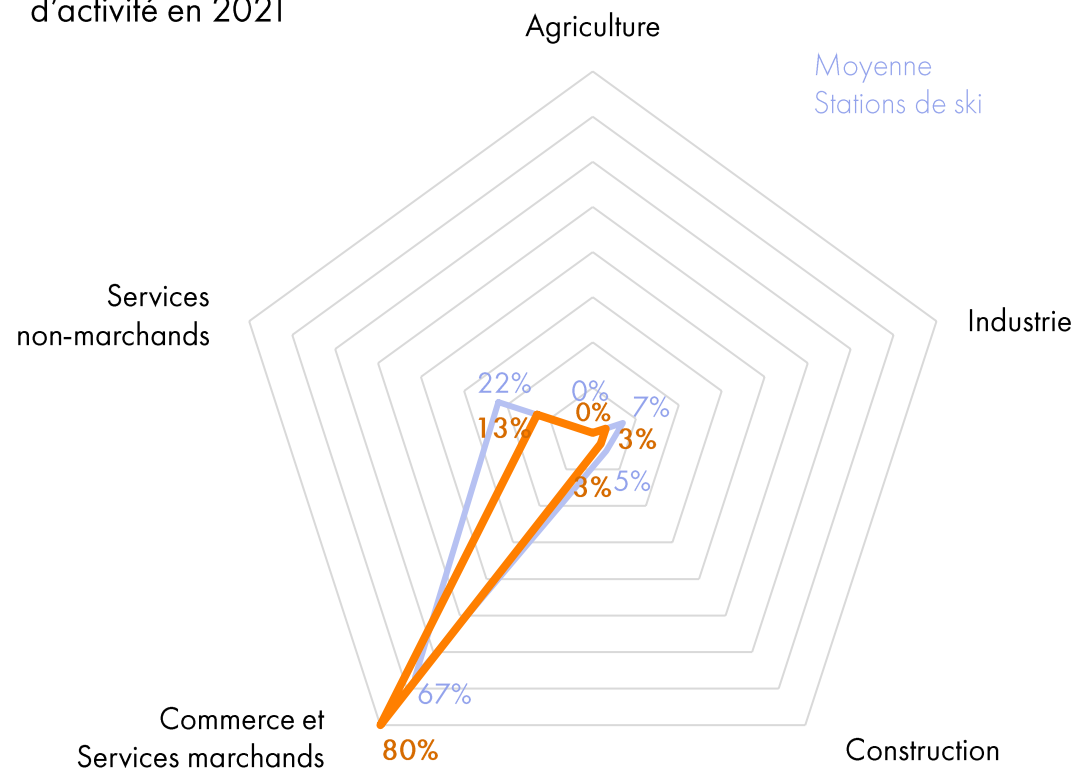


Ce groupe le plus nombreux (73 communes) rassemble les grandes stations touristiques des Alpes, caractérisées par une capacité d'hébergement touristique très importante et de grands domaines skiables. Ces communes se distinguent par une très forte spécialisation touristique, visible dans la structure de leur parc immobilier : 72% d'appartements, 76% de résidences secondaires, et seulement 18% de propriétaires occupants. L'économie est fortement orientée vers le tourisme, avec 93% des emplois dans la sphère présentielle et 20% dans l'hôtellerie-restauration. Cette spécialisation s'accompagne d'un bon niveau d'équipements et de services mais elle génère aussi des fragilités : baisse des emplois au lieu de travail et baisse du nombre d'actifs et forte saisonnalité de l'activité. La dynamique immobilière est importante mais essentiellement orientée vers le tourisme. Ces territoires font face à un défi majeur de diversification de leur économie et d'adaptation au changement climatique, tout en devant gérer les tensions sur le logement permanent et la saisonnalité de l'emploi.

## Centralités touristiques majeures

### PROFIL ECONOMIQUE & TOURISTIQUE

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

- Taux de chômage : **7,2%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **57** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **28 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **9,0%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **0,5%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **19,9%**
- Part des résidences secondaires : **76,6%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**93%**

**7%**

## Centralités touristiques majeures

### Atouts

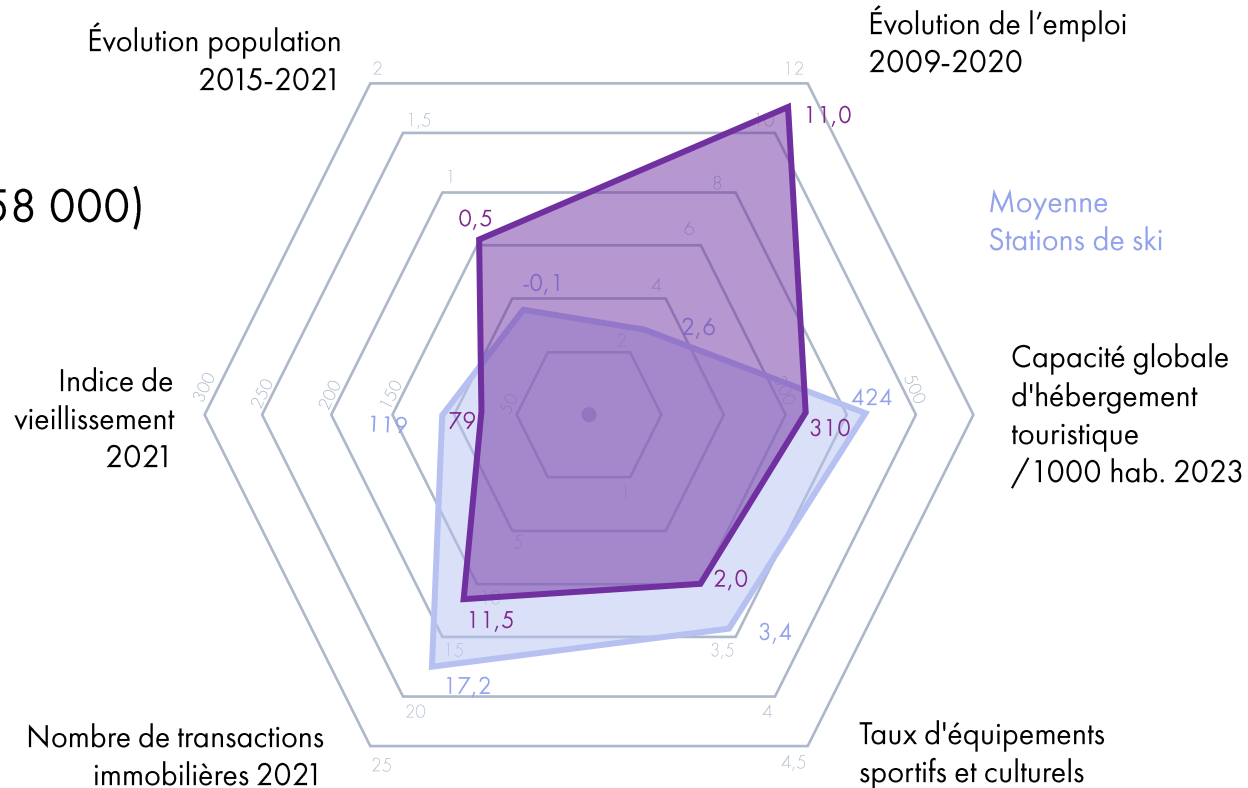
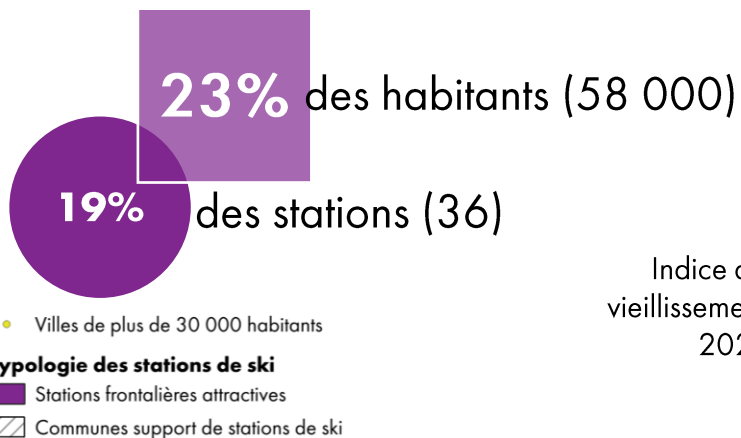
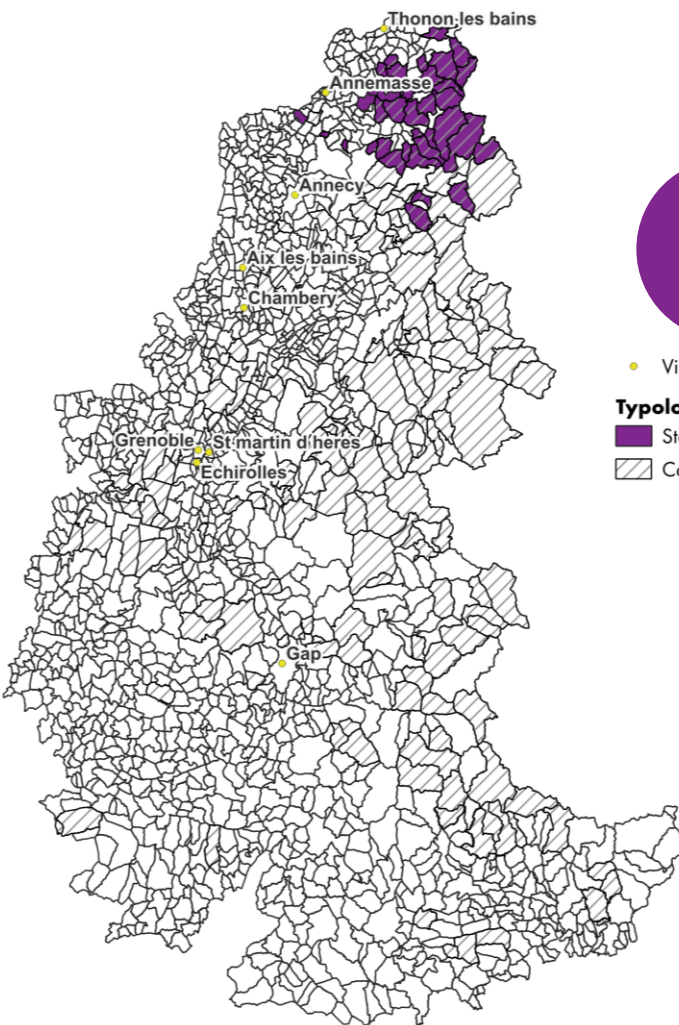
- Faible taux de chômage
- Bon niveau d'équipements et de services
- Forte capacité d'hébergement touristique
- Exposition climatique plutôt faible (3,2/10)

### Faiblesses

- Déclin démographique
- Population vieillissante et baisse du nombre d'actifs
- Faible dynamisme économique et forte dépendance au tourisme
- Temps de déplacement domicile-travail importants
- Faible taux de propriétaires et tensions possibles sur le logement principal avec une forte part de résidences secondaires, une hausse du prix des logements et un taux de vacance très faible



## Stations frontalières attractives

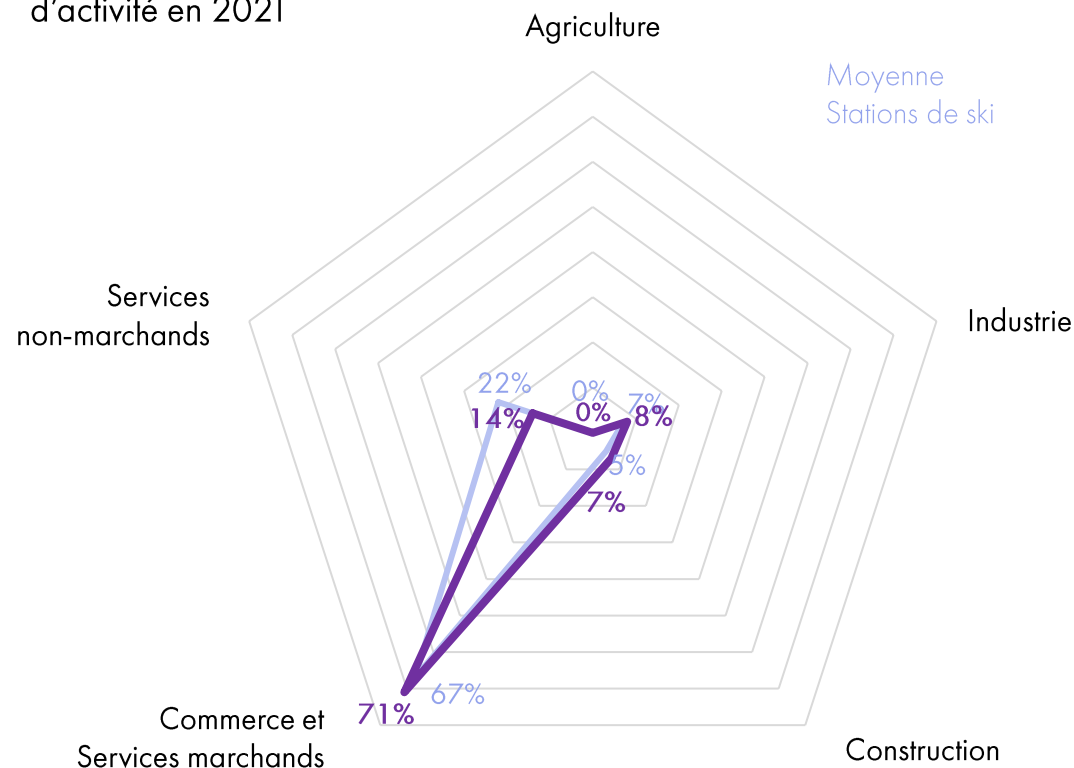


Ce dernier groupe de 36 communes se caractérise par sa proximité avec la Suisse ou l'Italie, générant une dynamique spécifique. Ces territoires bénéficient d'une population jeune et en croissance, avec une forte proportion d'actifs travaillant à l'étranger. Cette situation se traduit par un niveau de vie médian élevé mais aussi par de fortes inégalités de revenus au sein de la population. Ces stations bénéficient d'un bon dynamisme économique avec une hausse du nombre d'actifs et d'emplois sur le territoire. L'activité touristique reste significative mais s'inscrit dans un tissu économique plus diversifié. La construction est particulièrement dynamique mais s'accompagne d'une forte pression foncière et d'une artificialisation plus importante des sols sur ces communes. Ces communes présentent la plus faible vulnérabilité au changement climatique parmi les quatre groupes, probablement en raison de leur moindre dépendance au tourisme hivernal. Cependant, elles font face à des défis spécifiques : maîtrise des inégalités sociales, gestion de la pression foncière et maintien d'un équilibre entre développement résidentiel et préservation de l'activité touristique.

## Stations frontalières attractives

### PROFIL ECONOMIQUE & TOURISTIQUE

Poids des secteurs d'activité en 2021



Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

- Taux de chômage : **9,1%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **54** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **23min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **7,2%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **16,7%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **15,2%**
- Part des résidences secondaires : **51,2%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**88%**

**12%**

## Stations frontalières attractives

### Atouts

- Croissance démographique
- Niveau de vie élevé, avec une population active qualifiée
- Dynamisme du tissu économique
- Diversité économique : touristique, résidentielle, industrielle
- Dynamisme du marché immobilier
- Exposition climatique moyenne (5,7/10)

### Faiblesses

- Faible niveau de services et d'équipements au regard de la taille importante des communes
- Inégalités sociales importantes
- Tensions sur le marché immobilier avec une forte hausse du prix des logements et des loyers élevés

## Typologie des stations de ski

La typologie des stations de ski permet d'appréhender la diversité de ces territoires au-delà de leur simple fonction touristique et vise à identifier les atouts et faiblesses de chaque type de territoire face à des enjeux communs.

Si toutes les stations affrontent le défi majeur du changement climatique, elles partagent également des tensions entre fonction touristique et résidentielle, avec des problématiques de tensions sur le logement permanent et de saisonnalité de l'emploi, comme c'est le cas dans d'autres territoires spécialisés dans le tourisme.

Ce qui distingue fondamentalement ces groupes relève de leur degré de vulnérabilité et des potentialités d'adaptation. Les petites communes isolées souffrent d'un déclin démographique et d'une forte dépendance au tourisme, tandis que les stations périurbaines bénéficient d'une diversification économique. Les grandes centralités touristiques peuvent encore largement miser sur leur attractivité et leurs équipements malgré leur spécialisation excessive, alors que les communes frontalières tirent parti d'une dynamique transfrontalière qui réduit leur dépendance au tourisme.



# Annexes

---

## 1. Présentation des indicateurs



## Indicateurs relatifs à la démographie

Indicateurs	Echelle de recueil	Détail indicateur
<b>Evolution du peuplement</b>		
Nombre d'habitants 2021	Commune	
Evolution du nombre d'habitants 2015/2021	Commune	
Evolution annuelle moyenne de la population 2015-2021	Commune	
Evolution annuelle moyenne de la population 2015-2021 due au solde apparent entrées/sorties	Commune	L'analyse de l'évolution de la population d'un territoire repose sur l'égalité qui suit : Variation totale de la population = solde naturel (naissances – décès) + solde migratoire (entrées – sorties)
Evolution annuelle moyenne de la population 2015-2021 due au solde naturel	Commune	
<b>Structure de la population</b>		
Part des +65 ans dans la population en 2021	Commune	
Indice de vieillissement 2021 et évolution 2010-2021	Commune	L'indice de vieillissement est le rapport de la population des 65 ans et plus sur celle des moins de 20 ans. Un indice autour de 100 indique que les 65 ans et plus et les moins de 20 ans sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire; plus l'indice est faible plus le rapport est favorable aux jeunes, plus il est élevé plus il est favorable aux personnes âgées.
Répartition de la population par catégories socioprofessionnelles en 2021	Commune	
Taille des ménages (part des ménages de 1 personne, part des familles) en 2021	Commune	
Indicateur de dépendance économique 2021 et évolution depuis 2010	Commune	Le taux de dépendance économique est le rapport entre la population des jeunes et des personnes âgées (moins de 20 ans et 60 ans et plus) et la population en âge de travailler (20 à 59 ans).
<b>Revenus</b>		
Médiane de niveau de vie 2021	EPCI	Le niveau de vie est égal au revenu disponible du ménage (l'ensemble des ressources dont dispose le ménage après paiement de ses impôts directs) divisé par le nombre d'unités de consommation (UC) qui le composent. Cet indicateur permet de comparer des ménages de composition différentes.
Evolution de la médiane de niveau de vie entre 2017 et 2021	EPCI	
Rapport interdécile du niveau de vie	Bassin de vie	Le rapport interdécile de niveau de vie permet d'identifier les disparités (ou écarts) entre les plus riches et les plus pauvres. Ainsi, le rapport interdécile (D9/D1) des niveaux de vie est <b>le rapport entre le niveau de vie plancher des 10 % les plus aisés et le niveau de vie plafond des 10 % les plus modestes</b> . Plus ce rapport est élevé, plus les inégalités de niveau de vie sur un territoire sont importantes.

## Indicateurs relatifs à la population active et au tissu économique

Indicateurs	Echelle de recueil	Détail indicateur
<b>Population active</b>		
Evolution du nombre d'actifs 2007-2020	Commune	
Taux de chômage 2020	Zone d'emplois	
Indice de concentration de l'emploi	Commune	L'indice de concentration de l'emploi mesure le rapport entre le nombre d'emplois total proposés sur un territoire et le nombre d'actifs occupés (actifs en emploi) qui y résident. Cet indicateur permet d'apprécier la fonction de pôle d'emploi ou la fonction résidentielle d'un espace. Si cet indice est supérieur à 100 alors le nombre d'emplois proposés localement est plus important que le nombre d'actifs qui y résident et qui ont un emploi. Dans ce cas, le territoire considéré occupe une fonction de pôle d'emploi.
Ratio cadres ouvriers	Zone d'emplois	L'indicateur rapporte le nombre d'individus rattachés à la PCS des "cadres et professions intellectuelles supérieures" à la PCS des "ouvriers". Il permet ainsi d'appréhender à travers une mesure simple la notion de mixité sociale.
Part des non ou peu diplômés et Part des diplômés d'un BAC +2 minimum dans la population non scolarisée de 15 ans ou + 2021	Commune	
Temps moyen de déplacements domicile-travail en 2020	Zone d'emplois	Le temps moyen de trajet entre le domicile et le travail est construit à partir des communes de résidence et travail déclarées par les personnes recensées. Le temps de trajet est modélisé, de chef-lieu à chef-lieu, en voiture, en situation d'heures pleines à l'aide du distancier Metric (Insee, 2021)
Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail en 2021	Bassin de vie	
Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger en 2021	Bassin de vie	
<b>Tissu économique</b>		
Orientation économique zone d'emploi	Zone d'emploi	Afin de dégager la principale orientation économique des territoires, une typologie des zones d'emploi a été réalisée. Elle s'appuie sur des indicateurs de spécialisation économique. Les variables retenues sont les parts de l'emploi dans les sphères productive et présenteielle, dans l'industrie, dans l'administration publique, dans les grandes ou petites entreprises de ces zones rapportées à leur moyenne nationale, ainsi que des indicateurs d'activité touristique.
Evolution de l'emploi au lieu de travail 2009/2020	Commune	
Taux de créations d'entreprises 2021	Commune	
Taux d'entrepreneuriat 2021	Commune	
Répartition de l'emploi par grands secteurs économiques	Commune	
Répartition de l'emploi selon les sphères productives et résidentiell	Commune	La sphère présenteielle, appelée aussi sphère domestique, est caractérisée par la localisation des populations, et la combinaison sphère privée et publique. La sphère productive, appelée aussi sphère non-présenteielle, relève quasi exclusivement de l'emploi privé en raison de la concentration géographique des firmes.

## Indicateurs relatifs au logement

Indicateurs	Echelle de recueil	Détail indicateur
Taux de logements vacants en 2020 et évolution 2009-2020	Commune	
Part des appartements	Commune	
Loyer moyen au m <sup>2</sup> en 2018	Commune	
Taux de résidences secondaires en 2020 et évolution 2009-2020	Commune	
Taux de propriétaires 2020	Bassin de vie	
Prix au m <sup>2</sup> des logements en 2021	Commune	
Evolution des prix de vente des logements au m <sup>2</sup> 2017/2021	Commune	
Part des locataires de HLM	Commune	
Suroccupation des résidences principales (hors studios occupés par 1 ou 2 personnes)	Commune	La définition de la sur-occupation repose sur la composition du ménage et le nombre de pièces du logement. Un logement est sur-occupé quand il lui manque au moins une pièce par rapport à la norme d'« occupation normale », fondée sur le nombre de pièces nécessaires au ménage. Un logement auquel il manque une pièce est en situation de surpeuplement modéré. S'il manque deux pièces ou plus, il est en surpeuplement accentué. Par construction, les logements d'une pièce sont considérés comme sur-occupés.
Nombre de constructions entre 2017 et 2021	Commune	
Nombre de transactions immobilières en 2021	Commune	
Part nouveaux locataires (depuis 2019)	Commune	Locataires ayant emménagé depuis moins de 2 ans dans leur logement lors du recensement de 2021
Part nouveaux propriétaires (depuis 2019)	Commune	Propriétaires ayant emménagé depuis moins de 2 ans dans leur logement lors du recensement de 2021
Part des logements construits avant 1990 (détail résidences principales et résidences secondaires)	Commune	



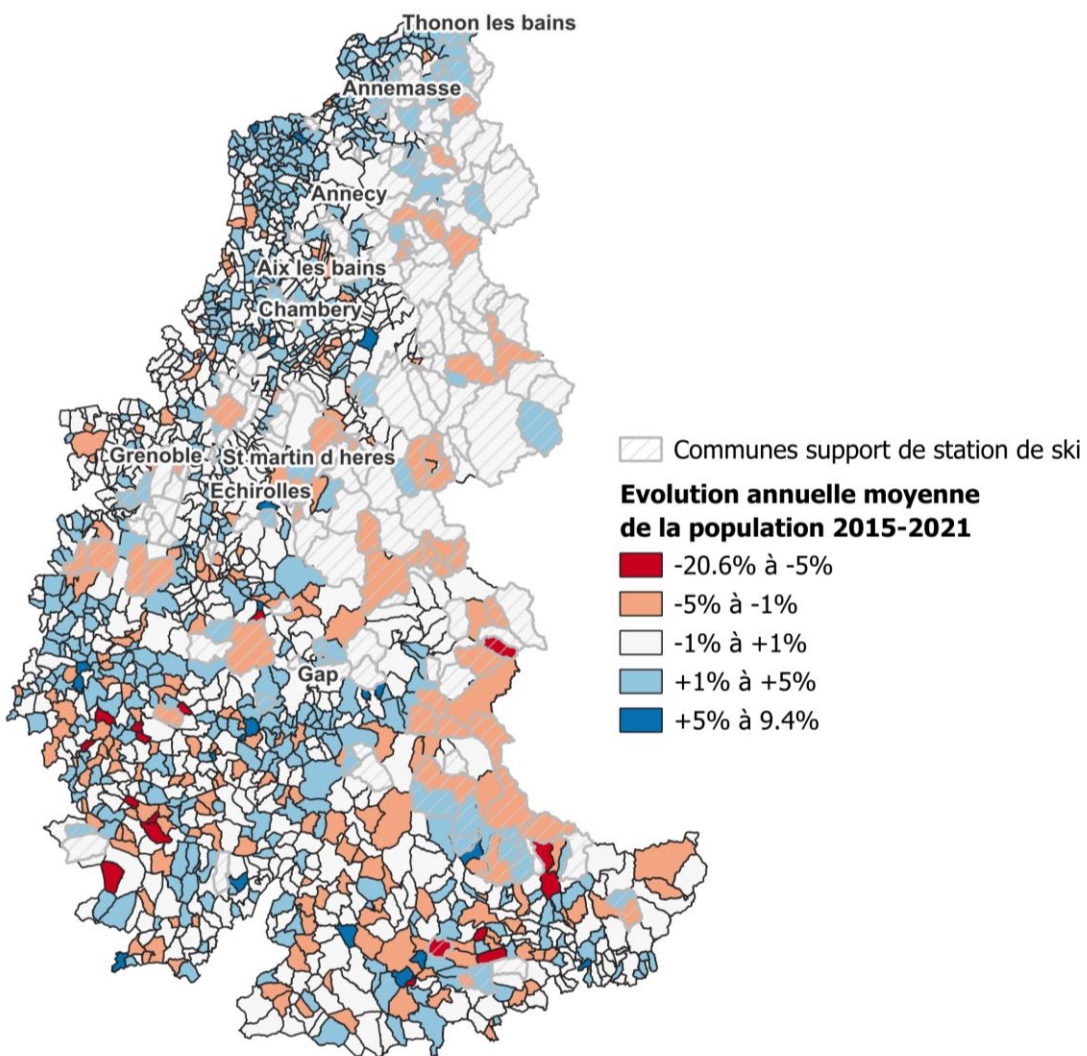
## Indicateurs relatifs aux équipements et services sur le territoire

Indicateurs	Echelle de recueil	Détail indicateur
Niveau de centres d'équipements et de services des communes	Commune	<p>L'indicateur des niveaux de centres d'équipements et de services est issu des travaux de l'étude "Centralités : comment les identifier et quels rôles dans les dynamiques locales et intercommunales ?" qui a été réalisée par l'INRAE-CESAER en partenariat avec l'ANCT en 2019. La méthode identifie les centres en fonction de la diversité des commerces et services à partir de la Base permanente des équipements (BPE) de l'Insee. 5 types de centres sont identifiés :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Communes non pôle : elles possèdent des équipements et des services mais leur offre est insuffisante par rapport à celle des communes identifiées comme centres ;</li> <li>- centres locaux d'équipements et de services : leur offre est restreinte autour d'une douzaine d'équipements du quotidien et/ou de proximité</li> <li>- centres intermédiaires d'équipements et de services : l'offre s'enrichit d'une trentaine de commerces et services, faisant de ces centres de véritables foyers d'activité du quotidien (offre de soin de premier recours complète, activité commerciale renforcée, etc.)</li> <li>- centres structurants qui proposent une quarantaine d'équipements supplémentaires, certains essentiels, mais dont le recours n'est pas quotidien : équipements commerciaux plus spécialisés (librairie, épicerie, magasin de chaussures, de sports, d'électroménager ou d'ameublement), hôtels, agences de travail temporaire. Ces centralités accueillent aussi des services de santé plus spécialisés (laboratoire d'analyse, ophtalmologie, cardiologie, gynécologie).</li> <li>- centres majeurs qui offrent les services les plus rares tels que certaines spécialités médicales hospitalières, des services de l'aide sociale aux personnes fragiles, des tribunaux, des établissements universitaires, de grands équipements sportifs et culturels et la grande distribution.</li> </ul>
Densité des équipements sportifs et culturels de la gamme supérieure en 2022	Bassin de vie	L'indicateur comptabilise le nombre d'équipements sportifs et culturels de la gamme supérieure par bassin de vie, recensés dans la Base permanente des équipements dans le domaine "Sports, loisirs et culture". Cela comprend les théâtres, les cinémas, les lieux d'exposition et de patrimoine comme les musées, ainsi que les parcours sportifs et de santé. L'indicateur est exprimé en nombre d'équipements pour 1000 habitants.
Nombre d'établissements scolaires en 2023	Commune	Nombre d'écoles, de collèges et de lycées
Taux de couverture accueil jeune enfant	Bassin de vie	Capacité théorique d'accueil des enfants de moins de 3 ans par les modes d'accueil "formels" (assistant(e) maternel(le) employé(e) directement par des particuliers, salarié(e) à domicile, accueil en Eaje (collectif, familial et parental, micro-crèches), école maternelle) pour 100 enfants de moins de 3 ans.
Part des locaux raccordables fibre optique	Commune	
Nombre de gares de voyageurs d'intérêt régional et d'intérêt national	Commune	
Accessibilité potentielle localisée aux médecins généralistes	Département	L'Accessibilité Potentielle Localisée aux médecins généralistes est un indicateur local, disponible au niveau de chaque commune, qui tient compte de l'offre et de la demande issue des communes environnantes. Calculé à l'échelle communale, l'APL met en évidence des disparités d'offre de soins qu'un indicateur usuel de densité, calculé sur des mailles beaucoup plus larges (bassins de vie, départements...), aura tendance à masquer. L'APL tient également compte du niveau d'activité des professionnels en exercice ainsi que de la structure par âge de la population de chaque commune qui influence les besoins de soins.

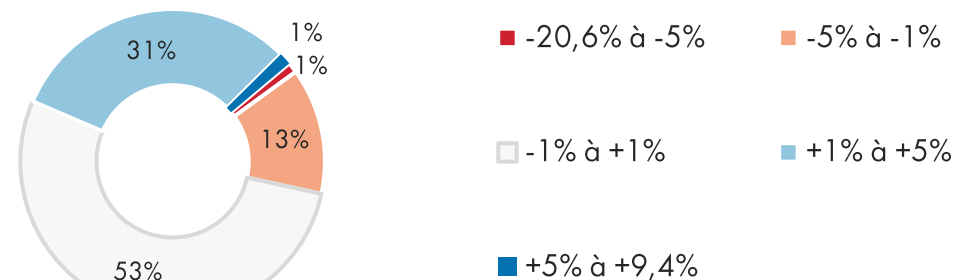
## Indicateurs relatifs au tourisme et à l'occupation des sols

Indicateurs	Echelle de recueil	Détail indicateur
<b>Occupation des sols - Paysages</b>		
Part des surfaces artificialisées en 2018	Commune	L'indicateur représente la part des surfaces selon le type d'occupation du sol, à partir des données fournies par la base de données CORINE Land Cover. Les espaces artificialisés recouvrent les zones urbanisées (tissu urbain continu ou discontinu), les zones industrielles et commerciales, les réseaux de communication, les carrières, décharges et chantiers, ainsi que les espaces verts artificialisés (espaces verts urbains, équipements sportifs et de loisirs), par opposition aux espaces agricoles, aux forêts ou milieux naturels, zones humides ou surfaces en eau.
<b>Tourisme</b>		
Capacité en hébergement touristique en 2023 et évolution entre 2015 et 2023	Commune	L'indicateur recense le nombre de chambres d'hôtels, d'emplacements de camping, et d'unités d'hébergement disponibles dans les villages vacances, résidences de tourisme, auberges de jeunesse-centres sportifs situés sur la commune. Il est ensuite ramené au nombre d'habitants pour disposer d'une valeur relative.
<b>Vulnérabilité au changement climatique</b>		
Indice climatique	Stations de ski (disponibles pour 145 des 195 stations de ski)	L'indice climatique est issu du rapport sur « Les stations de montagne face au changement climatique » de la Cour des Comptes. Il repose sur la probabilité d'apparition du risque climatique associée à la perte d'enneigement naturel ou de neige produite. Celui-ci comporte trois sous-indicateurs : l'indicateur de vulnérabilité au changement climatique par station, l'altitude haute du domaine skiable permettant de prendre en compte la capacité des stations à déplacer en hauteur leurs pistes et la durée moyenne d'ouverture des stations constatée sur les 10 dernières années.

# Évolution de la population



**+0,4%** L'évolution annuelle moyenne de la population sur l'ensemble des communes étudiées entre 2015 et 2021 – Moyennes des communes françaises : +0,3%



## Communes qui perdent le +

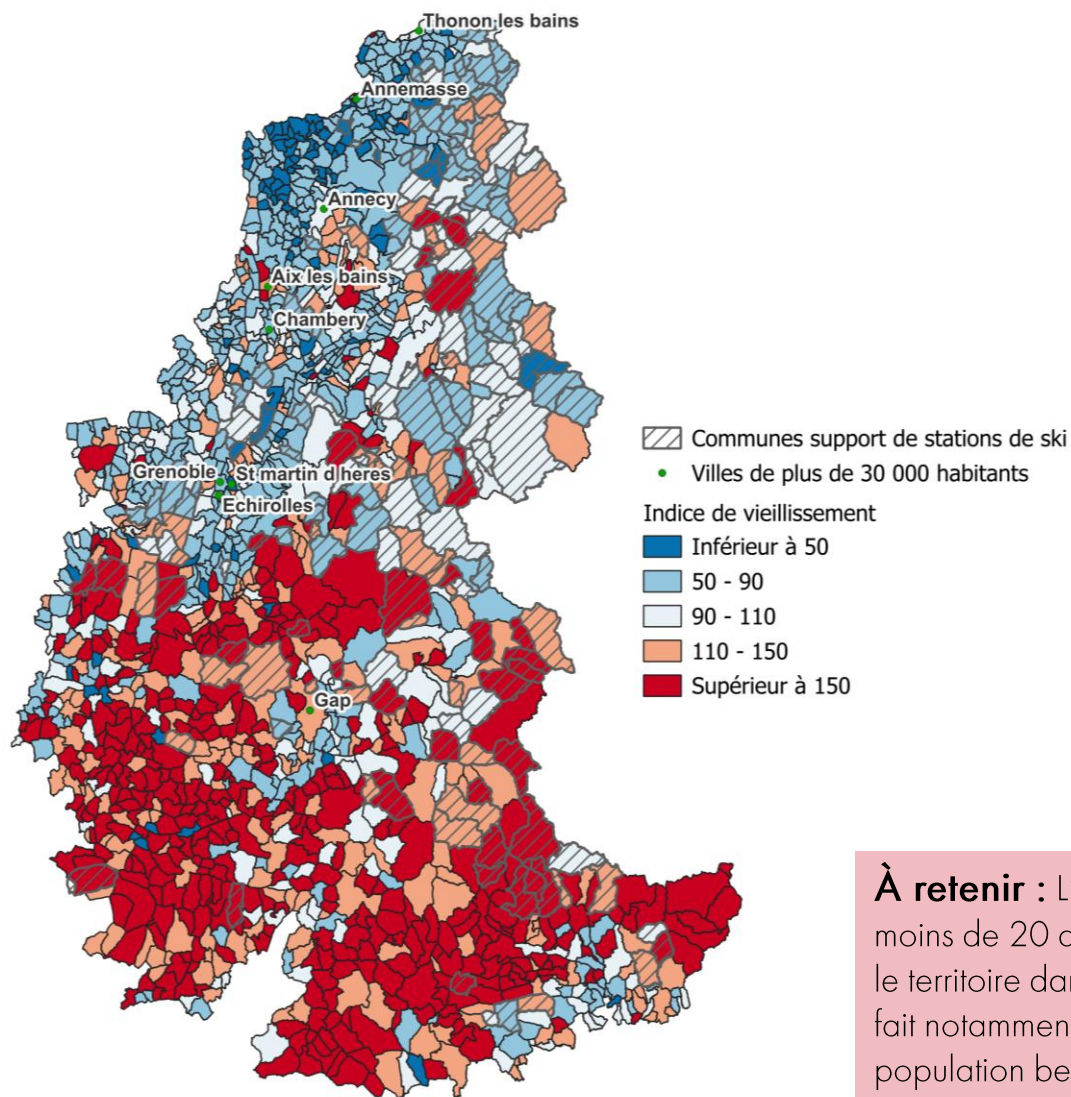
- Pommerol : -21%
- La Bâtie-des-Fonds : -17%
- Route : -9%
- Le Mas : -8%
- Monestier-d'Ambel : -7%

## Communes qui gagnent le +

- La Chaudière : +9%
- Majastres : +9%
- Les Tonils : +9%
- Le Bourguet : +7%
- Montalux : +7%

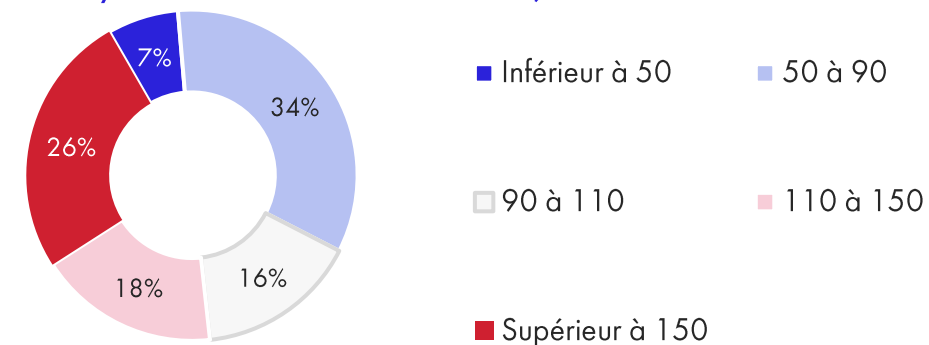
**À retenir :** A quelques exceptions près, les territoires qui perdent de la population se situent en zones montagneuses. À l'inverse, les grandes villes et les territoires voisins font montre d'une croissance plus soutenue.

# Indice de vieillissement



**138** : L'indice de vieillissement à l'échelle des Alpes

– Moyenne des communes françaises : 86



## Communes à l'indice le + fort

- Lemps : 2300
- Ubraye : 1767
- Saint-May : 1600
- Lambruisse : 1533

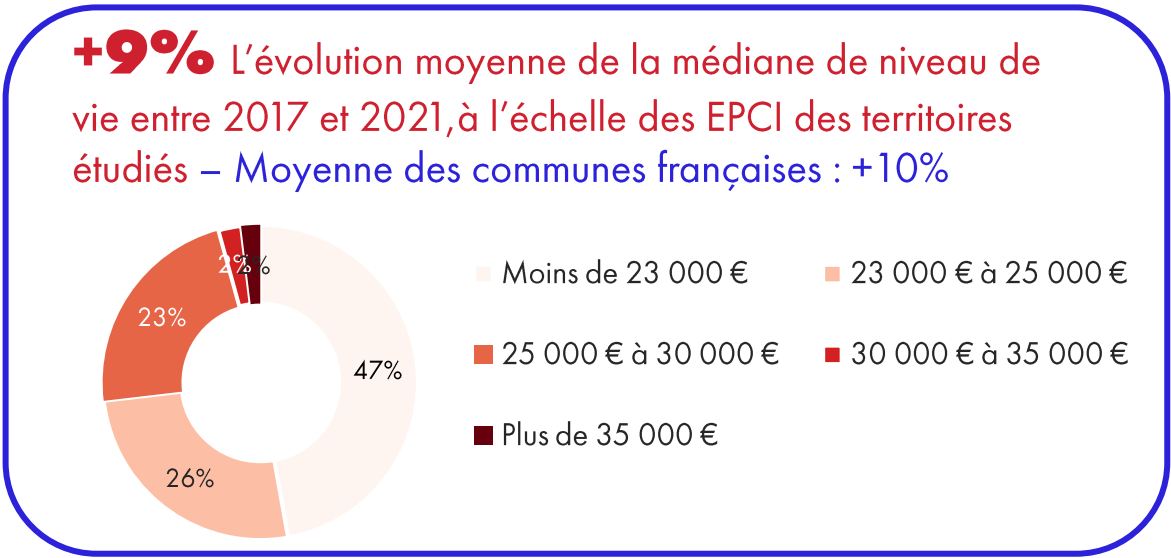
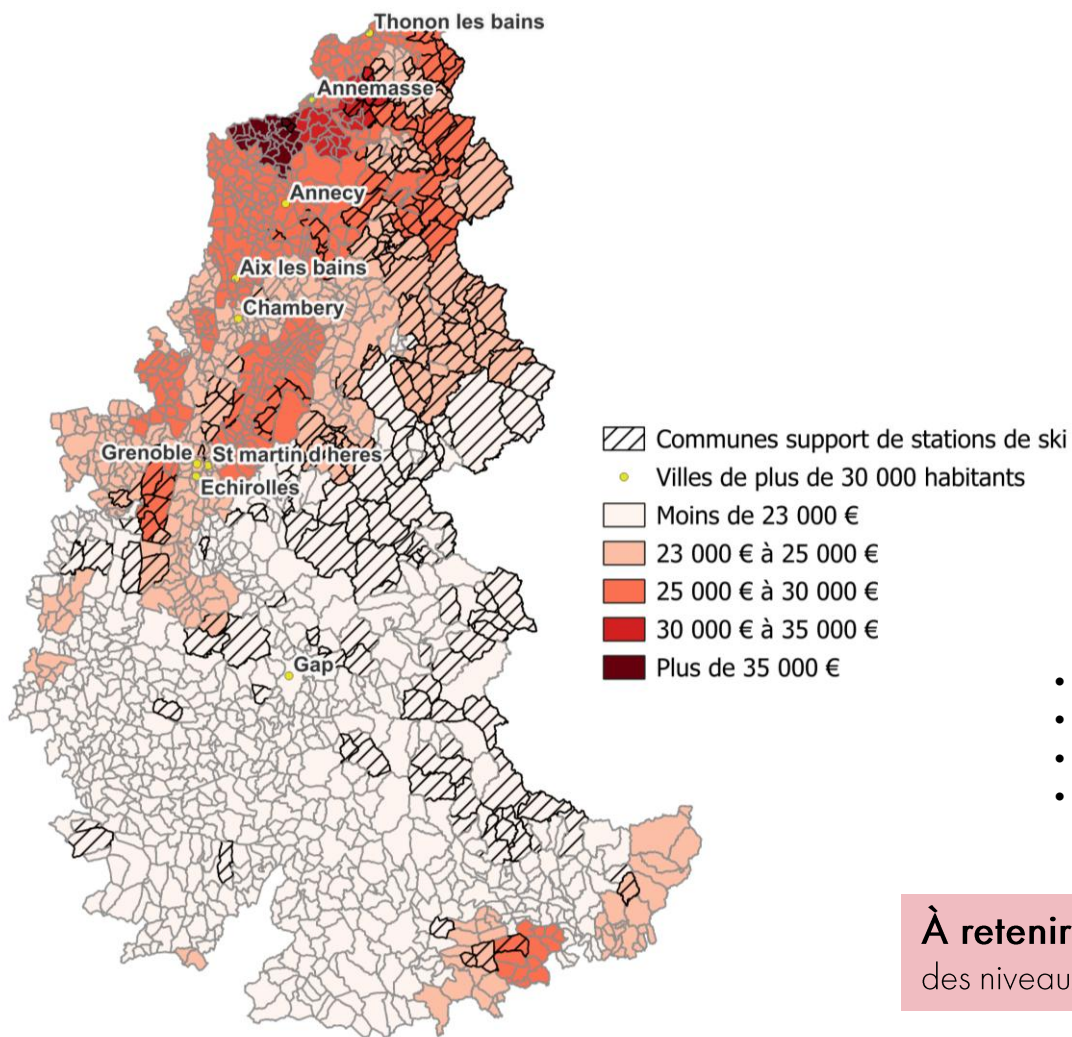
## Communes à l'indice le + faible

- La Vernaz : 22
- Villy-le-Pelloux : 24
- Droisy : 27
- Crempigny-Bonneguête : 29
- Jonzier-Épagny : 29

**À retenir** : L'indice de vieillissement est le rapport de la population des 65 ans et plus sur celle des moins de 20 ans. Un indice de 100 indique que les 65 ans et plus et les moins de 20 ans sont présents sur le territoire dans les mêmes proportions ; plus l'indice est faible plus le rapport est favorable aux jeunes. Il fait notamment apparaître un clivage Nord/Sud. Les zones les plus résidentielles (et touristiques) ont une population beaucoup plus âgée que celle des zones plus « productives », davantage situées au Nord et autour des grandes villes.



## Médiane de niveau de vie



### EPCI avec les niveaux de vie les plus faibles

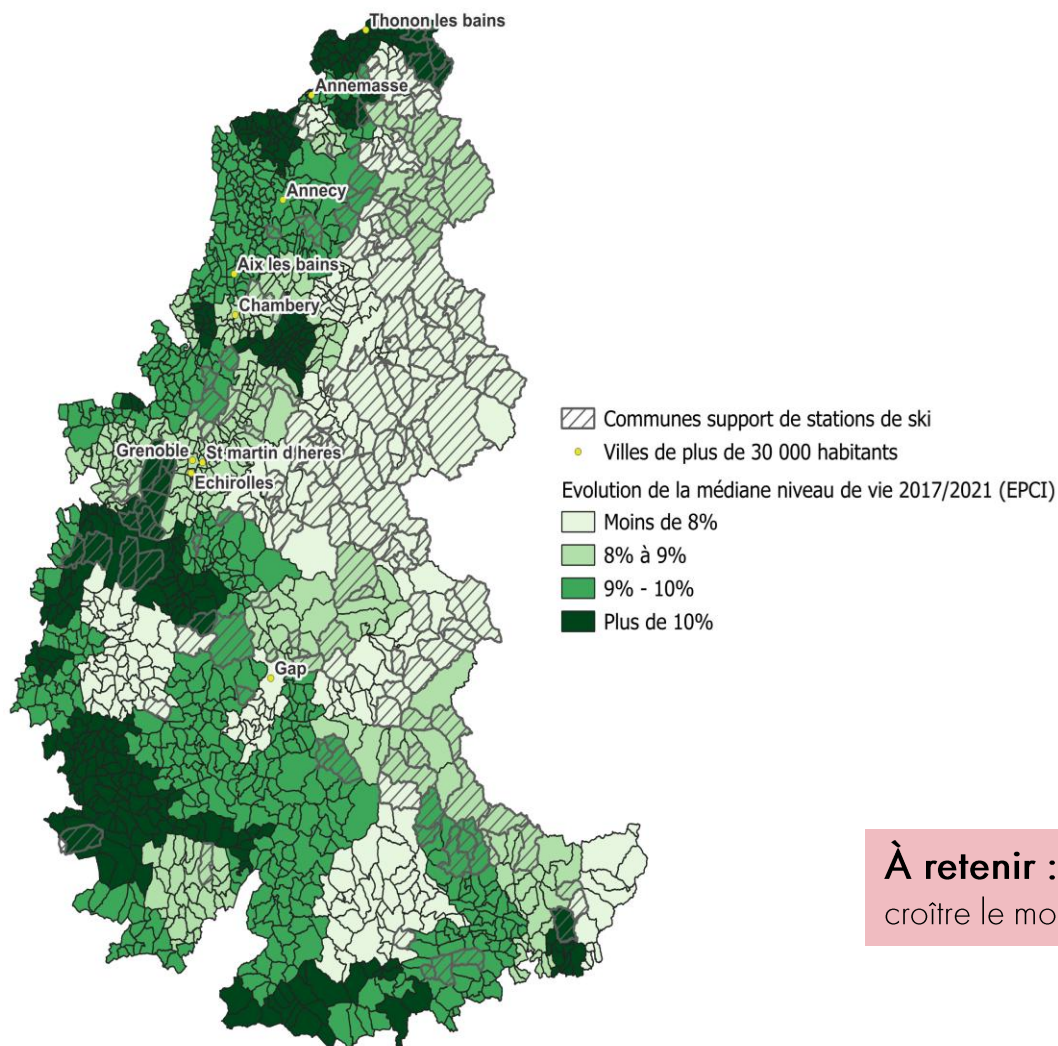
- CC du Diois : 20 070 €
- CC Alpes-Provence-Verdon : 20 460 €
- CC des Baronnies en Drôme Provençale : 20 720 €
- CC Alpes d'Azur : 21 040 €

### EPCI avec les niveaux de vie les plus élevés

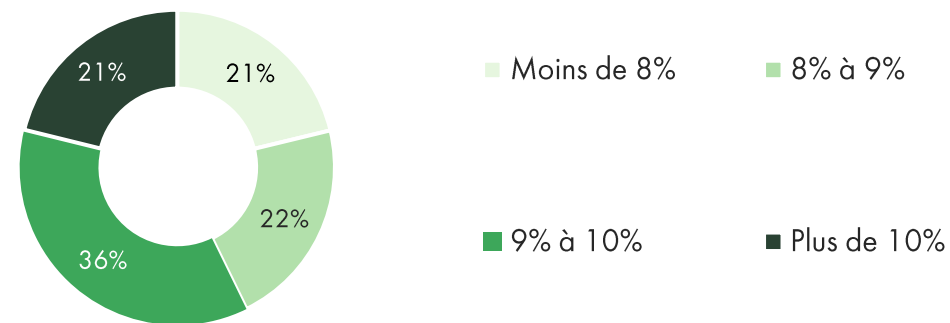
- CC du Genevois : 40 320 €
- CC du Pays de Cruseilles : 37 740 €
- CC Arve et Salève : 34 570 €
- CC des Quatre Rivières : 31 760 €

**À retenir :** Les territoires situés au nord des Alpes et autour des grandes villes sont ceux qui disposent des niveaux de vie médians les plus élevés, ainsi que certaines grandes stations de ski.

## Évolution de la médiane du niveau de vie



**+9%** L'évolution moyenne de la médiane de niveau de vie entre 2017 et 2021, à l'échelle des EPCI des territoires étudiés – Moyenne des communes françaises : +10%



### EPCI avec la – forte croissance

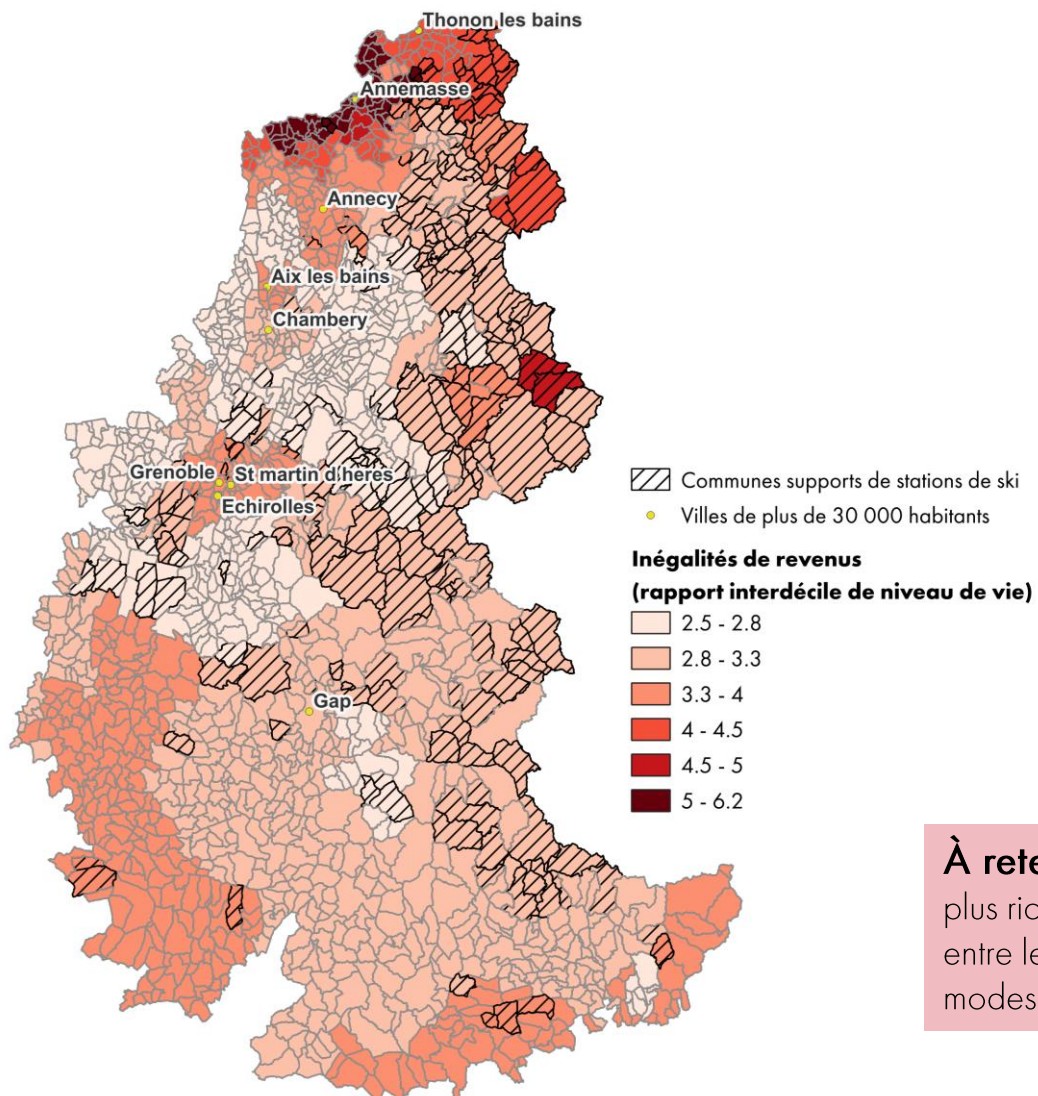
- CC Val Vanoise : +2%
- CC Cœur de Tarentaise : +3%
- CC de Haute-Tarentaise : +4%
- CC Maurienne Galibier : +4%

### EPCI avec la + forte croissance

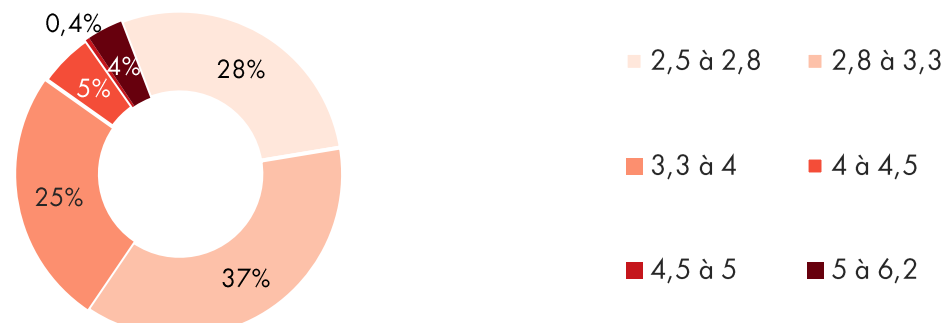
- CC du Lac d'Aiguebelette : +12%
- CA Ventoux-Comtat-Venaissin : +11%
- CC Vaison Ventoux : +11%
- CC Lacs et Gorges du Verdon : +11%

**À retenir :** Les territoires de montagne sont ceux qui voient le niveau de vie médian de leurs habitants croître le moins, particulièrement les zones de haute montagne.

# Inégalités de revenus



**3,3** Le rapport entre le niveau de vie plancher des 10 % les plus aisés et le niveau de vie plafond des 10 % dans les bassins de vie alpins – Moyenne des communes françaises : 3



## ! BV avec les disparités les - fortes

- Saint-Julien-en-Genevois : 6,2
- Annemasse : 5,8
- Douvaine : 5,0

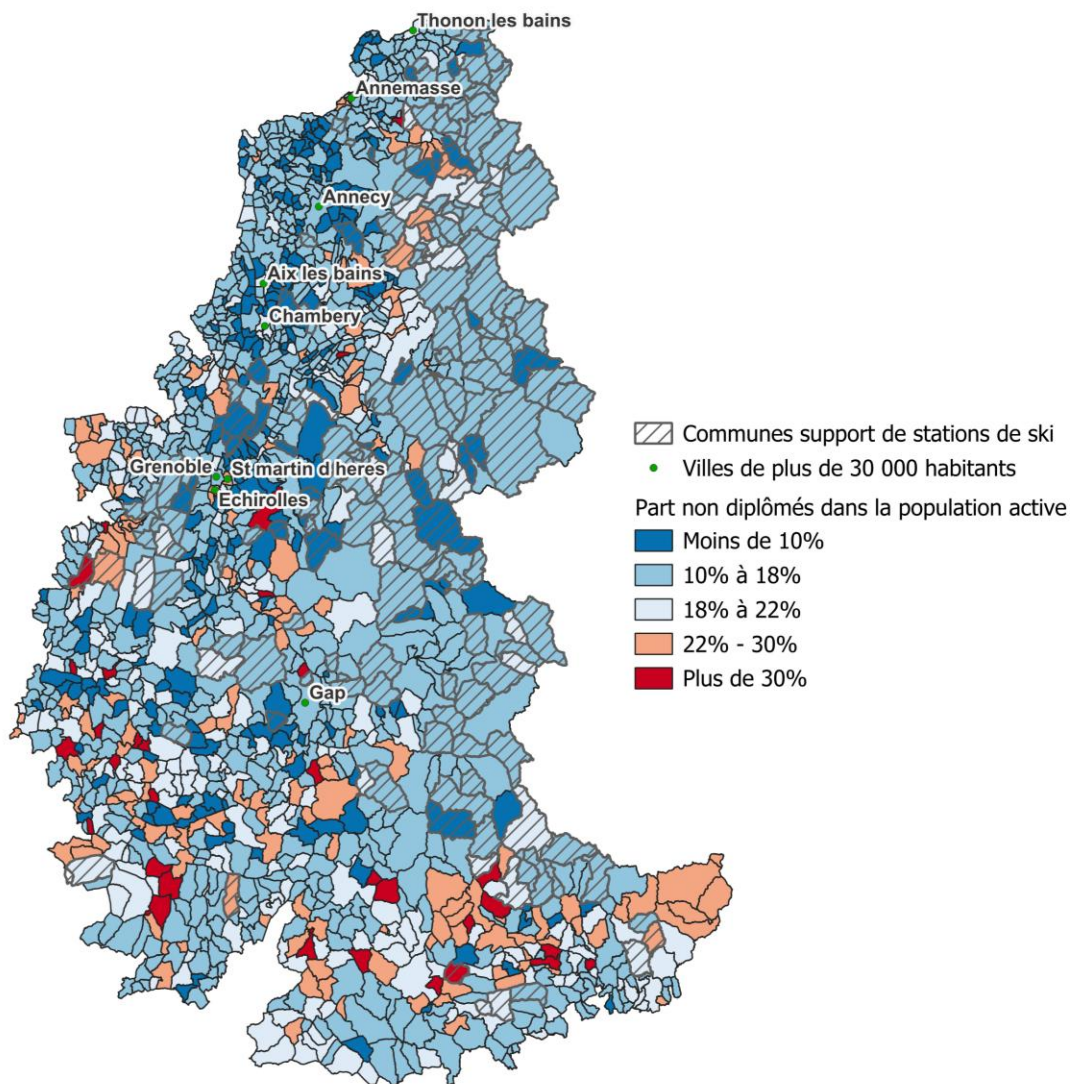
## BV avec les disparités les + élevés

- Allevard : 2,6
- Saint-Pierre-d'Albigny : 2,5
- Valgelon-La Rochette : 2,5
- Vif : 2,5

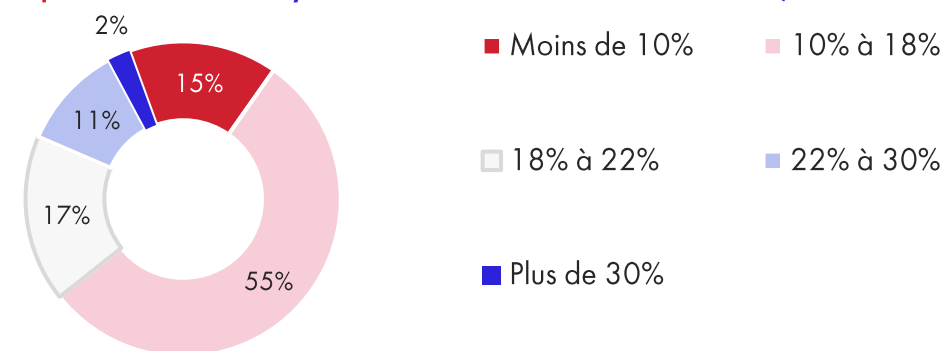
**À retenir :** Le rapport interdécile de niveau de vie permet d'identifier les disparités (ou écarts) entre les plus riches et les plus pauvres. Ainsi, le rapport interdécile (D9/D1) des niveaux de vie est le rapport entre le niveau de vie plancher des 10 % les plus aisés et le niveau de vie plafond des 10 % les plus modestes. Plus ce rapport est élevé, plus les inégalités de niveau de vie sur un territoire sont importantes.



## Part des non diplômés dans la population active



**16%** La part moyenne des actifs peu ou non diplômés – Moyenne des communes françaises : 20%



### Communes avec le + de peu/non diplômés

- Majastres : 60%
- Saint-Christol : 52%
- Saint-Michel-en-Beaumont : 50%
- Villeneuve-d'Entraunes : 48%

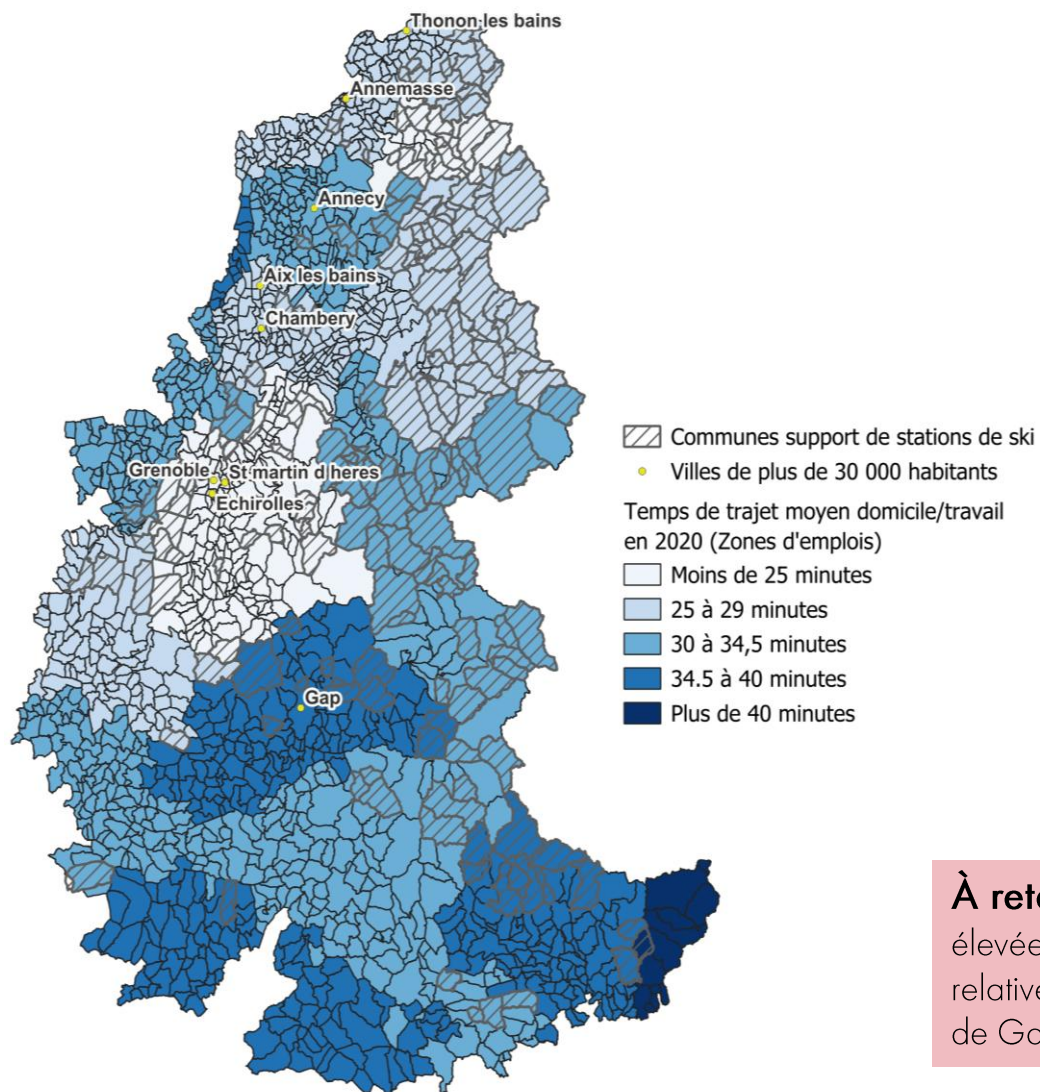
### Communes avec le – de peu/non diplômés

- Villard-Notre-Dame : 0%
- Nossage-et-Bénévent : 0%
- Aullan : 0%
- ... : 0%

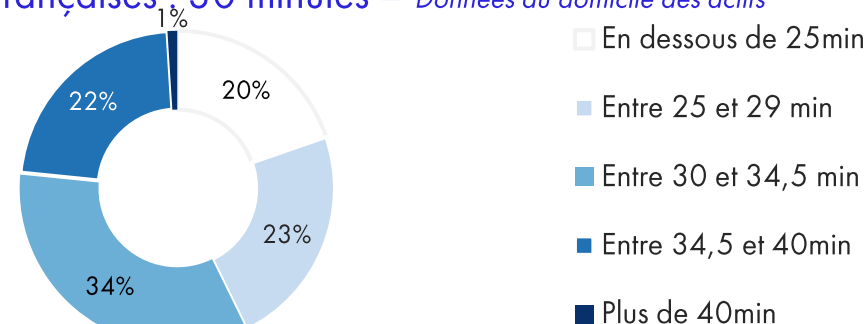
**À retenir :** Les grandes villes et leurs environs comptent moins d'actifs peu ou non diplômés. Cette part est par ailleurs souvent plus élevée dans les communes sud-alpines.



## Distances domicile-travail



**30 minutes** Le temps moyen parcouru entre le domicile et le lieu de travail – Moyenne des communes françaises : 30 minutes – Données au domicile des actifs



### ! ZE avec les temps moyens les + élevés

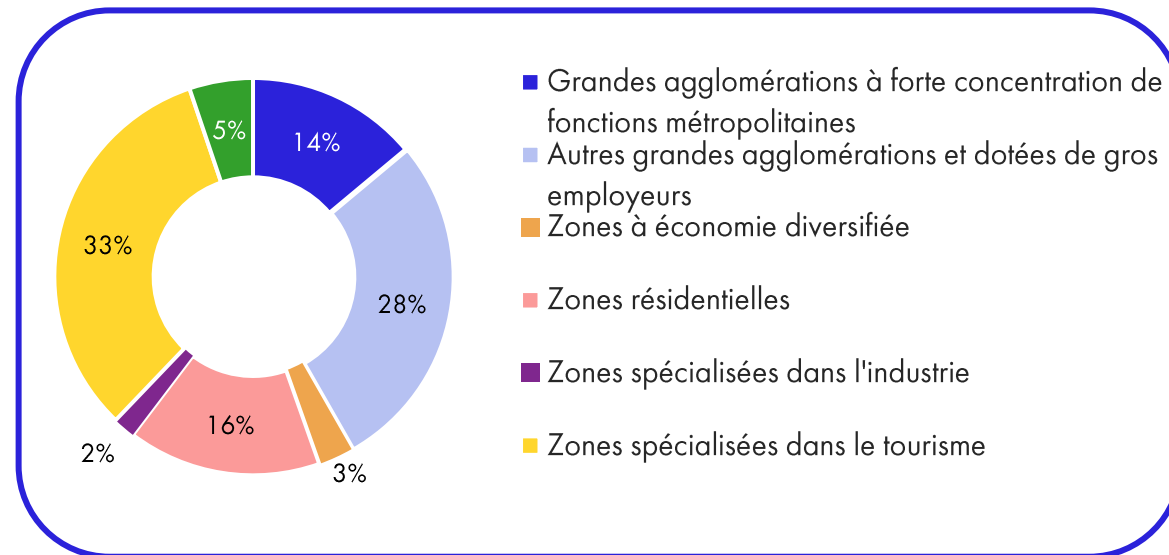
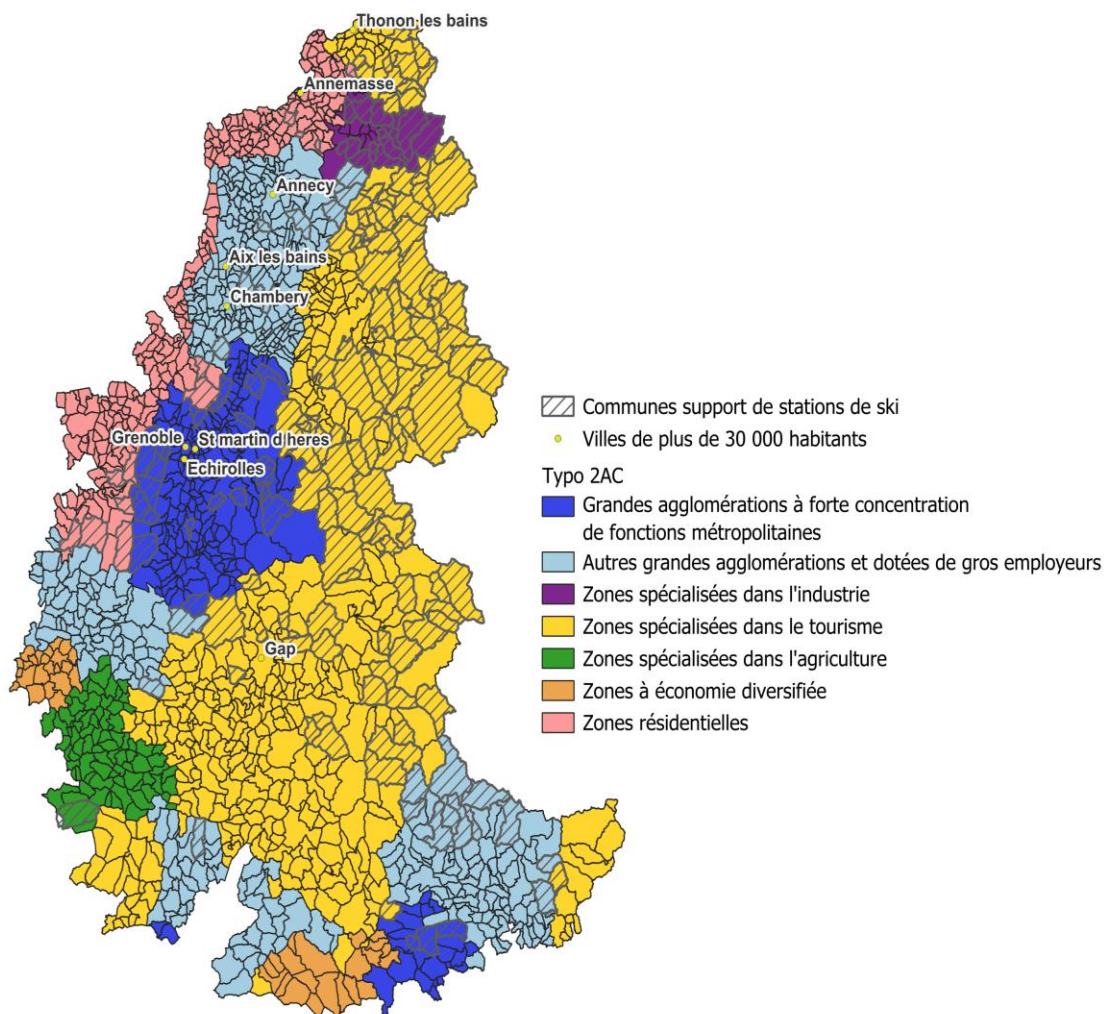
- Puget-Théniers : 58 minutes
- Saint-André-les-Alpes : 58 minutes
- Menton : 50 minutes

### ZE avec les temps moyens les + faibles

- Cluses : 18 minutes
- Bonneville : 20 minutes
- La-Roche-sur-Foron : 20 minutes

**À retenir :** Les zones de montagne semblent légèrement moins concernées par des distances élevées. Quant aux grandes villes, les situations varient. On observe des temps moyens relativement mesurés aux alentours de Grenoble et de Chambéry. En revanche, les actifs proches de Gap, et, dans une moindre mesure, ceux près d'Annecy, ont des trajets souvent plus longs.

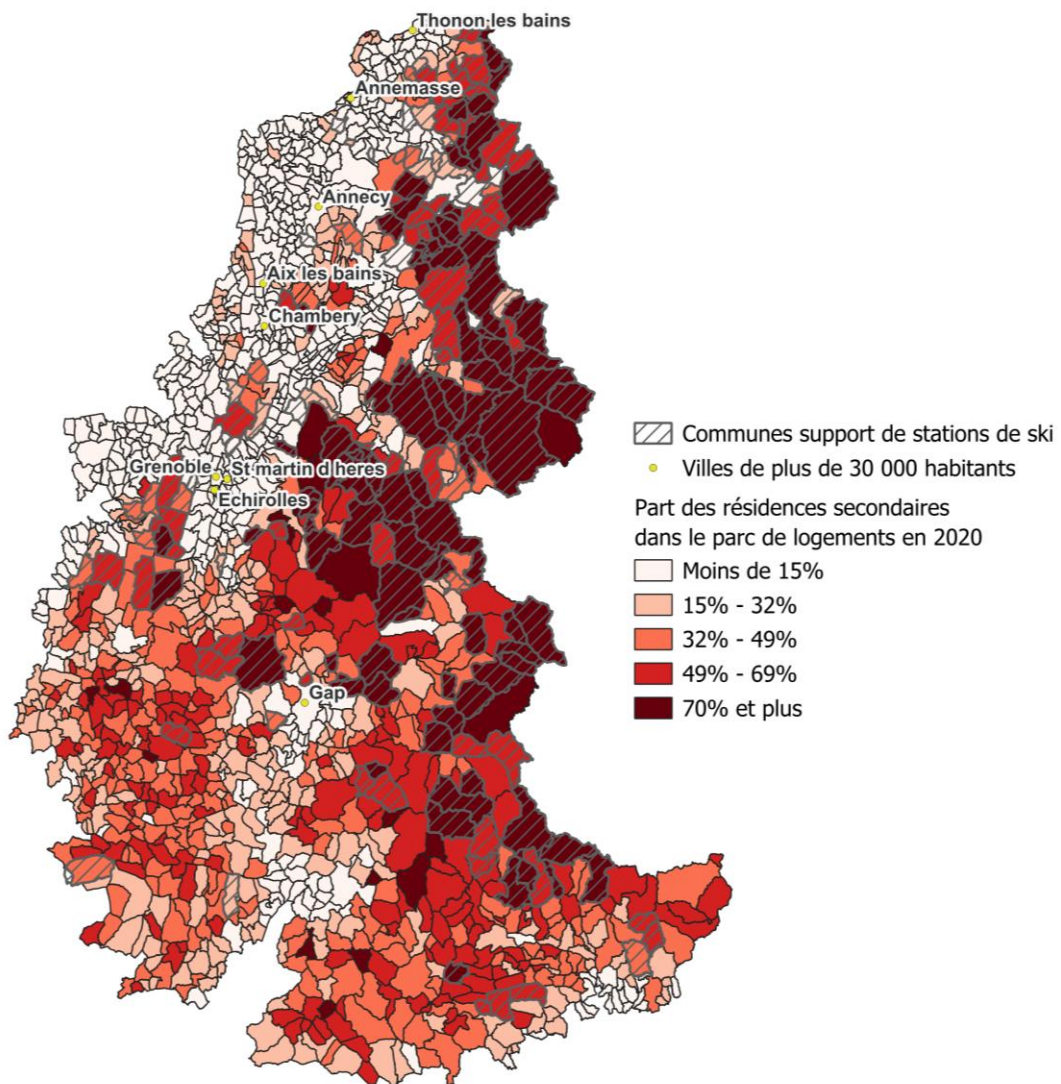
## Orientation économique des zones d'emplois



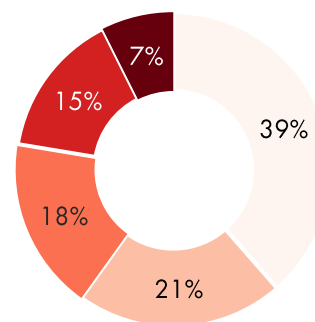
**À retenir :** Les zones spécialisées dans le tourisme, concentrées pour la plupart dans les zones montagneuses, caractérisent le territoire alpin. Pour autant, cette prépondérance ne doit pas faire oublier d'autres orientations sur le plan économique. Grenoble, Chambéry, Aix-les-Bains et Annecy forment un axe d'agglomérations dotées de grandes entreprises. Cet axe est également bordé à l'Ouest par des zones résidentielles. Le périmètre étudié comporte enfin une zone spécialisée dans l'agriculture au Sud-Ouest, ainsi qu'une zone majoritairement industrielle, au Nord-Est.



## Taux de résidences secondaires



**29%** La part moyenne de résidences secondaires dans les communes alpines – Moyenne des communes françaises : 10%



- Moins de 15% de résidences secondaires
- Entre 15% et 32% de résidences secondaires
- Entre 32% et 49% de résidences secondaires
- Entre 49% et 69% de résidences secondaires
- Plus de 70%

### Communes avec les parts les + élevées

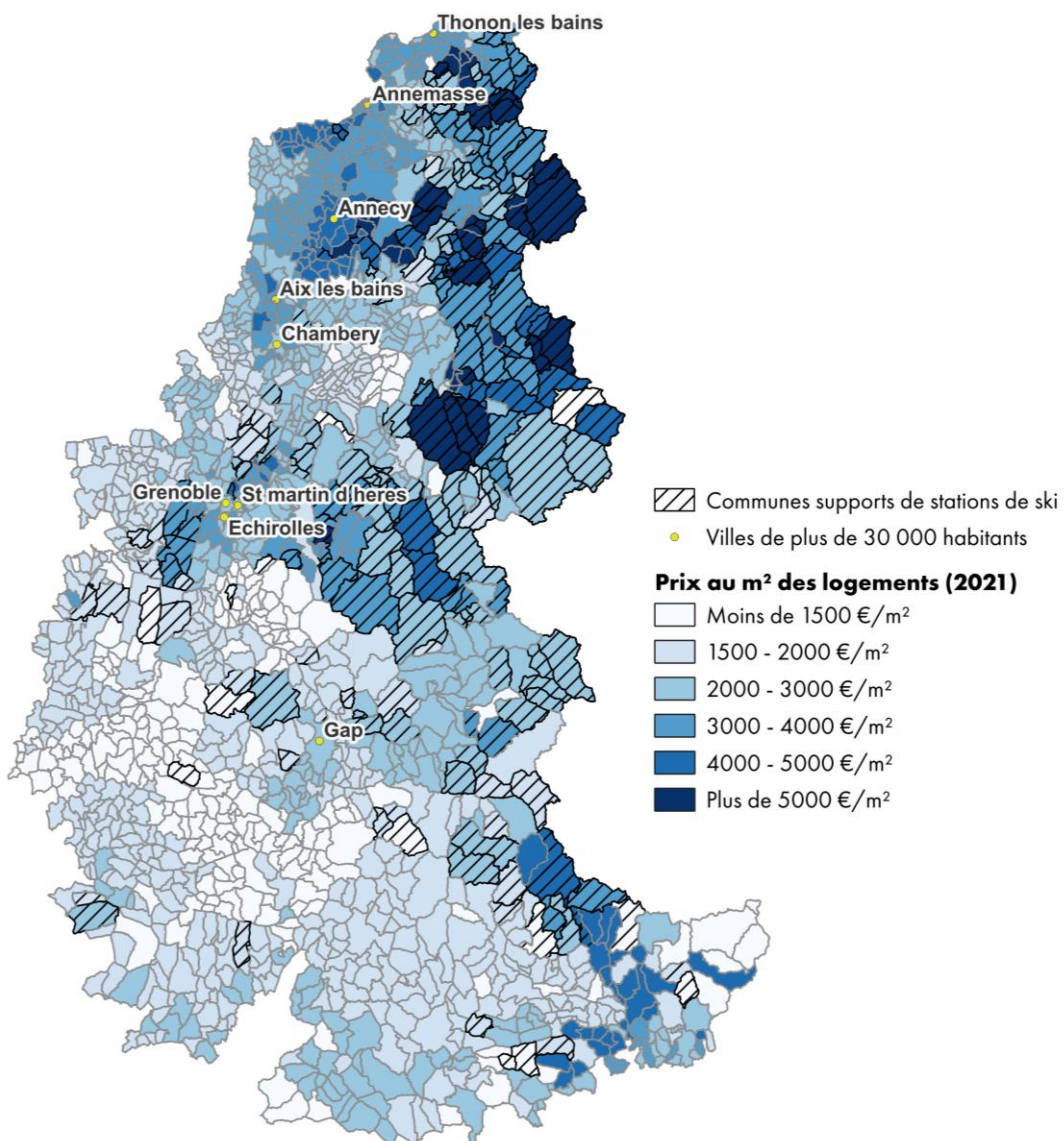
- Puy-Saint-Vincent : 95%
- Villarembert : 94%
- Allos : 93%
- Uvernet-Fours : 93%

### Communes avec les parts les + faibles

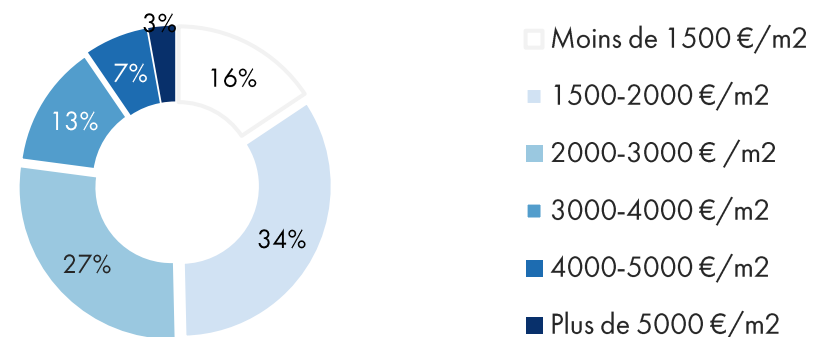
- Beauvoir-en-Royans : 0%
- La Chapelle-Saint-Maurice : 0%
- Rioms : 0%
- Le Pont-de-Claix : 0%

**À retenir :** La part de résidences secondaires décroît à mesure que l'on s'éloigne des zones montagneuses, notamment au nord des Alpes.

## Prix du m<sup>2</sup> des logements



**2 424€** Le prix du m<sup>2</sup> des logements à l'échelle des communes des Alpes



### Communes avec les prix les + élevés

- Val-d'Isère : 9 869 €
- Courchevel : 9 849 €
- Megève : 9 198 €

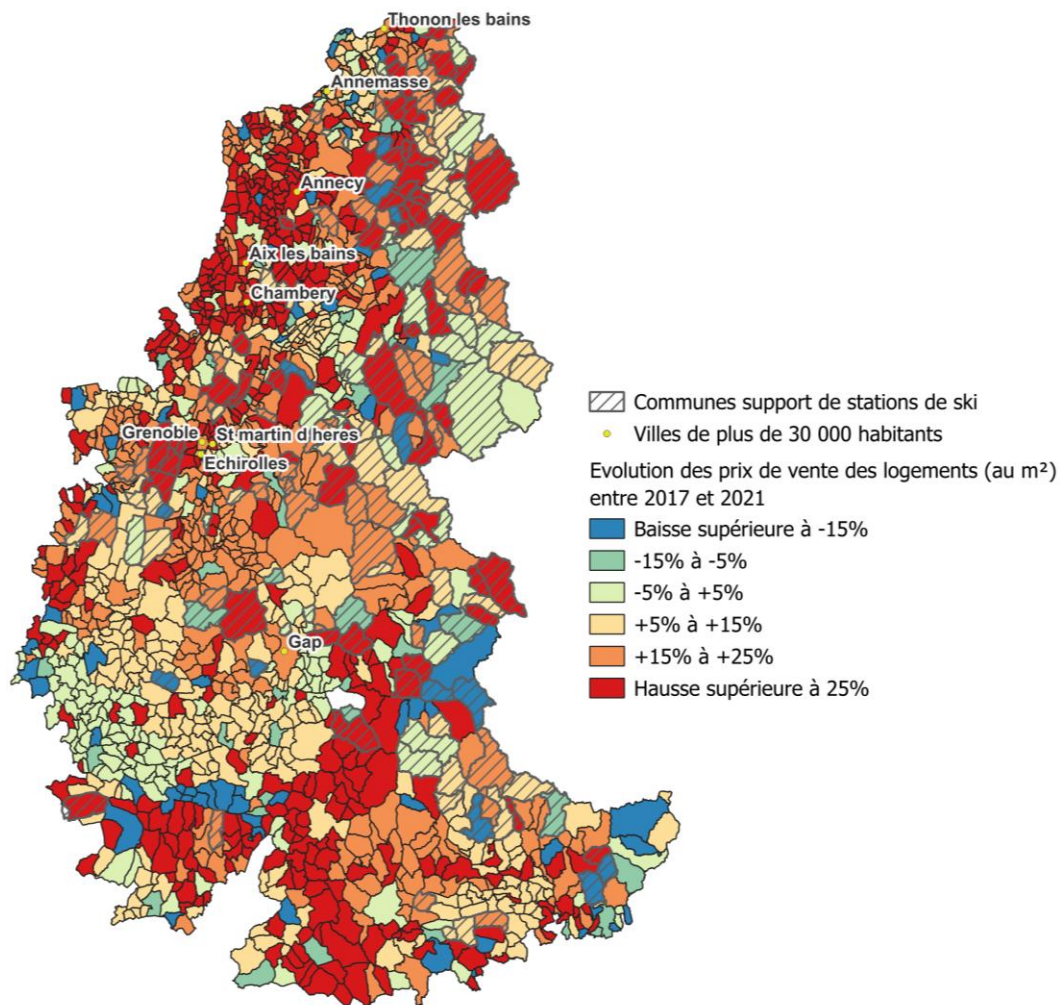
### Communes avec les prix les + faibles

- Valdrôme : 600 €
- Noyers-sur-Jabron : 748 €
- Aubignosc : 779 €

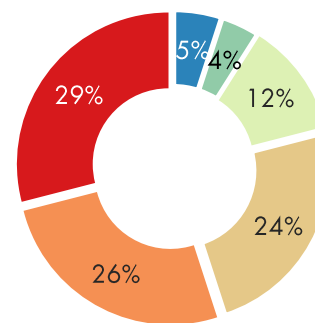
**À retenir :** Le coût du logement est particulièrement élevé dans les régions montagneuses, surtout dans les secteurs proches des domaines skiables et/ou situés au Nord des Alpes. Les zones urbaines présentent également des prix au m<sup>2</sup> supérieurs à la moyenne.



# Évolution des prix de vente au m<sup>2</sup> des logements – de 2017 à 2021



**+21%** L'évolution moyenne du prix au m<sup>2</sup> à l'échelle des communes des Alpes en 4 ans



- Forte baisse des prix
- Baisse des prix
- Relative stabilité des prix
- Hausse des prix
- Forte hausse des prix
- Très forte hausse des prix

## BV avec les + fortes hausses

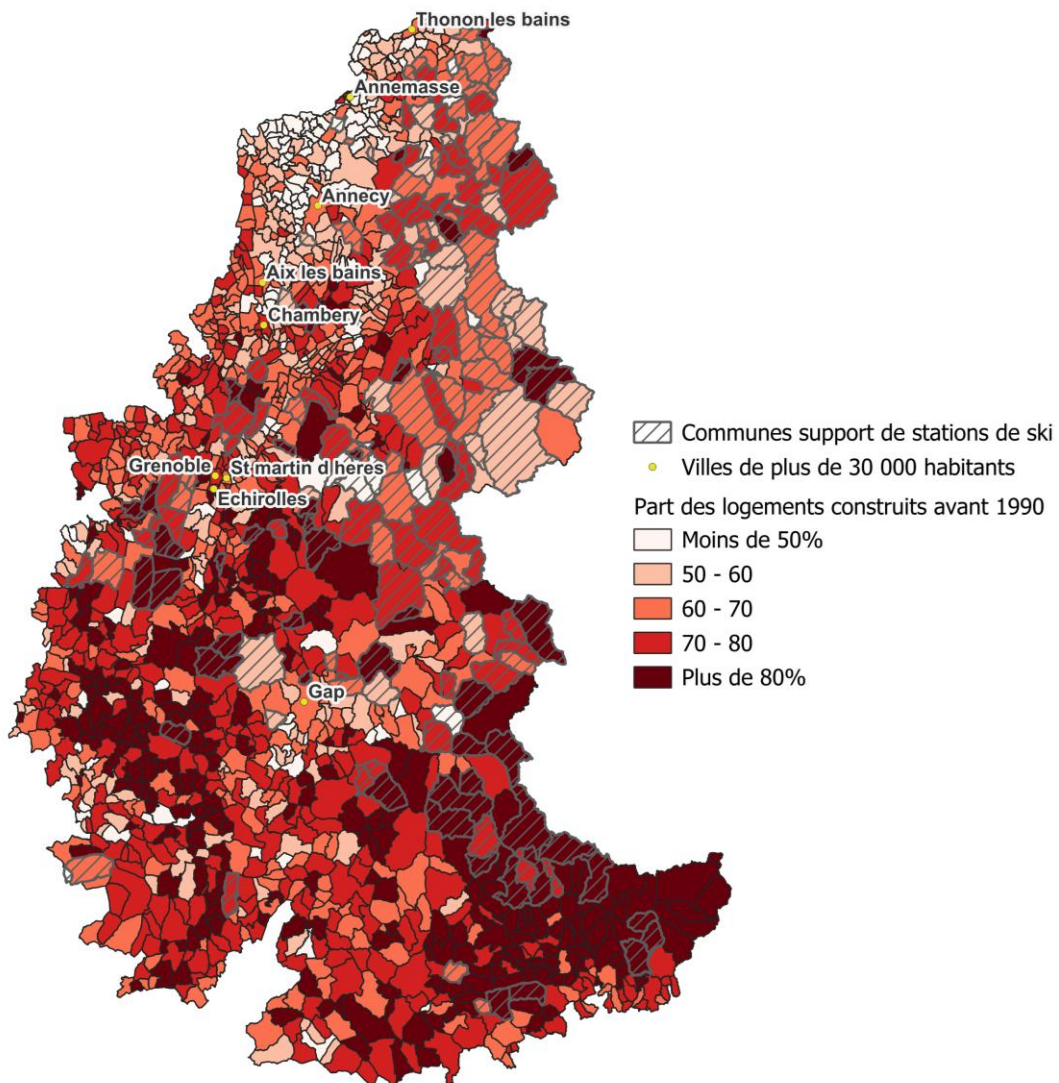
- Culoz-Béon : +62%
- Romans-sur-Isère : +52%
- Forcalquier : +50%

## BV avec les + fortes baisses

- Menton : -17%
- Bozel : -12%

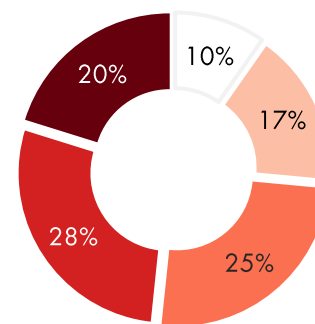
**À retenir :** L'évolution du prix moyen au m<sup>2</sup> ne révèle pas de tendance marquée sur le territoire. Les zones urbaines et périurbaines enregistrent néanmoins des hausses plus prononcées.

## Part des logements construits avant 1990



**68%** La part de logements construits avant 1990

– Moyenne des communes françaises : 73%



Moins de 50%

Entre 50% et 60%

Entre 60% et 70%

Entre 70% et 80%

Plus de 80%

### Communes avec les parts les + élevées

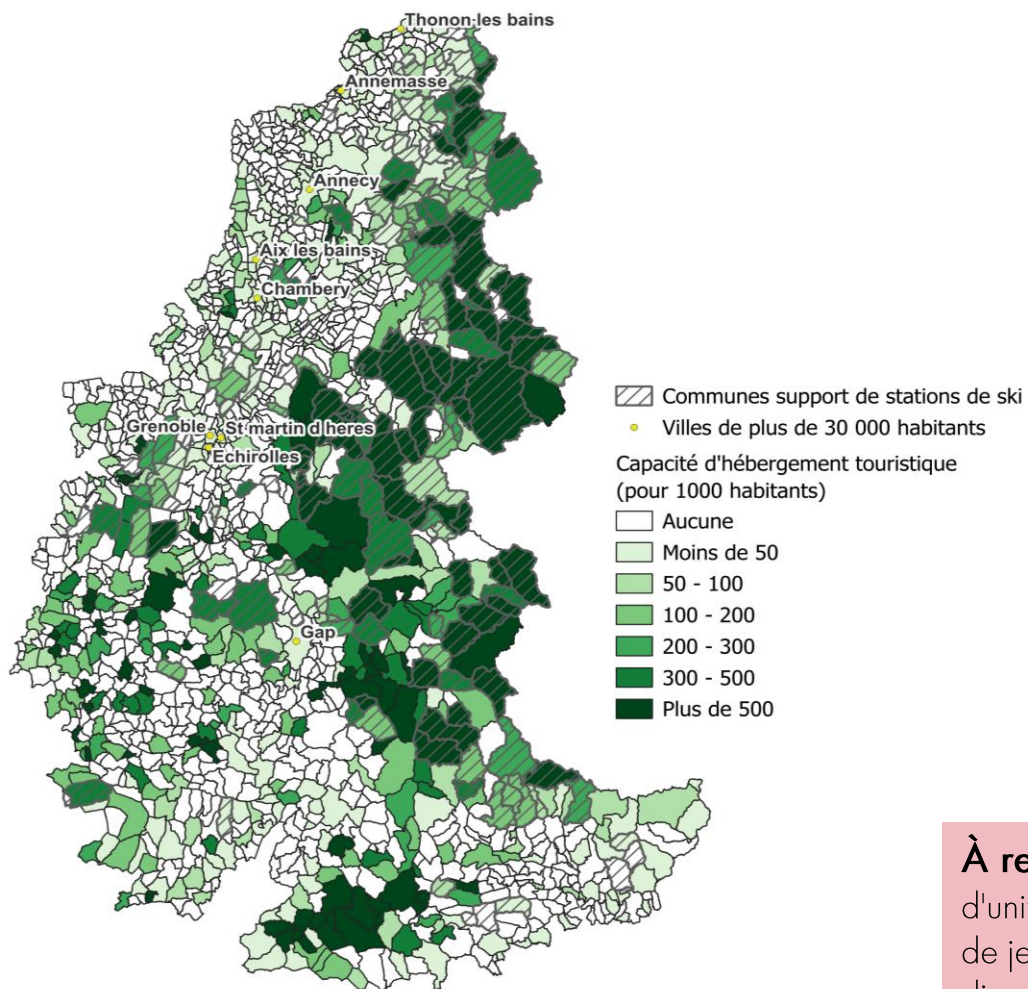
- Cognet : 100%
- Vérignon : 100%
- La Croix-sur-Roudoule : 99%
- Saint-Martin-d'Entraunes : 99%

### Communes avec les parts les + faibles

- Villy-le-Pelloux : 23%
- Valemeinier : 24%
- Saint-Julien-d'Asse : 25%

**À retenir :** Cette donnée met en lumière l'ancienneté du parc de logement. En l'occurrence, certaines zones, comme l'extrême sud-est de la région étudiée ou à l'ouest de Gap, se démarquent par une part plus élevée de logements construits avant 1990.

## Capacité en hébergement touristique



**134 sites pour 1000 hab.**

La capacité d'hébergement touristique moyenne des communes alpines – 35 sites pour 1000 hab. à l'échelle nationale



### Communes avec le – de capacité

843 communes (56% de l'échantillon) ne disposent d'aucune capacité d'hébergement touristique.

### Communes avec le + de capacité

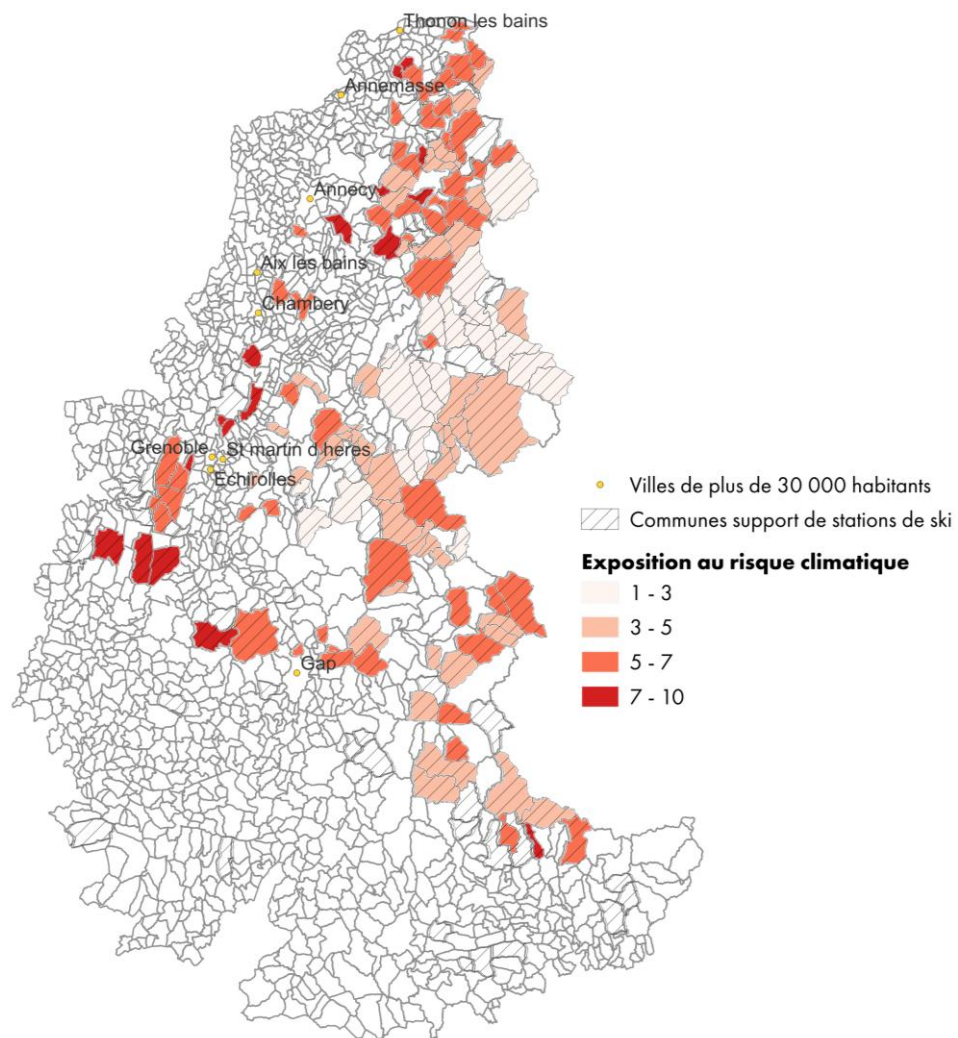
- La Haute-Beaume : 11 250
- Pommerol : 5000
- Saint-Laurent-du-Verdon : 2989
- La Salette-Fallavaux : 2792

**À retenir :** L'indicateur recense le nombre de chambres d'hôtels, d'emplacements de camping, et d'unités d'hébergement disponibles dans les villages vacances, résidences de tourisme, auberges de jeunesse-centres sportifs situés sur la commune. Il est ensuite ramené au nombre d'habitants pour disposer d'une valeur relative.

Sans surprise, les zones montagneuses qui abritent les stations de ski les plus touristiques se démarquent par de fortes capacités d'hébergement touristique.



## Exposition au risque climatique



**4,8** Le score moyen du risque climatique pesant sur les stations de ski



### Stations les + vulnérables

- Saint-Nizier-du-Moucherotte : 10
- Col de Marcieu : 10
- Saint Hilaire du Touvet : 10
- Lus la Jarjatte : 10

### Stations les – vulnérables

- Chamonix : 1
- Val-d'Isère : 1
- Les Deux Alpes : 1
- Tignes : 1

Dans son rapport sur « Les stations de montagne face au changement climatique », la Cour des comptes a établi une classification des stations de ski selon le risque climatique auquel elles sont exposées. Cette carte porte trois sous-indicateurs : l'indicateur de vulnérabilité au changement climatique par station, l'indicateur de la durée du domaine skiable permettant de prendre en compte la capacité des stations à déplacer en pistes et la durée moyenne d'ouverture des stations constatée sur les 10 dernières années.



# Annexes

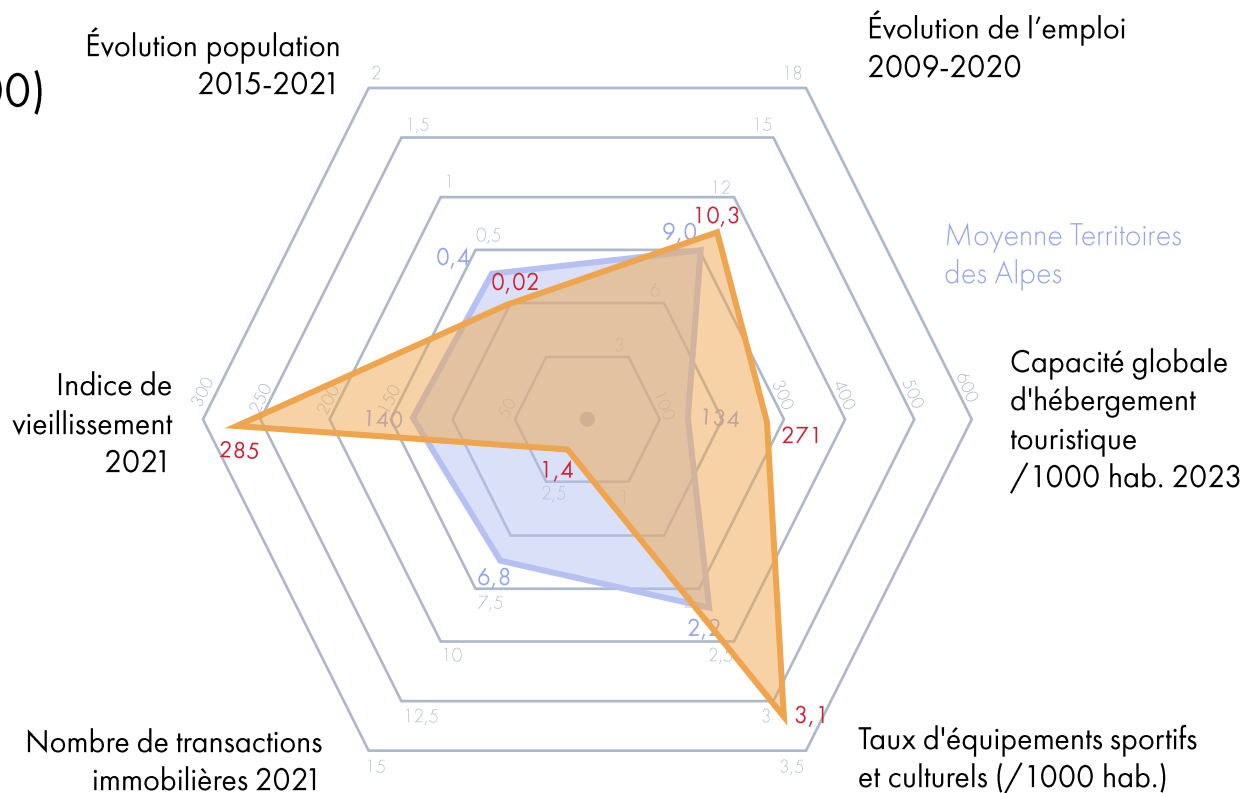
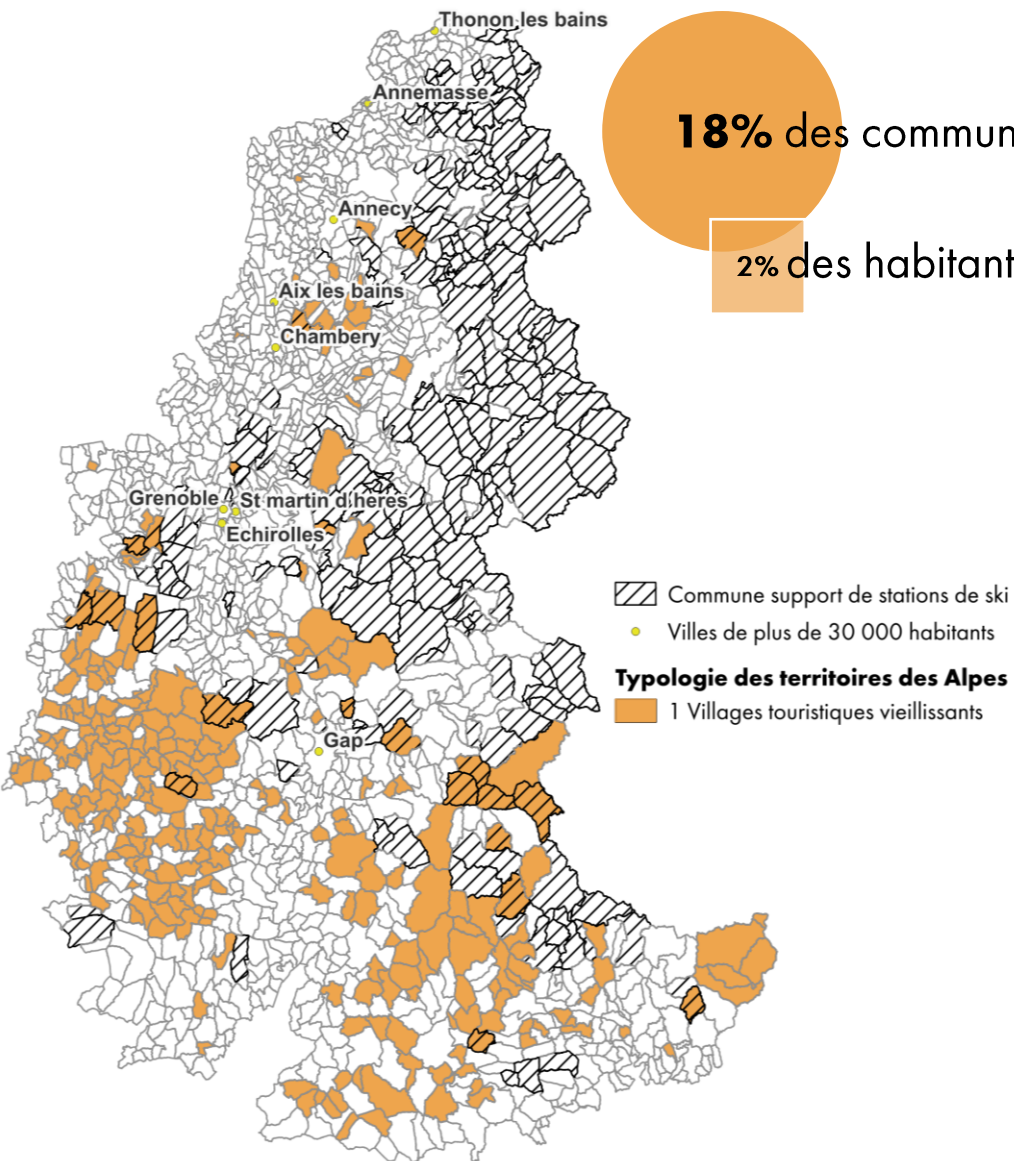
---

2. Présentation détaillée de la typologie des territoires de montagne



## Villages touristiques vieillissants

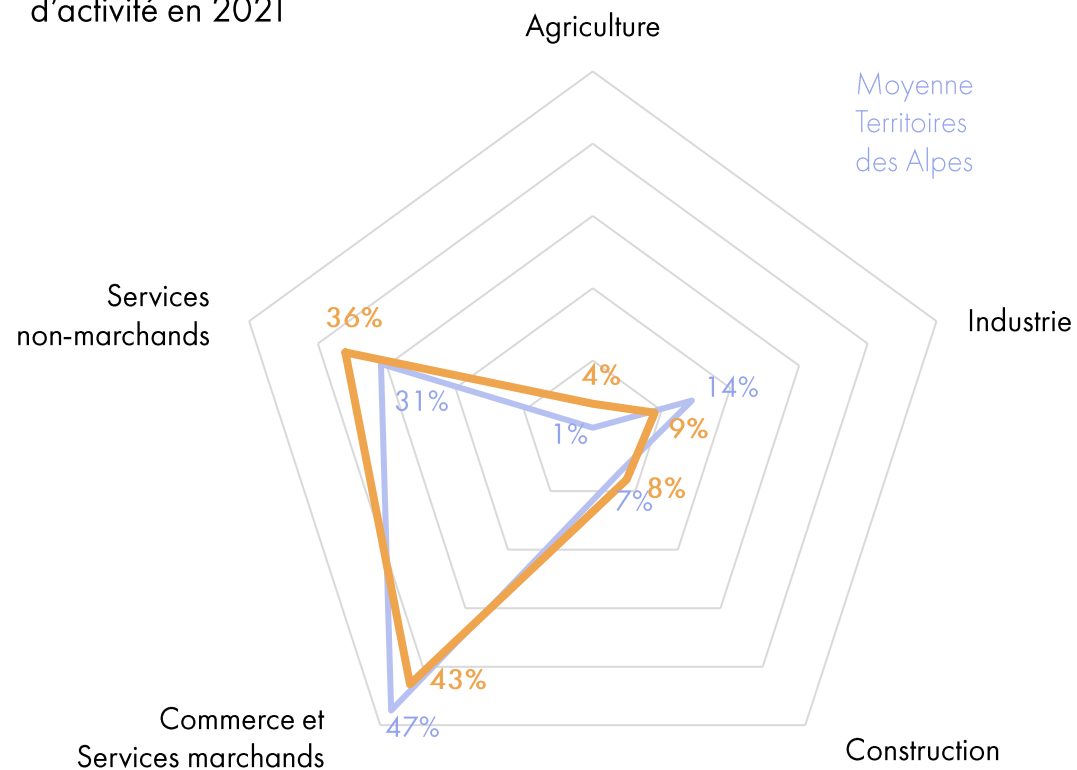
**18%** des communes (278)  
**2%** des habitants (59 000)



## Villages touristiques vieillissants

### PROFIL ECONOMIQUE & TOURISTIQUE

Poids des secteurs d'activité en 2021



Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

- Taux de chômage : **12,4%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **65** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **33 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **18,0%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **1,4%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **10,7%**
- Part des résidences secondaires : **47,3%**

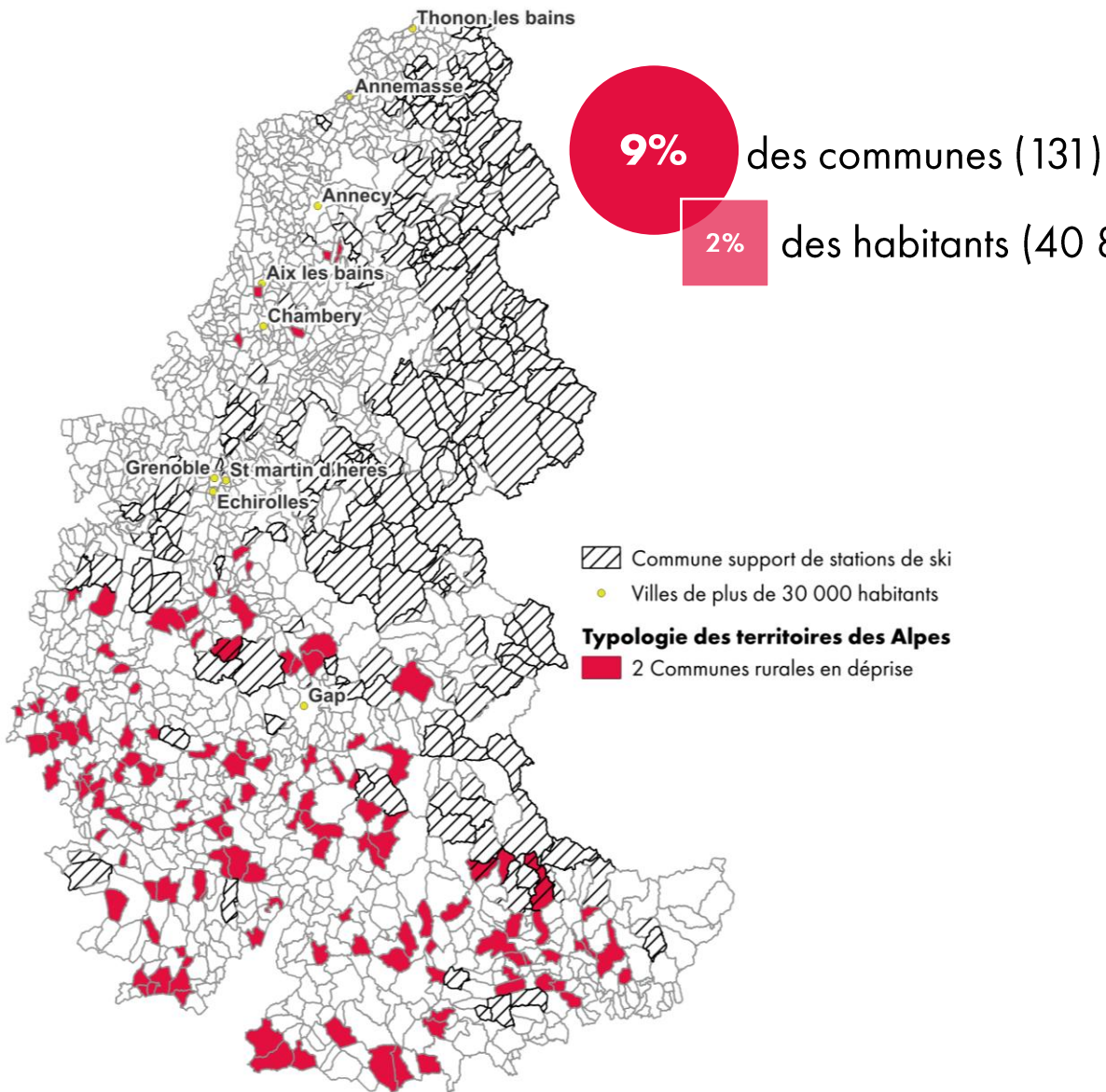
Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**81%**

**19%**



## Communes rurales en déprise



Évolution population 2015-2021

Évolution de l'emploi au long terme 2009-2020

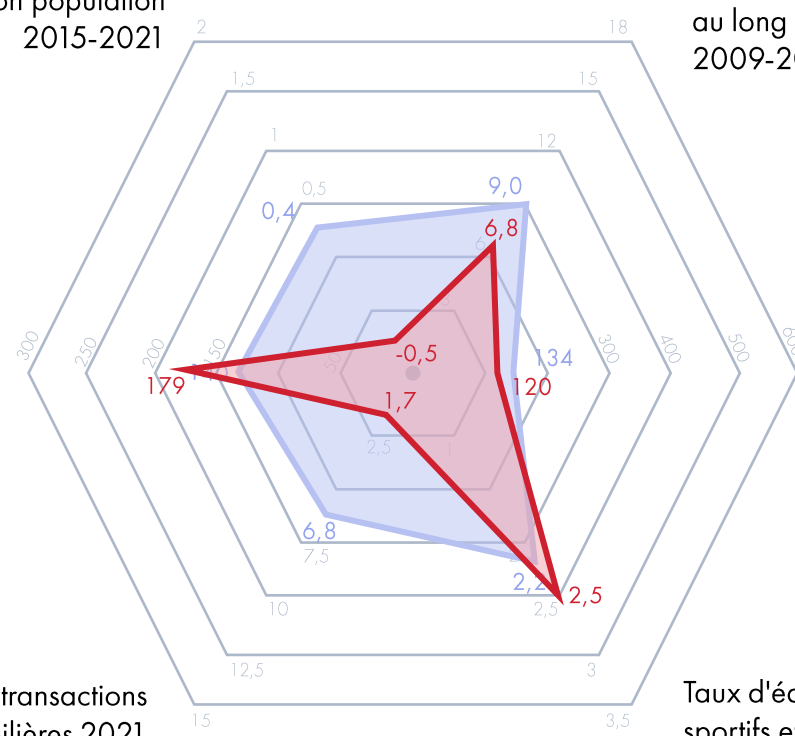
Indice de vieillissement 2021

Moyenne Territoires des Alpes

Capacité globale d'hébergement touristique /1000hab 2023

Nombre de transactions immobilières 2021

Taux d'équipements sportifs et culturels

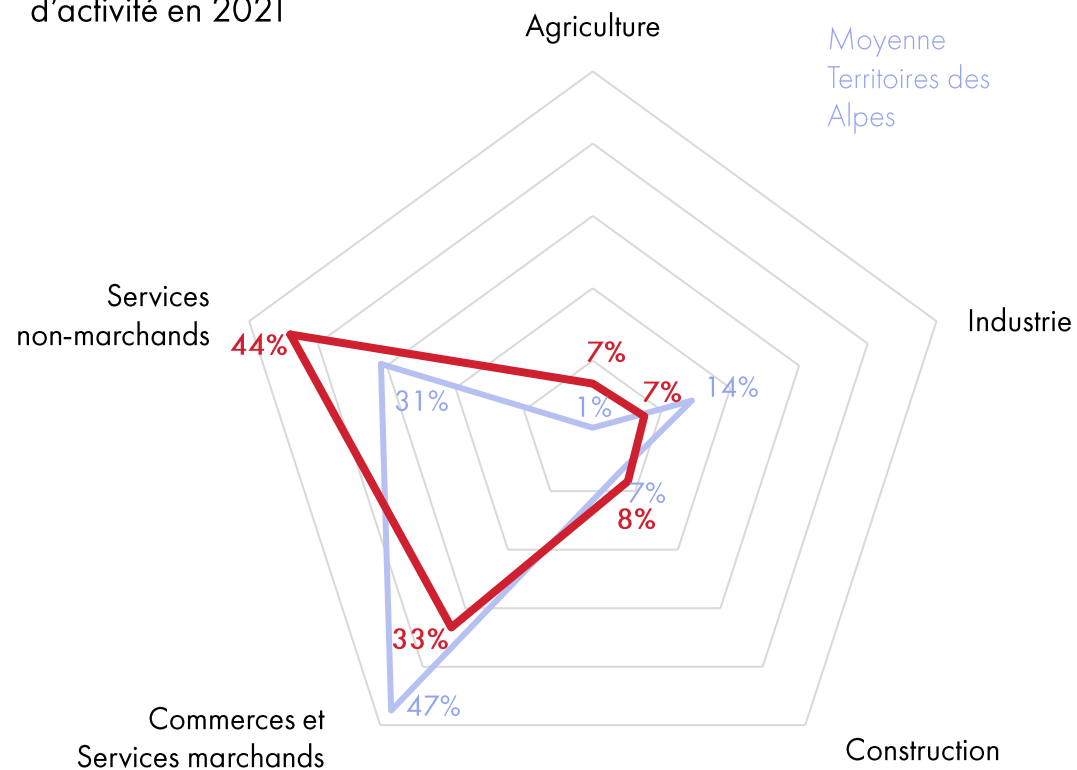




## Communes rurales en déprise

### PROFIL ECONOMIQUE & TOURISTIQUE

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

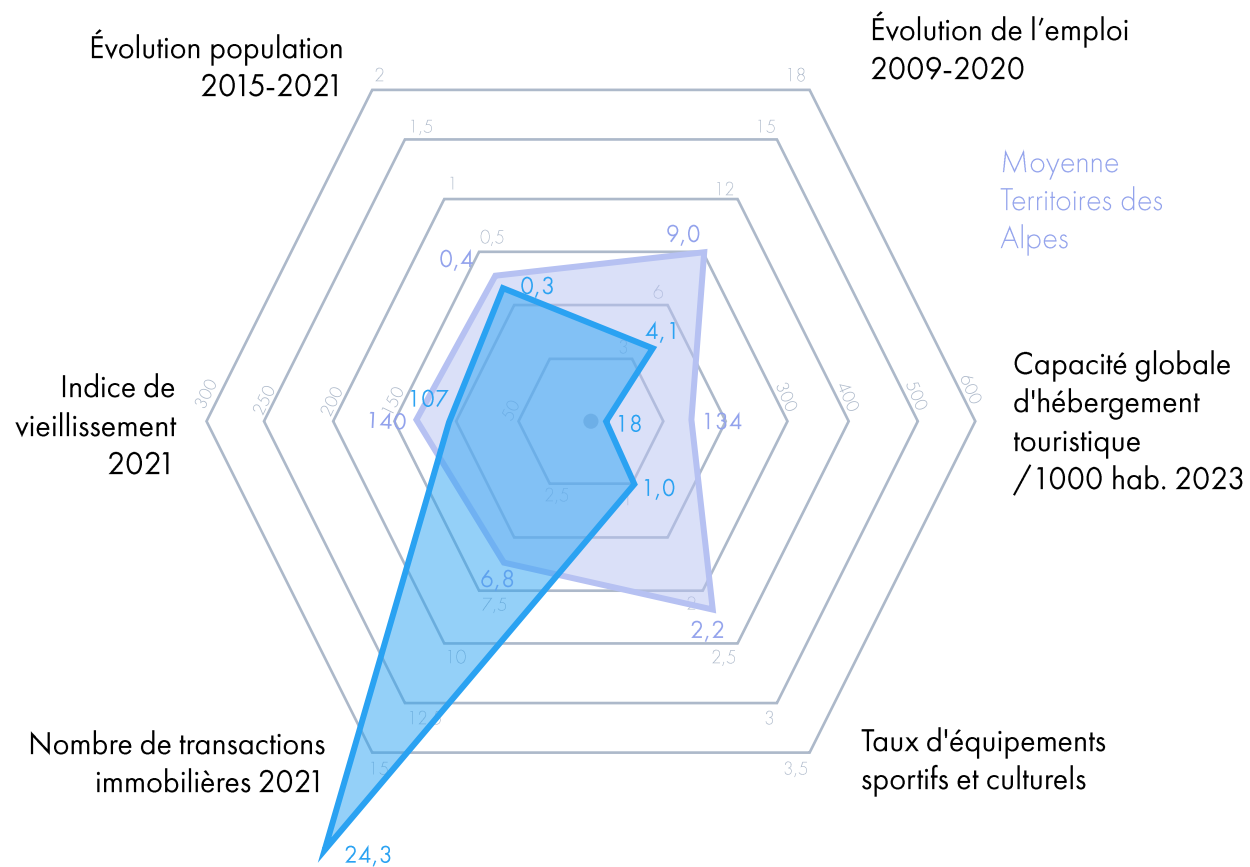
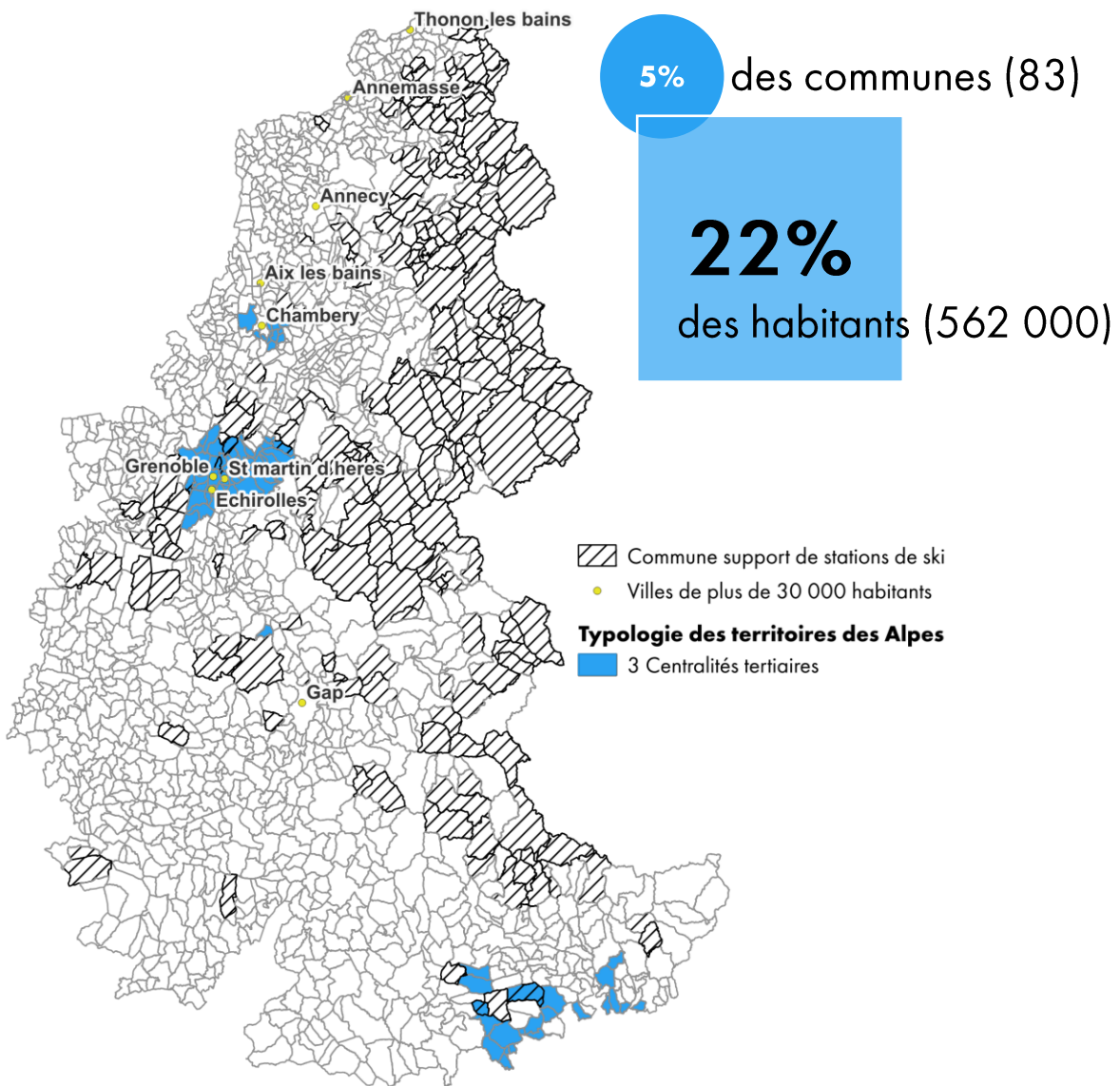
- Taux de chômage : **12,7%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **70** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **34 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **17,0%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **1,4%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **9,4%**
- Part des résidences secondaires : **34,0%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**77%**

**23%**

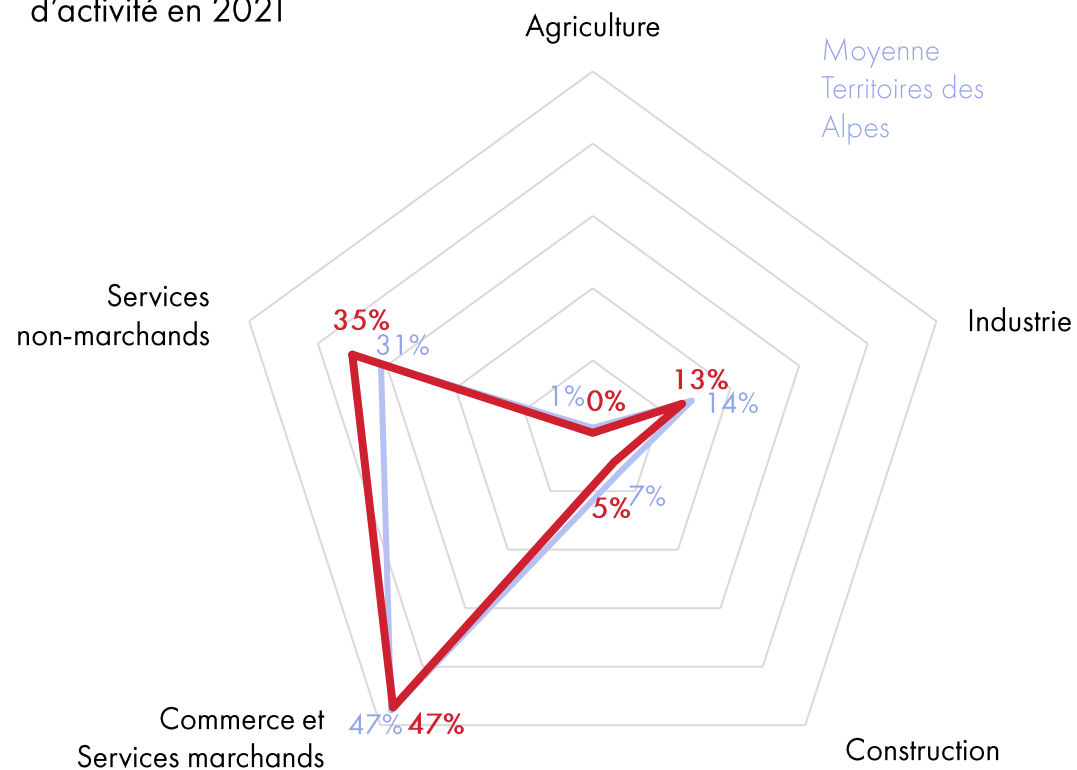
## Centralités tertiaires



## Centralités tertiaires

### PROFIL ECONOMIQUE & TOURISTIQUE

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

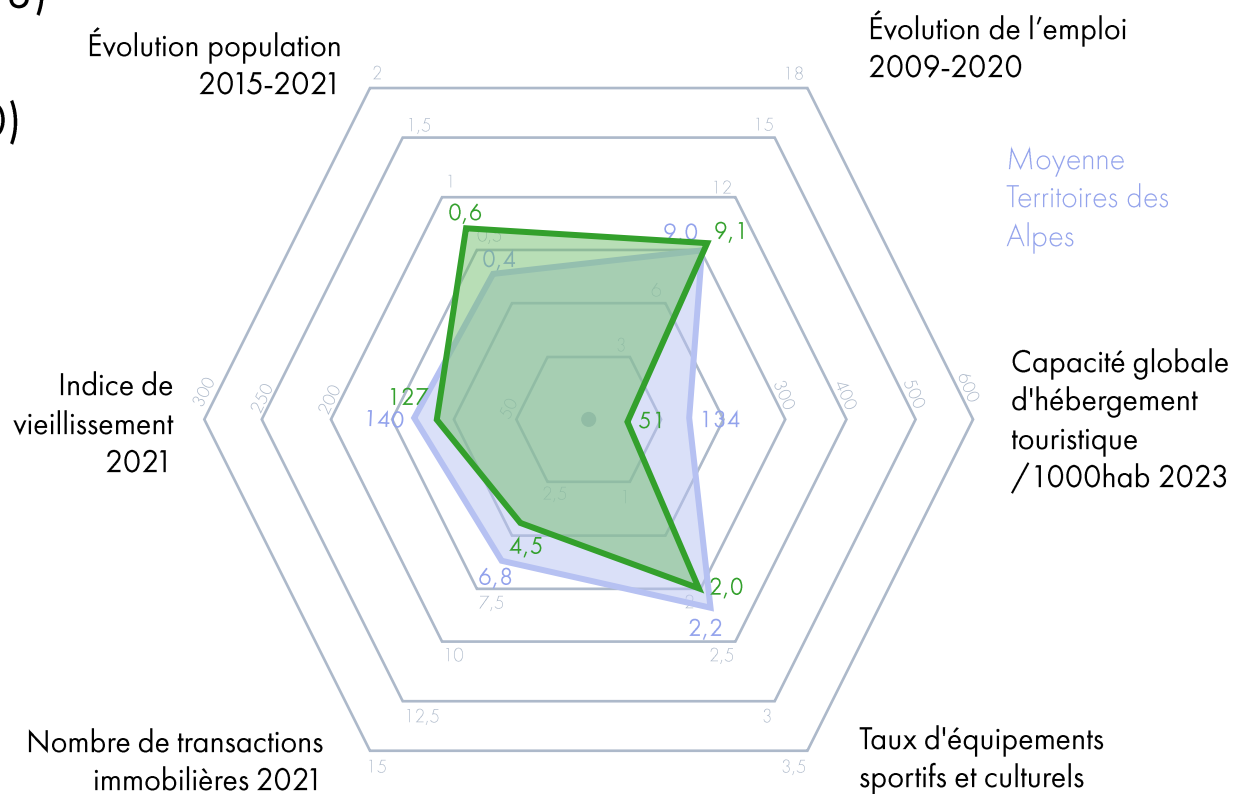
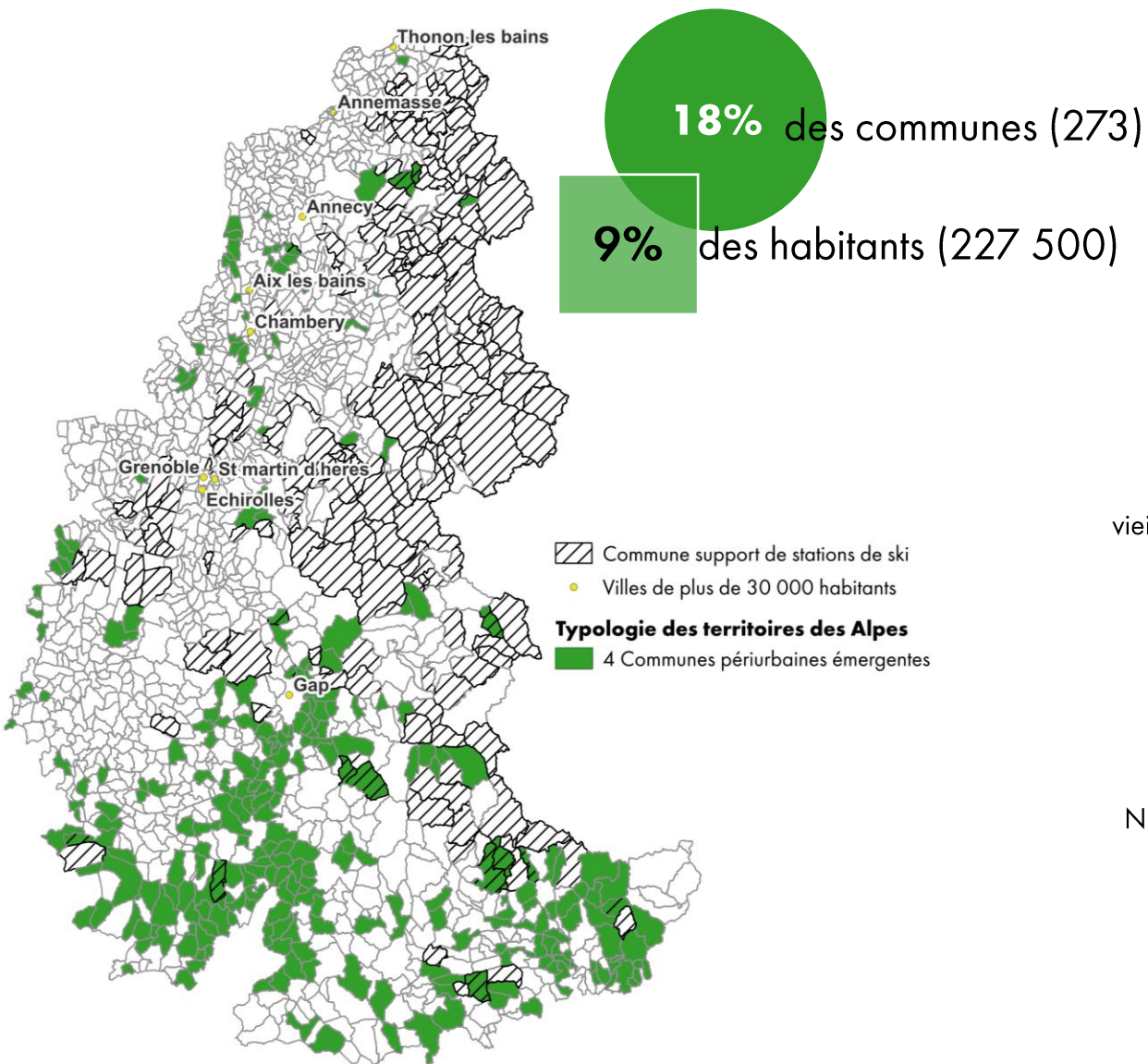
- Taux de chômage : **11,1%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **137** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **26 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **7,6%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **0,9%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **3,3%**
- Part des résidences secondaires : **10,1%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**65%**

**35%**

## Communes périurbaines émergentes

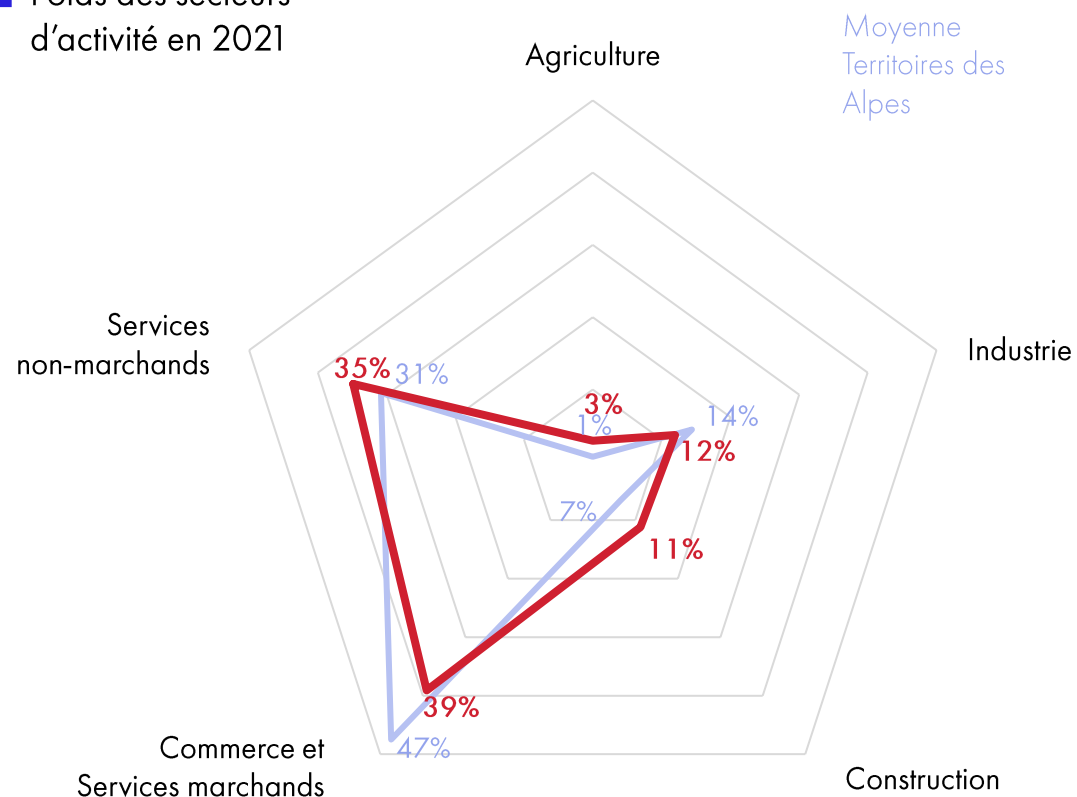




## Communes périurbaines émergentes

### PROFILS ECONOMIQUES & TOURISTIQUES

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

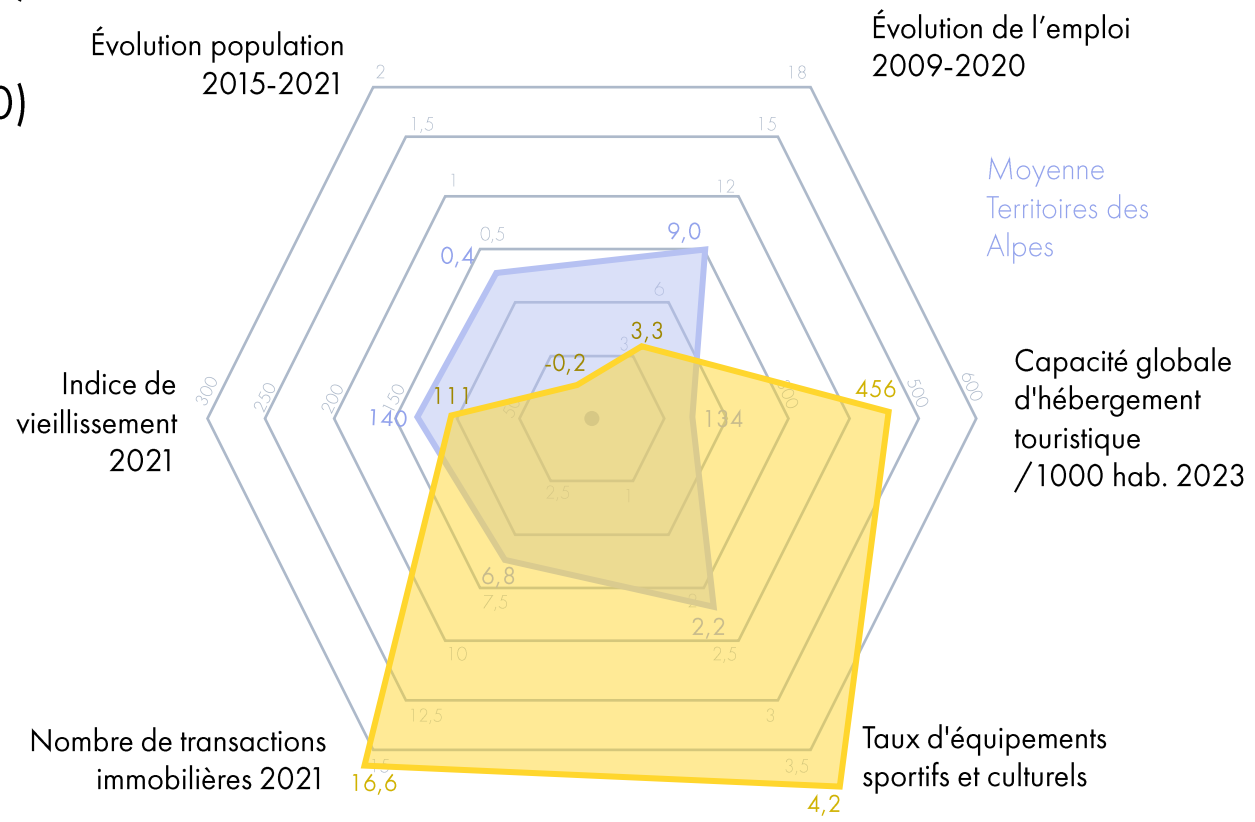
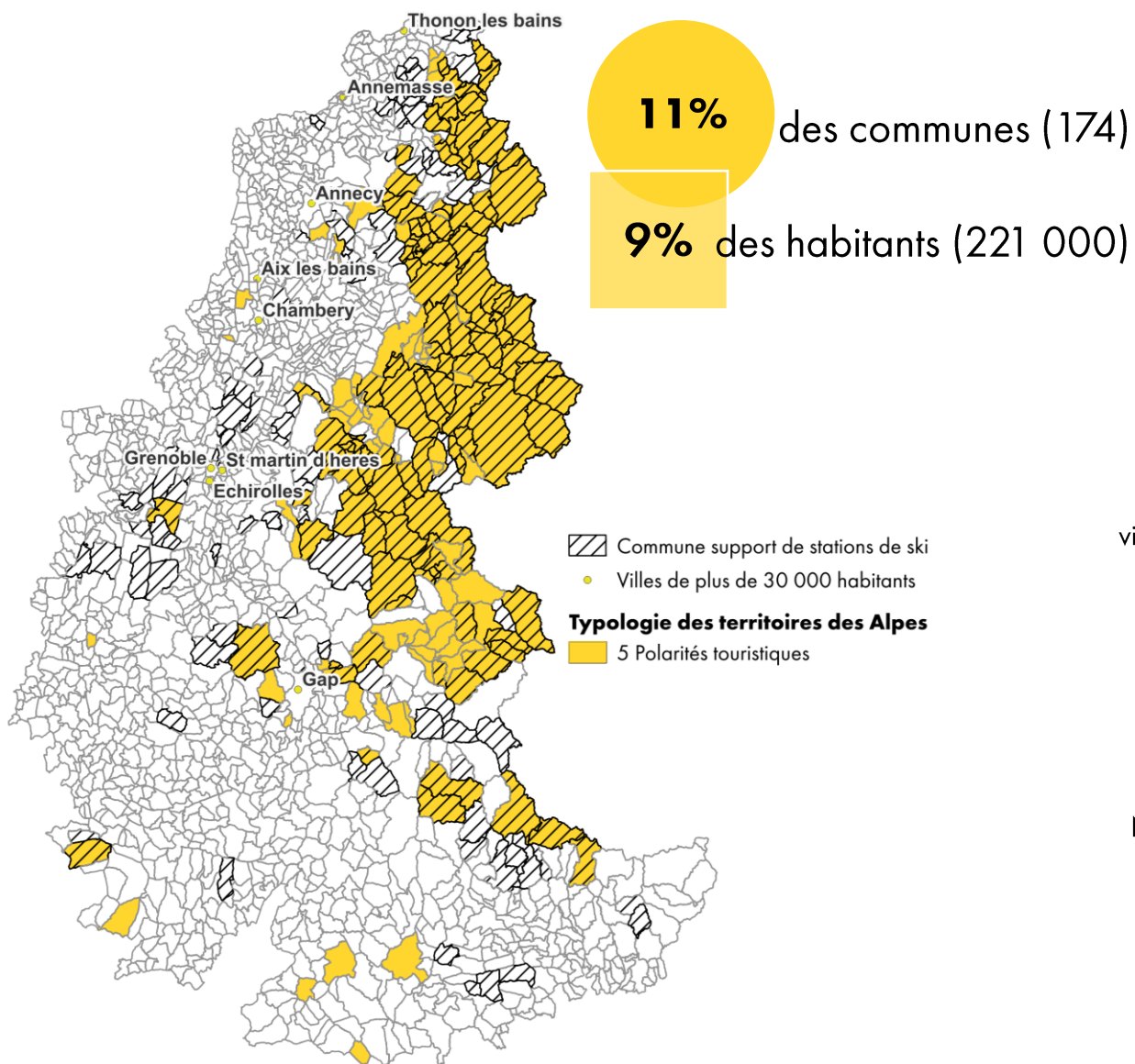
- Taux de chômage : **12,0%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **69** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **35 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **13,8%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **4,5%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **5,4%**
- Part des résidences secondaires : **28,6%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**71%**

**29%**

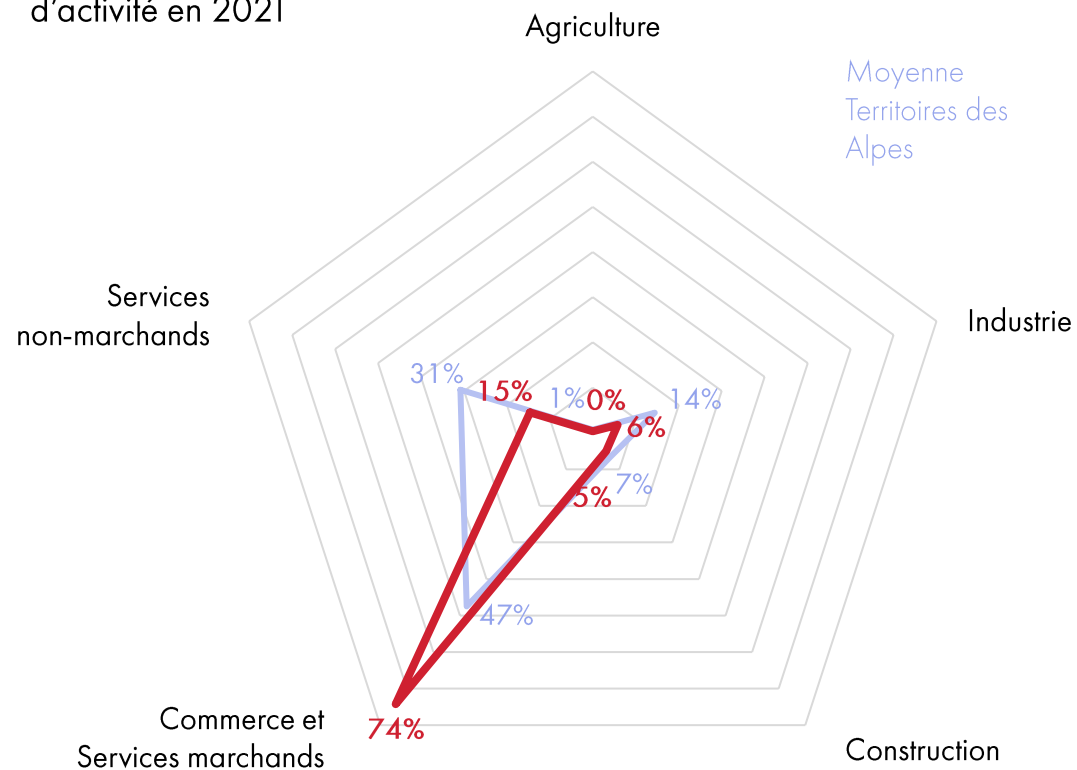
# Polarités touristiques



## Polarités touristiques

### PROFILS ECONOMIQUES & TOURISTIQUES

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

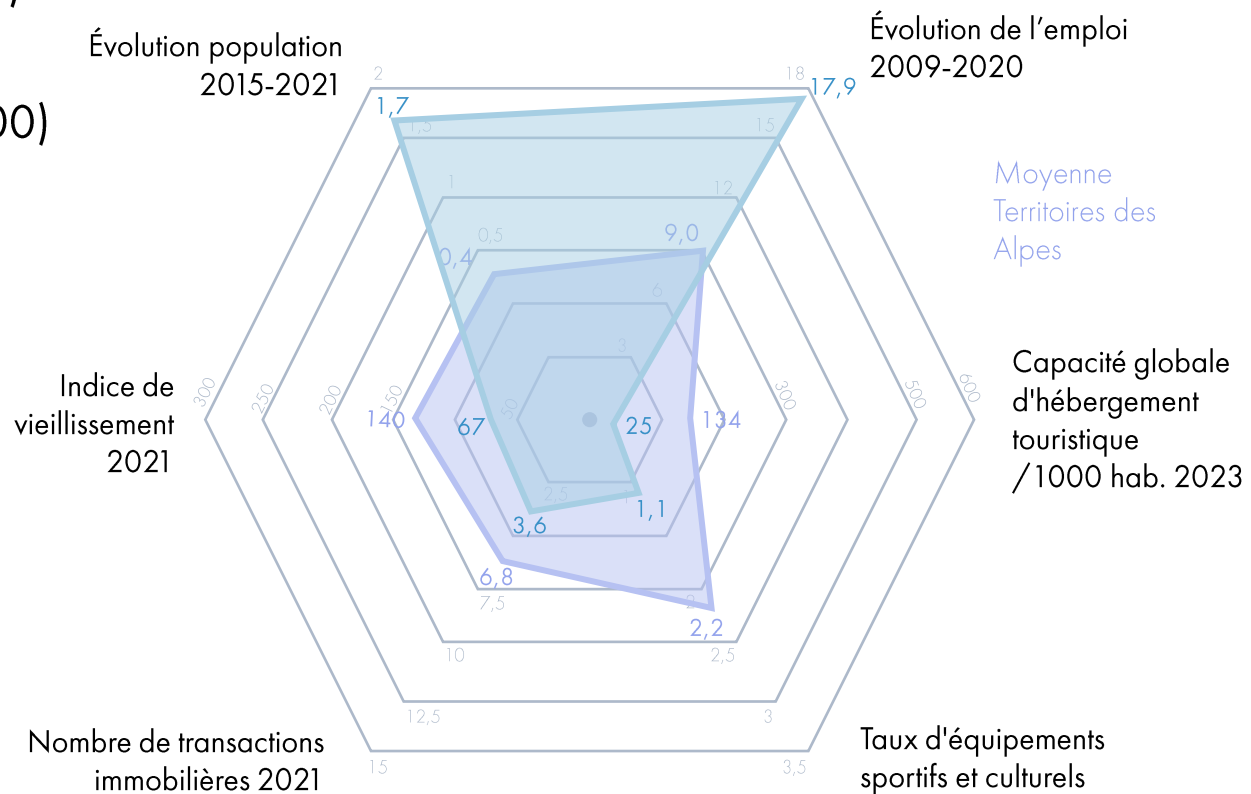
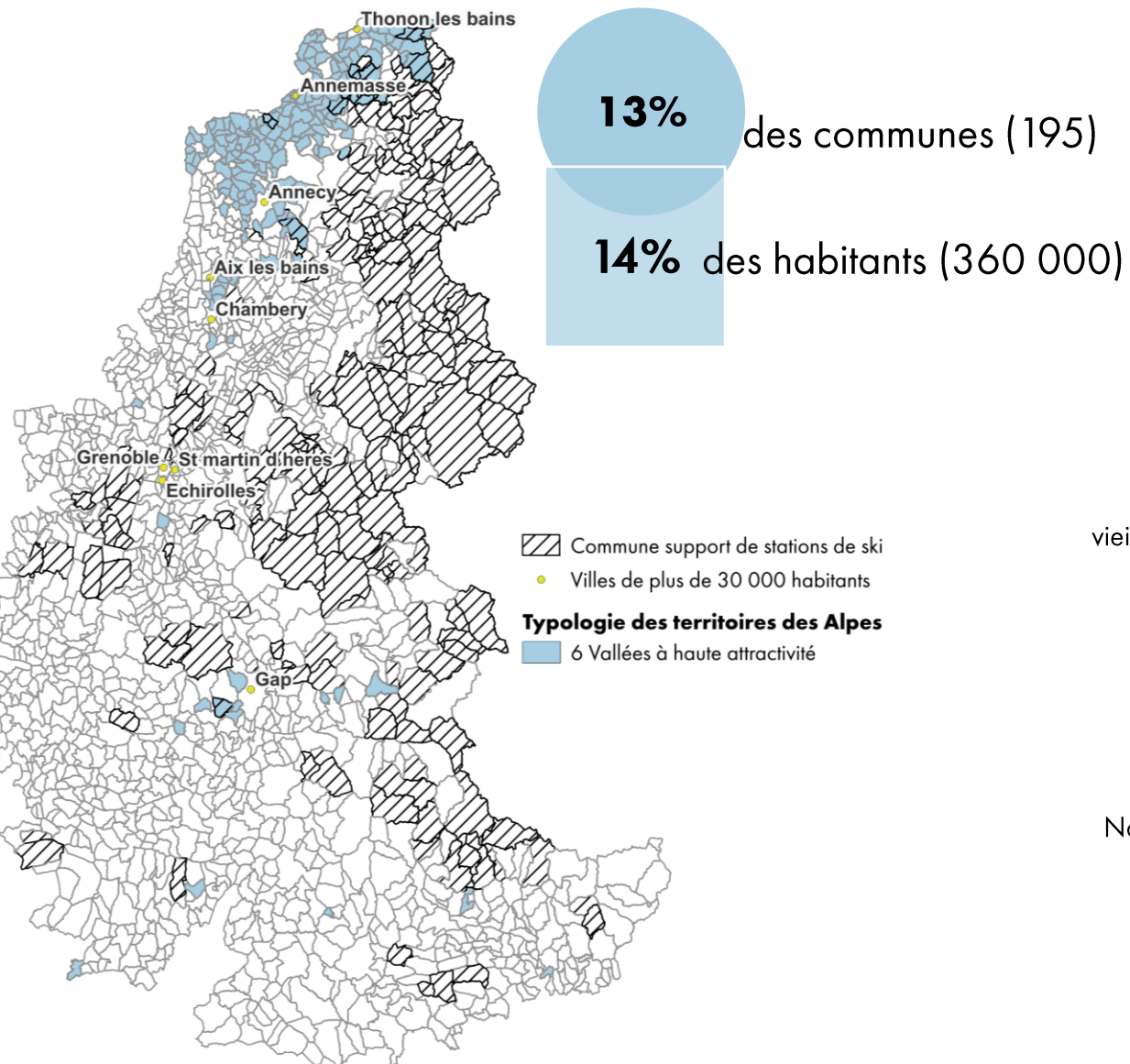
- Taux de chômage : **7,7%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **54** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **29 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **10,0%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **3,5%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **16,6%**
- Part des résidences secondaires : **57,7%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**87%**

**13%**

## Vallées à haute attractivité

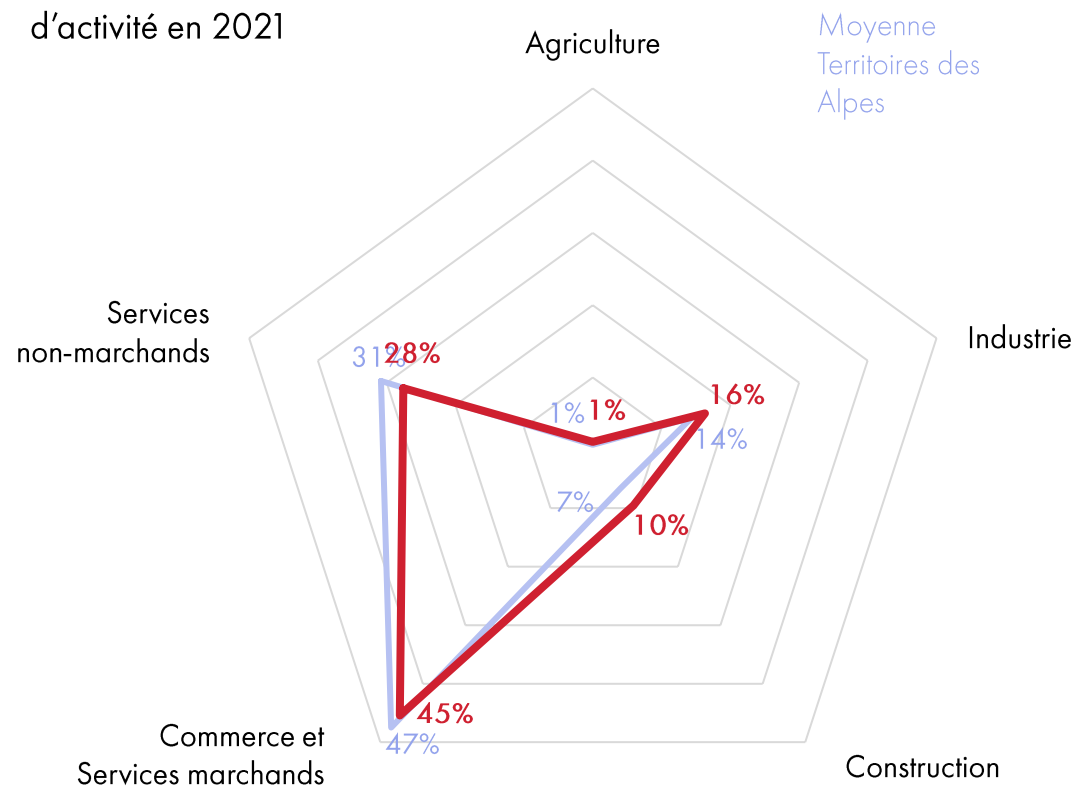




## Vallées à haute attractivité

### PROFILS ECONOMIQUES & TOURISTIQUES

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

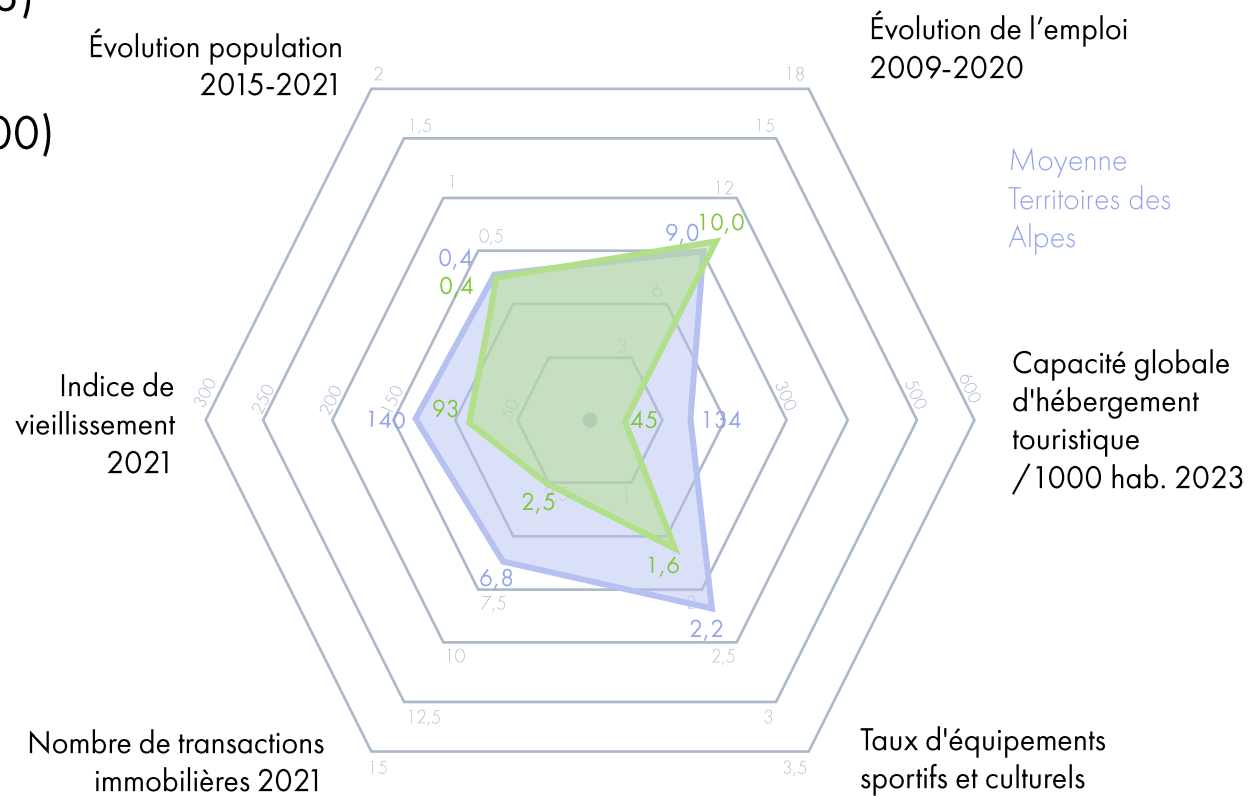
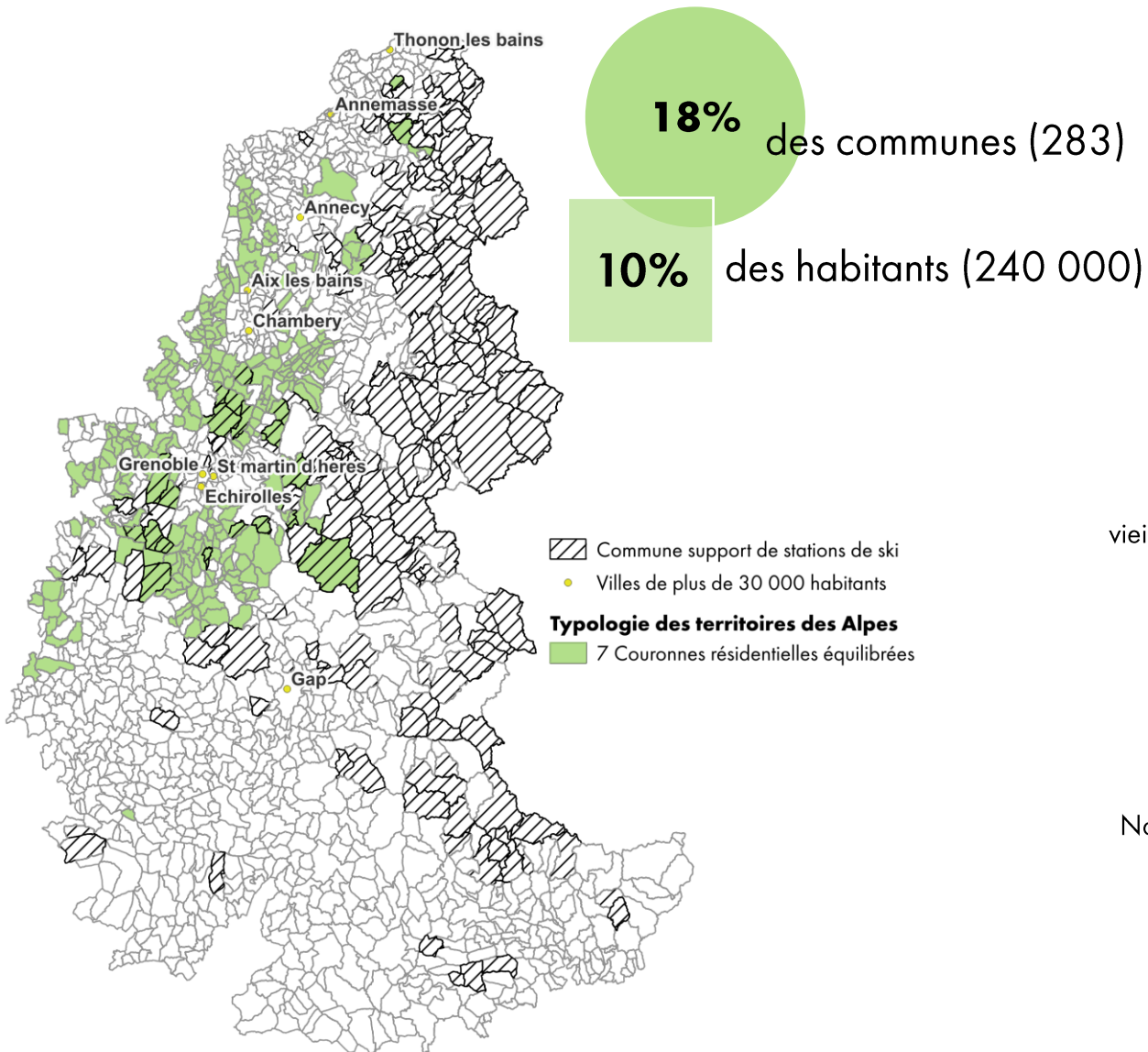
- Taux de chômage : **10,0%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **85** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **28 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **8,1%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **25,7%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **4,1%**
- Part des résidences secondaires : **13,9%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**66%**

**34%**

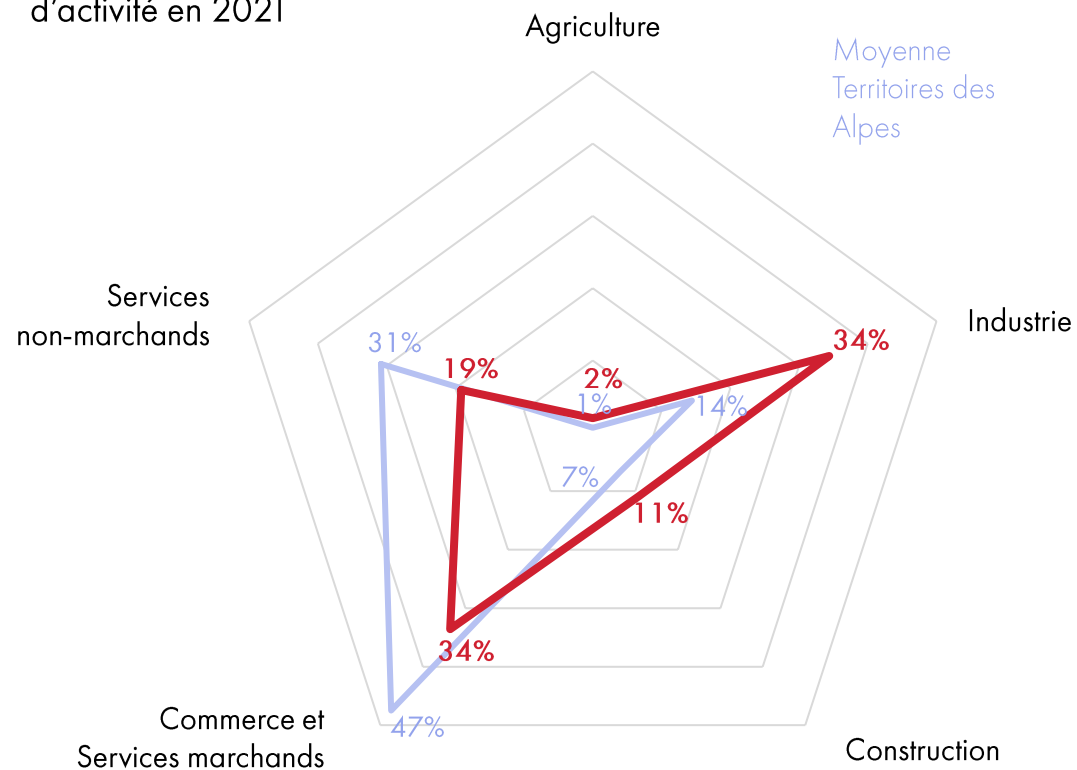
## Couronnes résidentielles équilibrées



## Couronnes résidentielles équilibrées

### PROFILS ECONOMIQUES & TOURISTIQUES

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

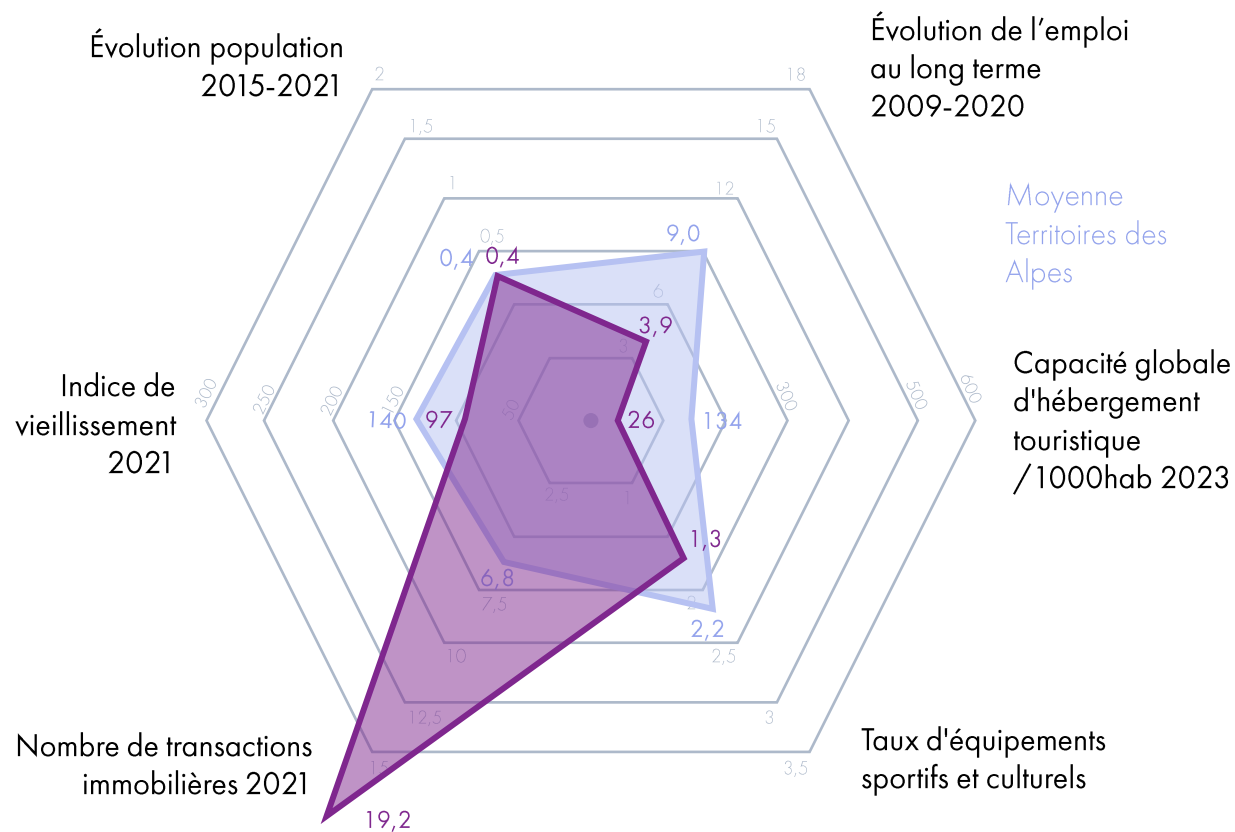
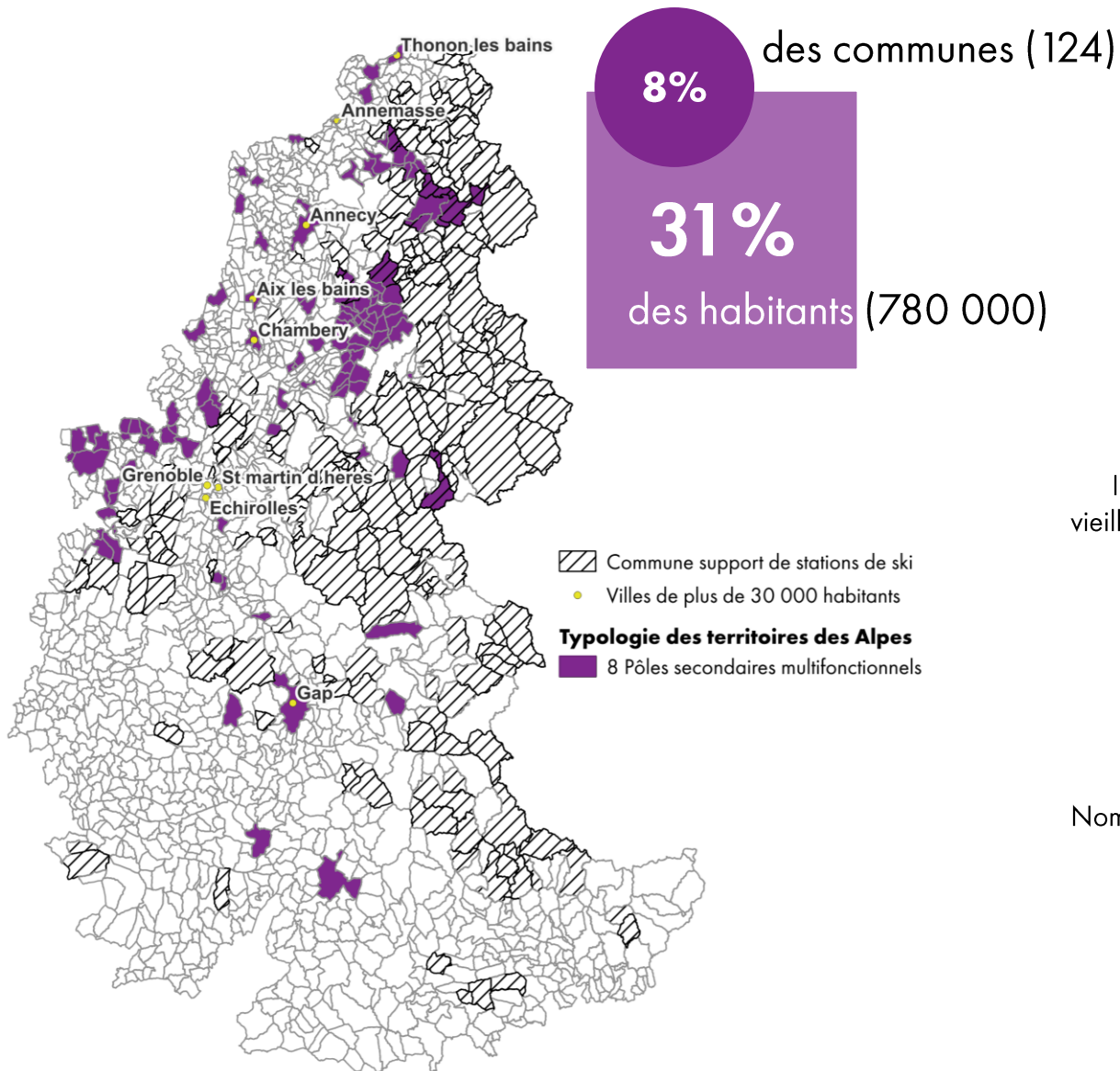
- Taux de chômage : **10,1%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **104** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **27 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **18,5%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **2,3%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **3,6%**
- Part des résidences secondaires : **17,8%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**65%**

**35%**

## Pôles secondaires multifonctionnels

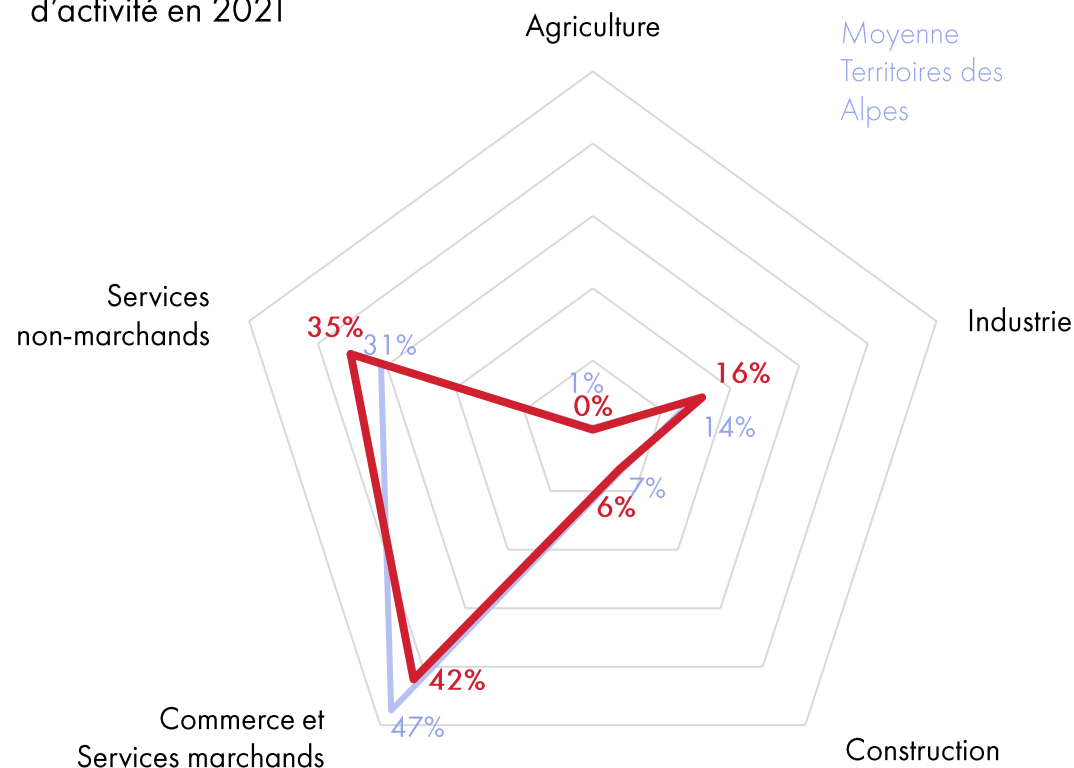




## Pôles secondaires multifonctionnels

### PROFILS ECONOMIQUES & TOURISTIQUES

#### Poids des secteurs d'activité en 2021



#### Indicateurs clés de l'activité économique et touristique

- Taux de chômage : **8,6%**
- Ratio Cadres/Ouvriers : **61** (pour 100 ouvriers)
- Trajet Domicile/Travail moyen : **27 min**
- Proportion d'actifs occupés résidant à 30 minutes ou plus de leur lieu de travail : **17,1%**
- Proportion d'actifs occupés travaillant à l'étranger : **4,3%**
- Part de l'emploi HCR (2021) : **3,9%**
- Part des résidences secondaires : **10,0%**

Proportion activités de la sphère **présentielle** (activités à visée locale) / sphère **productive** (activités tournées vers la consommation non locale)

**68%**

**32%**

# Annexes

---

## 3. Liste des communes supports de stations de ski



## Communes support de stations de ski appartenant au groupe 1 (Pôles touristiques fragilisés)

Nom commune	Station de ski	Massif
Léoncel	Léoncel	
Valdrôme	Valdrôme	
Beaumont-du-Ventoux	Ventoux Mont Serein	Mont Ventoux
Notre-Dame-du-Pré	Notre-Dame-du-Pré	
Saint-Colomban-des-Villard	Saint-Colomban-des-Villard	massif d'Arvan-Villard
Montricher-Albanne	Les Karellis	Massif de la Maurienne
Bédoïn	Bédoïn	
Moulinet	Moulinet	
La Condamine-Châtelard	Sainte Anne la Condamine	Massif de Parpaillon
Val d'Oronaye	Val d'Oronaye	
Crévoux	Crévoux	Massif du Parpaillon
Saint-Michel-de-Chaillo	Chaillo	Massif des Ecrins
Réallon	Réallon	Massif des Ecrins
Beuil	Beuil les Launes	Massif du Mercantour
La Bollène-Vésubie	Turini Camp d'Argent	Massif du Mercantour
Selonnet	Chabanon	Massif des Monges
Saint-Firmin	Saint-Firmin	
Guillaumes	Guillaumes	
Saint-Étienne-les-Orgues	Saint-Étienne-les-Orgues	
Péone	Valberg	Massif du Mercantour

Nom commune	Station de ski	Massif
Seyne	Le Grand Puy	Massif de la Blanche
Montclar	Montclar les 2 vallées	Massif de Dormillouse
Saint-Léger-les-Mélèzes	Saint-Léger-les-Mélèzes	Massif des Autanes
Ancelle	Ancelle	Massif des Ecrins
Valdeblore	La Colmiane	Massif du Mercantour
Dévoluy	Superdevoluy / La Joue du Loup	massif du Dévoluy
Saint-Étienne-de-Tinée	Auron	Massif du Mercantour
Soleilhas	Soleilhas	
Entraunes	Val Pelens	Massif du Mercantour
Saint-Martin-d'Entraunes	Saint-Martin-d'Entraunes	
Roubion	Roubion Les Buis	Massif du Mercantour
Laye	Laye en Champsaur	Massif du Dévoluy
Aiguilles	Aiguilles en Queyras	Massif du Queyras
Saint-Véran	Saint-Véran	Massif du Queyras
Villar-d'Arêne	Villar-d'Arêne	
Névache	Névache	
Molines-en-Queyras	Molines-en-Queyras	Massif de Beauregard
Ceillac	Ceillac en Queyras	Massif du Queyras
Abriès-Ristolas	Abriès en Queyras, Ristolas en Queyras	Massif du Queyras
Arvieux	Arvieux en Queyras	Massif du Queyras
Isola	Isola 2000	Massif du Mercantour

## Communes support de stations de ski appartenant au groupe 2 (Stations à dynamique résidentielle)

Nom commune	Station de ski	Massif
Presles	Presles	
Sarceñas	Col de Porte	Massif de la Chartreuse
Bouvante	Font d'Urle	Massif du Vercors
Rencurel	Les Coulmes	Massif de la Chartreuse
Saint-Agnan-en-Vercors	Col de Rousset	Massif du Vercors
Lus-la-Croix-Haute	Lus la Jarjatte	Massif de la Chartreuse
Aillon-le-Jeune	Aillon-le-jeune	Massif des Bauges
Les Déserts	Savoie Grand Revard	Massif des Bauges
Manigod	Manigod	Massif des Aravis
Tréminis	Tréminis	
Saint-Nizier-du-Moucherotte	Saint-Nizier-du-Moucherotte	
Le Sappey-en-Chartreuse	Le Sappey-en-Chartreuse	Massif de la Chartreuse
Les Adrets	Les 7 Laux	Massif de Belledonne
La Tronche	Col de Porte	Massif de la Chartreuse
Viuz-la-Chiésaz	Le Semnoz	Massif des Bauges
Saint-Jean-de-Sixt	Saint-Jean-de-Sixt	Massif des Aravis
Allevard	Le Collet d'Allevard	Massif de Belledonne
Le Grand-Bornand	Le Grand Bornand	massif des Aravis
La Clusaz	La Clusaz	Massif des Aravis
Villard-de-Lans	Villard-de-Lans	Massif du Vercors
Menthon-Saint-Bernard	Col de Marcieu	Massif de la Chartreuse
Talloires-Montmin	Montmin Col de la Forclaz	Massif des Bornes

Nom commune	Station de ski	Massif
Ornon	Col d'Ornon	Massif de Taillefer
Saint-Martin-en-Vercors	Saint-Martin-en-Vercors	
La Morte	Alpe du Grand Serre	massif du Taillefer
Saint-Christophe-sur-Guiers	Saint-Christophe-sur-Guiers	
Gresse-en-Vercors	Gresse en Vercors	Massif du Vercors
Château-Bernard	Château-Bernard	
Saint-Pierre-d'Entremont	Saint Pierre de Chartreuse / Le Planolet	Massif de la Chartreuse
Entremont-le-Vieux	Le Désert d'Entremont, Le Granier	Massif de la Chartreuse
Corrençon-en-Vercors	Corrençon en Vercors	Massif du Vercors
La Motte-d'Aveillans	La Motte-d'Aveillans	
Plateau-des-Petites-Roches	Saint Hilaire du Touvet	Massif de la Chartreuse
Theys	Les 7 Laux	Massif de Belledonne
Saint-Pierre-de-Chartreuse	Les Egaux	Massif de la Chartreuse
Crêts en Belledonne	Barioz	
Lans-en-Vercors	Lans en Vercors	Massif du Vercors
Autrans-Méaudre en Vercors	Méaudre	Massif du Vercors
Ugine	Ugine	
Faverge-s-Seythenex	La Sambuy	Massif des Bauges
Passy	Passy Plaine Joux	Massif du Chablais
Caille	Caille	
Gréolières	Gréolières les Neiges	Massif du Cheiron
Andon	L'Audibergue - La Moulière	Massif de l'Audibergue
Manteyer	Céüze	Massif de Bochaîne



## Communes support de stations de ski appartenant au groupe 3 (Centralités touristiques majeures)

Nom commune	Station de ski	Massif
Oz	Oz en oisans	Grandes Rousses
Saint-Pancrace	Les Bottières	Massif d'Arvan-Villard
Cohennoz	Les Saisies	Massif du Beaufortain
Villaroger	Les Arcs	Massif de la Vanoise
La Giettaz	La Giettaz	Massif du Mont-Blanc
Bonneval-sur-Arc	Bonneval sur Arc	Massif de la Vanoise
Orelle	Orelle	Massif de la Vanoise
Saint-Jean-d'Arves	Saint-Jean-d'Arves	Massif d'Arvan-Villard
Villard-sur-Doron	Les Saisies	Massif du Beaufortain
Bessans	Bessans	Massif de la Vanoise
Albiez-Montrond	Albiez-Montrond	Massif d'Arvan-Villard
Crest-Voland	Crest Voland Cohennoz, Les Saisies	Massif du Beaufortain
Villarodin-Bourget	La Norma	Massif de la Vanoise
Champagny-en-Vanoise	La Plagne, Champagny en Vanoise	Massif de la Vanoise
Landry	Les Arcs	Massif de la Vanoise
Notre-Dame-de-Bellecombe	Notre-Dame-de-Bellecombe	Massif du Beaufortain
Villarembert	Le Corbier	massif d'Arvan-Villard
Saint-Sorlin-d'Arves	Saint-Sorlin-d'Arves	Massif d'Arvan-Villard
Sainte-Foy-Tarentaise	Sainte-Foy-Tarentaise	Massif du Mont Pourri
Aussois	Aussois	Massif de la Vanoise
Fontcouverte-la-Toussuire	La Toussuire	massif d'Arvan-Villard
Flumet	Flumet - St Nicolas la Chapelle	Massif du Beaufortain

Nom commune	Station de ski	Massif
Peisey-Nancroix	Les Arcs, Peisey Vallandry	Massif de la Vanoise
Saint François Longchamp	Saint François Longchamp	Massif de la Lauzière
Pralognan-la-Vanoise	Pralognan-la-Vanoise	Massif de la Vanoise
Chamrousse	Chamrousse	Massif de Belledonne
Praz-sur-Arly	Praz-sur-Arly	Massif du Giffre
Les Contamines-Montjoie	Les Contamines Montjoie	Massif du Mont-Blanc
Montvalezan	La Rosière 1850	Massif de la Tarentaise
Valmeinier	Valmeinier	Mont Thabor
Brides-les-Bains	Brides les Bains	Massif de la Vanoise
Sééz	Sééz	
Les Avanchers-Valmorel	Valmorel	Massif de la Lauzière
Valloire	Valloire	Massif du Galibier
Hauteluce	Les Saisies	Massif du Beaufortain
Bozel	La Plagne	Massif de la Vanoise
Beaufort	Areches Beaufort	Massif du Beaufortain
Val-Cenis	Val-Cenis	Massif de la Vanoise
		Massif des Grandes Rousses
Huez	Alpe-d'Huez	
Les Deux Alpes	Les 2 Alpes	Massif des Ecrins
Saint-Gervais-les-Bains	Saint Gervais Mont Blanc	Massif du Mont-Blanc
Les Allues	Méribel	Massif de la Vanoise
Val-d'Isère	Val-d'Isère	Massif de la Vanoise
Tignes	Tignes	Massif de la Vanoise
La Plagne Tarentaise	La Plagne, Montchavin La Plagne	Massif de la Vanoise

## Communes support de stations de ski appartenant au groupe 3 (Centralités touristiques majeures)

Nom commune	Station de ski	Massif
Aime-la-Plagne	La Plagne	Massif de la Vanoise
Les Belleville	Les Menuires, Saint-Martin-de-Belleville, Val Thorens	Massif de la Vanoise
Courchevel	Courchevel, La Tania	Massif de la Vanoise
Bourg-Saint-Maurice	Les Arcs	Massif de la Vanoise
Chamonix-Mont-Blanc	Chamonix	Massif du Mont-Blanc
Saint-Christophe-en-Oisans	Les 2 Alpes	Massif des Ecrins
Villard-Reculas	Villard-Reculas	Massif des Grandes Rousses
Auris	Auris en oisans	Massif des Grandes Rousses
Vaujany	Vaujany	Massif des Grandes Rousses
Cordon	Cordon	Massif du Mont-Blanc
Modane	Valfréjus	Massif des Cerces
Enchastrayes	Sauze Super Sauze	Massif du Mercantour
Les Orres	Les Orres	Massif des Ecrins
Uvernet-Fours	Pra Loup	Grande Séolane
Allos	Val d'Allos	Massif des trois évêchés
Orcières	Orcières Merlette, Serre Eyraud	Massif des Ecrins
Montgenèvre	Montgenèvre	Massif des Cerces
Puy-Saint-Pierre	Serre Chevalier	Massif des Ecrins
Puy-Saint-André	Serre Chevalier	Massif des Ecrins
La Grave	La Grave la Meije, Le Chazelet	Massif des Ecrins
Vallouise-Pelvoux	Serre Chevalier, Vallouise-Pelvoux	Massif des Ecrins
Puy-Saint-Vincent	Puy-Saint-Vincent	Massif des Ecrins

## Communes support de stations de ski appartenant au groupe 4 (Stations frontalières attractives)

Nom commune	Station de ski	Massif
Nancy-sur-Cluses	Romme	Massif des Aravis
Le Reposoir	Le Reposoir	Massif des Bornes
Saint-Sigismond	Saint-Sigismond	
Vallorcine	Vallorcine	
Mont-Saxonnex	Mont-Saxonnex	Massif des Bornes
Le Biot	Le Biot	
Sixt-Fer-à-Cheval	Sixt-Fer-à-Cheval	Massif du Giffre
Morillon	Morillon	Massif du Giffre
Montriond	Montriond	Massif du Chablais
La Chapelle-d'Abondance	La Chapelle d'Abondance	Massif du Chablais
Saint-Jean-d'Aulps	Roc d'Enfer St Jean d'Aulps	Massif du Chablais
Combloux	Combloux	Massif du Mont-Blanc
Châtel	Chatel	Massif du Chablais
Les Houches	Les Houches	Massif du Mont-Blanc
Les Gets	Les Gets	Massif du Chablais
Taninges	Praz de Lys Sommand	Massif du Beaufortain
Arâches-la-Frasse	Flaine, Les Carroz	Massif du Giffre
Samoëns	Samoëns	Massif du Giffre
Morzine	Avoriaz, Morzine	Massif du Chablais
Megève	Megève	Massif du Mont-Blanc
La Chapelle-Rambaud	La Chapelle-Rambaud	
Saint-Sixt	Saint-Sixt	

Nom commune	Station de ski	Massif
Brizon	Brizon	
Bogève	Les Brasses	Massif des Brasses
Onnion	Les Brasses	Massif des Brasses
Thollon-les-Mémises	Thollon les Memises	Massif du Chablais
Habère-Poche	Les Habères	Les Habères-Hirmentaz
Bellevaux	Bellevaux - Hirmentaz	Massif des Brasses
Bernex	Bernex	Massif du Chablais
Abondance	Abondance	Massif du Chablais
Viuz-en-Sallaz	Les Brasses	Massif des Brasses
Archamps	Archamps	
Lullin	Lullin	
Mieussy	Mieussy	
Saint-Jeoire	Les Brasses	Massif des Brasses
Magland	Flaine	Massif du Giffre

# Contacts

---

## Philippe Moati

Cofondateur de L'ObSoCo, Professeur d'économie à l'Université Paris Cité

[p.moati@lobsoco.com](mailto:p.moati@lobsoco.com)

## Agnès Crozet

Directrice générale adjointe

[a.crozet@lobsoco.com](mailto:a.crozet@lobsoco.com)